

Codice A1813A

D.D. 15 gennaio 2019, n. 97

**D.P.R. n. 380/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia”, art. 61 - Abitati da consolidare. Comune di Quassolo (TO).**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

- di autorizzare il Sig. Aimo Boot Mirko, ai sensi dell’art. 61 del D.P.R. n. 380 del 2001, all’esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione edilizia di fabbricato residenziale esistente con adeguamento igienico funzionale” in Via Montegrappa nel Comune di Quassolo, Foglio 5, particella 377 del Catasto Terreni, sulla base di quanto previsto in progetto; sono fatte salve le vigenti leggi urbanistiche, il rispetto del D.M. 17/01/2018, le prescrizioni contenute nella relazione geologica in merito alla verifica in corso d’opera del modello geologico e il rispetto delle seguenti prescrizioni:

- non sono consentiti la costruzione di nuovi locali interrati né l’ampliamento di quelli esistenti;

- è necessario rappresentare correttamente nella documentazione progettuale sia con riferimento allo stato attuale dell’edificio esistente e sia allo stato di progetto, il vano adibito a cantina, non chiaramente rappresentato nelle tavole di piano analizzate (piante e sezioni), per quanto non oggetto dell’intervento di ristrutturazione

- di dare atto che gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell’art. 30 bis della L.R. 56/77, sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale.

A lavori ultimati dovrà essere presentata dal direttore dei lavori e dal costruttore una dichiarazione attestante la perfetta rispondenza dell’opera eseguita al progetto approvato.

In caso di violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell’atto.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza nell’azione amministrativa, la presente determinazione verrà pubblicata nella sezione “amministrazione trasparente” dell’Ente in ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 23 comma 1 lett. a) del D.Lgs 14/03/2013 n. 33.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’articolo 5 della L.R. 22/2010.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

Dott. For. Elio PULZONI