

Comune di Romagnano Sesia (Novara)

AVVIO DELLA PROCEDURA DI SDEMANIALIZZAZIONE E DECLASSAMENTO DI UN TRATTO DI STRADA COMUNALE PRELIMINARE ALLA CESSIONE ALLA DITTA S.A.F.E.S. srl

OMISSIS

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di riprendere la delibera di C.C. n. 36/2017, quale parte integrante della presente deliberazione;
2. per quanto attiene al punto precedente, di prendere atto della richiesta di alienazione della porzione di terreno di proprietà comunale, distinta in catasto al Fgl. 39 quale strada vicinale del Canturino, di mq 610 circa;
3. di alienare direttamente ai richiedente la area in oggetto ai sensi dell'art. 16 del Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune;
4. di dare atto che l'effettiva porzione di area oggetto di alienazione sarà esattamente quantificata da apposito frazionamento catastale;
5. di determinare il valore economico dell'area in oggetto pari ad €10,00 al mq;
6. di determinare l'effettivo valore economico complessivo, in seguito al frazionamento catastale;
7. di dare atto che saranno a carico dei richiedenti le spese relative alla perizia, al frazionamento catastale dell'area, le spese necessarie alla stipula dell'atto pubblico ed alla registrazione e trascrizione nei pubblici registri dello stesso, nonché tutte le eventuali altre spese che dovessero risultare necessarie per il perfezionamento dell'alienazione;
8. di dare atto che la cessione in proprietà dell'area su indicata dovrà essere effettuata fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;
9. di autorizzare gli uffici ad assumere i provvedimenti e/o a compiere tutti gli atti connessi e consequenziali alla presente deliberazione, necessari all'attivazione dell'alienazione della porzione di terreno in oggetto;
10. di allegare alla presente deliberazione, quale parte integrante:
 - ✓ la relazione tecnica del Responsabile di Servizio e i relativi allegati.