

Codice A1111C

D.D. 20 marzo 2019, n. 155

Legge n. 56/2014 e L.R. n. 23/2015. D.G.R. n. 36-7020 dell'8.06.2018. Trasferimento in proprietà dalla Città Metropolitana di Torino alla Regione Piemonte dell'immobile sito in Ivrea, Via Torino n. 50 (a Catasto n. 40). Approvazione dello schema del verbale di consegna con relativi allegati.

Premesso che:

- in esecuzione della Legge n. 56/2014 e della Legge della Regione Piemonte n. 23/2015 in materia di riassetto istituzionale e trasferimento di funzioni alla Regione, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36-7020 dell'8/06/2018 e con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.171-16933 del 27/07/2018 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Regione Piemonte e la Città Metropolitana di Torino ai sensi degli articoli 10 (comma 1), 13 e 14 della citata L.R. 23/2015, sottoscritto digitalmente tra le parti in data 27/09/2018, disciplinante il trasferimento dei beni e delle risorse strumentali dell'Ente di provenienza;
- l'Accordo in questione prevede, tra l'altro, la cessione in proprietà a favore della Regione Piemonte dell'immobile nella titolarità della Città Metropolitana di Torino sito in Ivrea, Via Torino n. 50 (a Catasto n. 40), denominato Villa Gianotti, che già in parte ospitava personale del Servizio Agricoltura, oggetto di trasferimento di funzioni;
- il suddetto immobile è censito al Catasto Fabbricati al Foglio 57, particella 171, subalterno 7, categoria A10, classe 3, consistenza 23,5 vani, superficie catastale 915 mq, rendita euro 7.646,14 ed al Catasto Terreni, Ente Urbano, Foglio 57, particella 37, consistenza 4.184 mq;

visto lo schema di verbale di consegna dell'immobile sopra descritto, con gli uniti estratto di mappa, planimetria e visure catastali, che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale e che con il presente provvedimento si approva, autorizzandone eventuali modifiche non sostanziali in sede di sottoscrizione;

osservato che il verbale sottoscritto tra le parti costituirà titolo valido al trasferimento della proprietà a favore della Regione Piemonte dell'immobile sopra descritto, ai sensi dell'art. 2645 del codice civile;

dato atto che la Regione provvederà alla registrazione, trascrizione e voltura dell'immobile de quo a proprio favore, in esenzione da ogni onere fiscale, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 96, lettera b) della Legge n. 56/2014;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

determina

- di approvare lo schema di verbale di consegna dell'immobile, meglio individuato in premessa, sito in Ivrea, via Torino n. 50 (a Catasto n. 40), con gli uniti estratto di mappa, planimetria e visure catastali, che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale e che con il presente provvedimento si approva, che, in esecuzione di quanto previsto dall'Accordo sottoscritto digitalmente in data 27/09/2018 tra la Regione Piemonte e la Città Metropolitana di Torino ai sensi degli articoli 10 (comma1), 13 e 14 della L.R. 23/2015, costituirà titolo valido al trasferimento della proprietà dell'immobile sopra descritto a favore della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 2645 del codice civile, autorizzandone eventuali modifiche non sostanziali in sede di sottoscrizione;

- di dare atto che la Regione provvederà alla registrazione, trascrizione e voltura dell'immobile di cui trattasi a proprio favore, in esenzione da ogni onere fiscale, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 96, lettera b) della Legge n. 56/2014.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 nella Sezione "Altri contenuti" del sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia