

Codice A1816A

D.D. 1 febbraio 2019, n. 302

**DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA400 - Rinnovo concessione demaniale (Rep. n. 2066 del 09/07/2009) per il mantenimento di una pista carrabile tra l'impianto di frantumazione e l'area di cava, (mq 8.598,00), ad uso industriale, situata lungo il Fiume Stura di Demonte nei comuni di Sant'Albano Stura e Fossano (CN) Richiedente: UNICAL spa - Casale Monferrato (AL).**

Vista la domanda di rinnovo concessione demaniale presentata in data 30/07/2018, ns. prot. n. 35056/A1816 dalla Ditta UNICAL SPA Via Luigi Buzzi, 6 – 15033 Casale Monferrato (AL), per il mantenimento di una pista carrabile tra l'impianto di frantumazione e l'area di cava, (mq 8.598,00), ad uso industriale, situata lungo il Fiume Stura di Demonte nei comuni di Sant'Albano Stura (CN), fronte mapp - Foglio 6 nn. 1, 29, 1270, 1271, 1272 e 33 - fronte mapp. Foglio 6 nn. 685, 181, 565, 594, 179, e Foglio 7 n. 137- tra i mapp. Foglio 7 nn. 244 e 136 – tra il mapp. Foglio 7 n. 136 e Foglio 107 n. 55 nel comune di Fossano, (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Preso atto che a seguito del sopralluogo effettuato in data 05/08/2018 e dalla verifica tecnica con l'applicativo SigmaTER, tramite sovrapposizione della mappa catastale su Ortofoto Regione Piemonte 2010, si è rilevato che la pista occupa maggiormente l'area appartenente al Demanio Pubblico dello Stato (ramo idrico) in quanto situata in posizione più a nord-ovest rispetto a quanto rappresentato nell'elaborato allegato alla concessione Rep. n. 2066 del 09/07/2009. (La superficie occupata nel 2010 risultava pari a mq. 4.894,00 e a seguito di rilevazione in sede di sopralluogo viene definita in mq. 8.598,00)

Considerato che l'occupazione viene accordata con riferimento dell'Autorizzazione Idraulica (ex R.D. 523/1904) P.I. 1976 rilasciata con nota prot. n. 11780 del 23/11/1995 dal ministero dei Lavori Pubblici – Magistrato per il Po – Ufficio Operativo di Alessandria, l'Autorità Idraulica e nella nota nella deliberazione di Giunta n. 272 del 07/04/2004 rilasciata dalla Provincia di Cuneo. Si prende atto inoltre della nota, a firma di Tecnico abilitato datata 30/06/2018, di conferma di assenza di variazioni nello stato dei luoghi;

Effettuate le pubblicazioni all'albo pretorio del Comune di Fossano (CN) dal 30/07/2018 al 14/08/2018 (ns. prot. n. 35065/A1816A del 30/07/2018), all'albo pretorio del Comune di Sant'Albano Stura (CN) dal 18/12/2018 al 02/01/2019 (ns. prot. n. 59209/A1816A del 18/12/2018) e pubblicato al BUR Regione Piemonte (ns. prot. n. 35336/A1816A del 31/08/2018) ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Considerato che, a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti;

Considerato che l'istruttoria è stata esperita positivamente;

Vista la bozza di disciplinare allegata alla presente determinazione;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a visto di Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del P.T.P.C. 2018/2020;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;

Visto il T.U. approvato con R.D. n. 523/1904

Visti gli art. 86 e 89 del d. lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;

Vista la L.R. 12/2004 ed il Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

*determina*

1. di concedere alla Ditta UNICAL SPA Via Luigi Buzzi, 6 – 15033 Casale Monferrato (AL), l'occupazione delle aree demaniali individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritte nella bozza di disciplinare citata in premessa e allegata alla presente determinazione;
2. di accordare la concessione a titolo precario per **anni nove** e pertanto con **scadenza al 31/12/2027**;
3. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 1.927,00, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
4. di richiedere il canone e la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;
5. di dare atto che l'importo complessivo pari a Euro 2.782,00 (a titolo di canone anno 2018 ed integrazione per calcolo differenza su ricalcolo superficie occupata dal 2010/2017), sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2019;
6. di dare atto che per quanto riguarda il deposito cauzionale, si mantiene valido l'importo versato alla stipula del disciplinare rep. n. 2066 del 09/07/2009, da intendersi per quanto riguardante la pista in oggetto pari ad **€2.782,00** (€ 1.927,00 x 2);
7. di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Rossana Barisione

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Arch. Graziano VOLPE

Visto di controllo ai sensi del  
P.T.P.C. 2018/2020 – misura 8.2.3

IL DIRETTORE  
Dott. Luigi ROBINO