

Codice A1811A

D.D. 15 gennaio 2019, n. 92

Art. 25 della Legge n. 210 del 17/05/1985: accertamento della conformita' urbanistica relativa al progetto presentato da ITALFERR S.p.A. inerente i lavori di realizzazione di n. 2 ACC (GA1 e GA2) ed innesto nel tracciato del Terzo Valico dei Giovi in Comune di Tortona (AL).

Premesso che:

in data 5/11/2018 con nota prot. n. 28363, acquisita agli atti in data 6/11/2018 con prot. n. 50277, è pervenuta al Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture, per mezzo della Direzione Regionale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio – Settore Copianificazione Urbanistica Area Sud-Est, l'istanza di ITALFERR S.p.A., (prot. n. DTIR.TEC.NO.0065756.18.U del 12/10/2018), intesa ad ottenere la verifica di conformità alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Tortona (AL) in merito al progetto inerente i lavori di realizzazione di n. 2 ACC (GA1 e GA2) ed innesto nel tracciato del 3° Valico dei Giovi. Nella medesima nota ITALFERR S.p.A. ha dichiarato che detti lavori si svolgeranno interamente su aree di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I. S.p.A.), all'interno dell'area di Stazione di Tortona. Tali aree sono censite al catasto al foglio n. 40, particella n. 549 e al foglio n. 42, particelle n. 1332 e 1431.

Il progetto in questione prevede la realizzazione di due nuovi fabbricati denominati GA1, acronimo di Gestore d'Area 1 e GA2 acronimo di Gestore d'Area 2, deputati ad ospitare le apparecchiature degli impianti di segnalamento e sicurezza per la gestione della circolazione sulla linea ferroviaria Milano-Tortona.

Il fabbricato tecnologico del Gestore d'Area 1 si svilupperà su due piani fuori terra, con pianta rettangolare di dimensioni pari a 18,70x10m. L'edificio sarà caratterizzato da una copertura a padiglione la cui altezza massima in corrispondenza del colmo sarà pari a circa 9,70m. Al piano terra è prevista la Sala Centralina IS, con adiacente Locale Batterie, un Locale TLC, i locali destinati alla Cabina MT/BT e ai due trasformatori ed il vano scala; adiacente a quest'ultimo vi sarà il locale destinato ai servizi igienici, direttamente accessibile dall'esterno. Il piano primo è interamente destinato all'Ufficio Movimento e alla Sala ACC. Il progetto prevede, su tre lati attorno al fabbricato, la realizzazione di un piazzale interno alla proprietà ferroviaria (dimensioni complessive circa 35x20m), avente funzione di servizio al fabbricato stesso e destinato ad ospitare gli attrezzaggi accessori, quali il serbatoio interrato e il generatore elettrico. Per garantire l'alimentazione degli apparati presenti nel fabbricato e quelli del piazzale ferroviario, si rende necessaria una nuova fornitura in media tensione (MT) da parte dell'Ente gestore. La cabina di fornitura sarà alloggiata in un manufatto prefabbricato in cemento di circa 10x2,50m in pianta posizionato dentro il perimetro del nuovo piazzale.

Il fabbricato tecnologico del Gestore d'Area 2 avente le medesime caratteristiche planovolumetriche presenta al piano terra analoghe destinazioni d'uso dei locali del fabbricato GA1, mentre il piano primo sarà suddiviso fra la Sala ACC ed un ulteriore locale lasciato a disposizione per utilizzi futuri. Il progetto prevede anch'esso su tre lati attorno al fabbricato, la realizzazione di un piazzale interno alla proprietà ferroviaria avente analoghe dimensioni e funzioni.

Vista la nota prot. n. 52404 del 15/11/2018 con la quale, ai sensi della Legge 241/90 e della L.R. 14/2014, è stata data comunicazione al richiedente dell'avvenuto avvio del procedimento.

Vista la nota prot. n. 52303 del 15/11/2018 con la quale, ai fini del rilascio del certificato di conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni delle norme del P.R.G. vigente, è stata inoltrata al Comune di Tortona (AL) la documentazione progettuale ricevuta.

In data 10/1/2019, il il Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Cuc- Territorio e Ambiente – Servizio Urbanistica del Comune di Tortona, con nota prot. n. 740, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 1285, ha trasmesso il certificato n. 13 del 10/1/2019 attestando la conformità urbanistica dell'intervento in oggetto alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme del P.R.G. vigente nel Comune di Tortona (AL), approvato con D.G.R. 30/1/95 n. 43-42735 ed alle relative Norme di Attuazione e successive varianti.

Tutto ciò premesso,

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/08;

vista la L. n. 241/90;

vista la L.R. n. 14/2014;

visto l'art. 25 della L. n. 210 del 17 maggio 1985;

visto il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001;

vista la nota della Direzione Regionale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio - Settore Copianificazione Urbanistica Area Sud Est prot. n. 28363 del 5/11/2018;

vista la nota di ITALFERR S.p.A. prot. n. DTIR.TEC.NO.0065756.18.U del 12/10/2018;

viste le note di questo Settore prot. n. 52303 e 52404 del 15/11/2018;

vista la nota del Comune di Tortona prot. n. 740 del 10/1/2019;

visto il certificato del Comune di Tortona n. 13 del 10/1/2019;

IL DIRIGENTE
determina

che, effettuata la verifica di cui all'art. 25 della Legge n. 210 del 17.05.1985, il progetto, presentato da ITALFERR S.p.A., inerente i lavori di realizzazione di n. 2 ACC (GA1 e GA2) ed innesto nel tracciato del 3° Valico dei Giovi ubicati all'interno dell'area della Stazione ferroviaria di Tortona (AL), per le considerazioni in premessa illustrate, è conforme alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme del P.R.G. vigente nel Comune di Tortona (AL), approvato con D.G.R. 30/1/95 n. 43-42735 ed alle relative Norme di Attuazione e successive varianti;

La presente determinazione è limitata alle competenze di cui al citato art. 25 della Legge n. 210 del 17.05.1985 e non comprende eventuali autorizzazioni, nulla osta e/o atti concessori richiesti per le opere in progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Dirigente del Settore
Investimenti, Trasporti e Infrastrutture
Ing. Eriberto Naddeo