

Codice A1507A

D.D. 27 dicembre 2018, n. 1659

L.R. 3/2010, art. 20. DGR n. 4-8049 del 12/12/2018. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegno di spesa complessivo di euro 12.045.059,01 (euro 7.871.143,67. sul cap. 171636/2018, per la morosità incolpevole 2017; euro 4.173.915,34 sul cap. 171639/2018, per l'integrazione di copertura esercizi pregressi) a favore di Amministrazioni locali. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.

Premesso che:

l'art. 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010 dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";

l'art. 20, comma 3, della sopraccitata legge regionale prevede che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:

- a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
- b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi";

con il Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011 – Regolamento del Fondo sociale) all'art. 2 sono stati individuati i beneficiari del suddetto Fondo sociale (cioè gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole, come definita dal Regolamento dei canoni di locazione, che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente);

il Regolamento dei canoni n. 14/R del 4/10/2011 (anch'esso pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011) all'articolo 7, comma 1, definisce il nucleo moroso incolpevole come quel nucleo:

- a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale, di cui all'articolo 2;
- b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

la Giunta regionale, con DGR n. 48-6240 del 22/12/2017 ha stabilito la quota minima che doveva essere corrisposta dagli assegnatari per l'anno 2017 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

l'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (Regolamento del Fondo sociale) prevede che "la disponibilità annua del fondo è ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole";

posto che in data 23/05/2018 con nota prot. n. 24702/A1507A indirizzata alle ATC del Piemonte, al CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) e ai Comuni sono stati comunicati gli adempimenti e la documentazione necessaria per consentire agli uffici regionali di effettuare il riparto delle risorse destinate al Fondo sociale 2017 per gli assegnatari morosi incolpevoli;

preso atto che, con apposite comunicazioni agli atti del Settore Edilizia Sociale, sono stati forniti dalle ATC e dai Comuni interessati i dati inerenti l'ammontare della morosità incolpevole

dell'esercizio 2017, che devono essere utilizzati per il riparto delle risorse regionali destinate al Fondo Sociale;

rilevato che sono pervenute note formali con fabbisogno negativo, ovvero registrazione di morosità incolpevole anno 2017 pari a zero, che non comportano erogazione di risorse da parte della Regione; ciò da parte dei Comuni di Valenza (AL), San Salvatore Monferrato (AL), Morano sul Po (AL), Rossana (CN), Quassolo (TO), Buronzo (VC), Valstrona (VCO), Rivoli (TO), Alfiano Natta (AL), Poirino (TO) ;

tenuto conto inoltre della rettifica dell'entità della morosità incolpevole 2017 comunicata formalmente dall'ATC del Piemonte Sud in data 7/11/2018 (Prot. n. 26092/CN);

poichè dalla documentazione ricevuta da parte delle ATC e dei Comuni gestori emerge che la morosità incolpevole complessiva per l'anno 2017, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, ammonta a livello regionale a euro 13.113.681,03 ed è relativa a n. 8.622 assegnatari morosi incolpevoli;

dato che con DGR n. 4-8049 del 12/12/2018 "Linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2018" è stata prevista la misura di intervento "Fondo sociale per gli assegnatari di edilizia sociale", con risorse stanziare in competenza sul capitolo 171636/2018 pari a euro 6.600.000,00 di cui disponibili euro 3.300.000,00.

Preso atto che:

- con legge regionale 17 dicembre 2018, n. 20 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e disposizioni finanziarie" la dotazione del fondo in termini di competenza sul capitolo di spesa 171636 è stata incrementata di euro 1.271.143,67;

- con deliberazione n. 1-8055 del 14 dicembre 2018 avente ad oggetto "Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Settima Integrazione" la disponibilità ad impegnare sul capitolo 171636 è stata incrementata di ulteriori euro 3.300.000,00;

- con deliberazione n. 8-8161 del 20 dicembre 2018 avente ad oggetto "Legge regionale 17 dicembre 2018, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e disposizioni finanziarie ". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Rimodulazione e Ottava Integrazione" è stata ulteriormente incrementata la disponibilità ad impegnare sul capitolo 171636 per un totale complessivo di euro 7.871.143,67;

- le risorse stanziare sul Bilancio 2018 destinate al Fondo sociale 2017 ammontano in totale ad euro 7.871.143,67 e, considerato che la morosità complessiva anno 2017, così come comunicata dagli enti gestori, ammonta a euro 13.113.681,03, secondo il criterio proporzionale previsto dall'art. 3 del Regolamento n. 15/R già citato, consentono una copertura pari al 60,02%;

posto quindi che occorre procedere a ripartire le relative risorse disponibili sul bilancio regionale 2018 per euro 7.871.143,67, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale al fine di sostenere la morosità incolpevole dell'annualità 2017, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R sopra citato;

posto che nell'Allegato 1 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale 2017, a copertura della morosità incolpevole comunicata dagli enti per l'anno 2017.

Posto inoltre che con apposite determinazioni dirigenziali (D.D. n. 1114/2015, n.1034/2016 e n. 1366/2017) erano state ripartite le risorse per la copertura della morosità degli anni 2014-2015-2016 e preso atto che con tali provvedimenti la copertura era stata inferiore al 60%.

Con deliberazione della Giunta Regionale n. 6-7991 del 7 dicembre 2018 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. prelievo dai Fondi, di cui ai capitoli 196370, 197375, 298130,298131 e 298140, per l'iscrizione dei fondi vincolati ad avanzo, derivanti da legge e da Trasferimenti. Assegnazione delle risorse", si è provveduto al prelievo della somma di euro 4.173.915,34 dal capitolo 298131 e alla sua iscrizione a carico del capitolo 171639 del bilancio regionale 2018-2020, annualità 2018, al fine di impegnare e liquidare le risorse relative all'integrazione parziale della copertura della morosità incolpevole degli assegnatari di alloggi di edilizia sociale per gli esercizi pregressi (morosità anni 2014, 2015 e 2016).

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la L. n. 241/1990 e s.m.i. e la L. R. n. 7/2005 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. ;

vista la L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 del avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2018 – 2020";

vista la L.R. 17 dicembre 2018, n. 20 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e disposizioni finanziarie";

vista la DGR n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee Guida in attuazione della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";

vista la DGR n. 26-6722 del 6 aprile 2018 "Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020" Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del decreto legislativo 118/2011 s.m.i.";

vista la DGR n. 6-7991 del 7 dicembre 2018 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. prelievo dai Fondi, di cui ai capitoli 196370, 197375, 298130,298131 e 298140, per l'iscrizione dei fondi vincolati ad avanzo, derivanti da legge e da Trasferimenti. Assegnazione delle risorse";

vista la DGR n. 1-8055 del 14 dicembre 2018 "Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Settima Integrazione”;

vista la DGR n. 8-8161 del 20 dicembre 2018 “Legge regionale 17 dicembre 2018, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e disposizioni finanziarie ". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Rimodulazione e Ottava Integrazione”;

visto l’Allegato C della DGR n.4-8049 del 12 dicembre 2018 “Linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell’affitto per l’anno 2018”;

visto l’art. 20 della L.R. n. 3/2010;

visto il Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011;

determina

1) di impegnare sul capitolo di spesa 171636 del bilancio 2018-2020, anno 2018, l’importo complessivo di euro 7.871.143,67 a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per le finalità del Fondo sociale di cui all’art. 20 L.R. 3/2010 relativo alla morosità incolpevole anno 2017 con la seguente articolazione:

euro 7.791.987,05 a favore delle ATC del Piemonte

euro 79.156,62 a favore dei Comuni piemontesi

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.999

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Europea: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 3 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”;

2) di impegnare sul capitolo di spesa 171639 del bilancio 2018-2020, anno 2018, l’importo complessivo di euro 4.173.915,34 a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per le finalità del Fondo sociale di cui all’art. 20 L.R. 3/2010 relativo alla morosità incolpevole anni 2014, 2015 e 2016 con la seguente articolazione:

euro 4.066.183,53 a favore delle ATC del Piemonte

euro 51.981,70 a favore dei Comuni piemontesi

euro 55.750,11 a favore del Consorzio Intercomunale Torinese (CIT)

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.999 - C.F. U.1.04.01.02.018

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Europea: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 4 “Spese non ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”;

3) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall’art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall’art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2017, la somma complessiva di

euro 12.045.059,01, di cui euro 7.871.143,67 per la morosità incolpevole 2017 e euro 4.173.915,34 per l'integrazione parziale della copertura degli esercizi pregressi 2014-2015-2016, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

4) di autorizzare la liquidazione delle somme indicate nell' Allegato 1 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;

5) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare tutte le ATC e i Comuni gestori indicati nell' Allegato 1 alla presente determinazione a effettuare eventuali ulteriori controlli anche in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Beneficiari: Agenzie Territoriali per la Casa, Comuni della Regione Piemonte e Consorzio Intercomunale Torinese (CIT)

Importo complessivo: euro 12.045.059,01, di cui euro 7.871.143,67 Fondo Sociale anno 2017 ed euro 4.173.915,34 Fondo sociale anni 2014-2015-2016

Modalità per l'individuazione del beneficiario: criterio proporzionale di cui all'art. 3 del Regolamento regionale del fondo sociale n. 15/R del 4/10/2011, sulla base delle comunicazioni effettuate dagli enti (ATC, CIT e Comuni)

Norme a base dell'attribuzione: art. 20 L.R. n. 3/2010

Responsabile del procedimento: Dott. Gianfranco Bordone

Il Dirigente del Settore
Dott. Gianfranco Bordone

Visto: Il Vicedirettore
Dott. Livio Tesio

Il funzionario estensore
Dott.ssa Elena Sabatino

Allegato

ATC	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2017	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	1.475	2.107.337,38	1.264.874,08
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	00499000016	5.165	8.163.538,18	4.899.950,04
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.862	2.710.926,96	1.627.162,92
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		8.502	12.981.802,52	7.791.987,05
COMUNI	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2017	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
Volpiano (TO)	01573560016	3	1.126,74	676,30
Arona (NO)	81000470039	1	1.043,24	626,18
Biella	00221900020	65	65.673,32	39.418,69
Orbassano (TO)	01384600019	1	911,52	547,12
Cuorgnè (TO)	83501110015	14	18.880,63	11.332,60
Chieri (TO)	82000210011	4	1.898,58	1.139,57
Moncalieri (TO)	01577930017	18	28.462,58	17.083,92
Pinerolo (TO)	01750860015	4	1.560,97	936,93
Borgosesia (VC)	00210430021	7	5.702,34	3.422,68
Serravalle Scrivia (AL)	00211750062	2	5.430,42	3.259,47
Cerrione (BI)	81019360023	1	317,16	190,37
Montanaro (TO)	019333140012	1	641,61	385,11
Strambino (TO)	84002930018	2	229,40	137,69
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		120	131.878,51	79.156,62
TOTALE regionale		8.622	13.113.681,03	7.871.143,67

Allegato 1

* percentuale di copertura: 60,02238160%

ATC	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2014	RISORSE già liquidate (41,176452%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	924	1.165.331,68	479.842,25	109.678,38
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.554	6.810.105,60	2.804.159,91	640.951,75
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.402	1.685.023,99	693.833,11	158.590,65
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		6.880	9.660.461,27	3.977.835,27	909.220,78
COMUNI	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2014	RISORSE già liquidate (41,176452%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
San Salvatore Monferrato (AL)	80005590064	2	234,46	96,54	22,07
Volpiano (TO)	01573560016	3	944,09	388,74	88,86
Arona (NO)	81000470039	2	2.136,51	879,74	201,08
Asti	00072360050	5	2.156,71	888,06	202,98
Borgomanero(NO)	82001370038	1	261,45	107,66	24,61
Biella	00221900020	67	55.973,54	23.047,92	5.268,10
Chivasso (TO)	82500150014	6	7.449,00	3.067,23	701,08
Orbassano (TO)	01384600019	1	162,74	67,01	15,32
Carmagnola(TO)	01562840015	8	7.094,27	2.921,17	667,70
Cuorgnè (TO)	83501110015	12	16.595,24	6.833,33	1.561,91
Chieri (TO)	82000210011	7	6.089,00	2.507,24	573,08
Moncalieri (TO)	01577930017	20	28.282,30	11.645,65	2.661,87
Galliate(NO)	00184500031	2	723,24	297,80	68,07
Pinerolo (TO)	01750860015	5	983,67	405,04	92,58
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		141	129.086,22	53.153,13	12.149,30
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	99	142.308,64	58.597,64	13.393,77
TOTALE regionale		7.120	9.931.856,13	4.089.586,04	934.763,85

ATC	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2015	RISORSE già liquidate (18,88678389%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	1.029	1.304.737,42	246.422,94	268.209,76
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.712	6.859.573,35	1.295.552,79	1.410.095,61
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.543	2.171.400,33	410.107,69	446.366,26
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		7.284	10.335.711,10	1.952.083,42	2.124.671,62
COMUNI	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2015	RISORSE già liquidate (18,88678389%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
Volpiano (TO)	01573560016	2	986,74	186,36	202,84
Arona (NO)	81000470039	3	1.750,84	330,68	359,91
Asti	00072360050	6	4.980,08	940,58	1.023,74
Biella	00221900020	74	65.245,45	12.322,77	13.412,25
Chivasso (TO)	82500150014	6	8.412,00	1.588,76	1.729,22
Orbassano (TO)	01384600019	1	300,00	56,66	61,67
Cuorgnè (TO)	83501110015	10	13.397,79	2.530,41	2.754,13
Chieri (TO)	82000210011	3	2.029,23	383,26	417,14
Moncalieri (TO)	01577930017	21	30.914,46	5.838,75	6.354,96
Pinerolo (TO)	01750860015	6	1.175,89	222,09	241,72
Montanaro		1	527,62	99,65	108,46
Borgosesia (VC)		1	209,02	39,48	42,97
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		134	129.929,12	24.539,43	26.709,02
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	95	123.775,17	23.377,15	25.443,98
TOTALE regionale		7.513	10.589.415,39	2.000.000,00	2.176.824,62

morosità2016

ATC	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2016	RISORSE già liquidate (40,68395268%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	1.269	1.564.017,04	636.303,95	151.053,14
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.575	6.660.111,73	2.709.596,70	643.235,17
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.765	2.464.301,51	1.002.575,26	238.002,82
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		7.609	10.688.430,28	4.348.475,92	1.032.291,13
COMUNI	COD. FISC.	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2016	RISORSE già liquidate (40,68395268%)	Risorse impegnate e liquidate con il presente atto
Volpiano (TO)	01573560016	3	994,68	404,68	96,07
Arona (NO)	81000470039	3	1.787,34	727,16	172,62
Asti	00072360050	7	4.740,65	1.928,68	457,85
Biella	00221900020	74	72.747,69	29.596,64	7.025,99
Chivasso (TO)	82500150014	6	12.687,00	5.161,57	1.225,31
Orbassano (TO)	01384600019	1	1.010,99	411,31	97,64
Cuorgnè (TO)	83501110015	10	13.557,89	5.515,89	1.309,42
Chieri (TO)	82000210011	4	3.940,68	1.603,22	380,59
Moncalieri (TO)	01577930017	15	20.411,51	8.304,21	1.971,35
Pinerolo (TO)	01750860015	4	1.060,23	431,34	102,40
Borgo Sesia (VC)	00210430021	5	2.313,78	941,34	223,47
San Salvatore Monferrato (AL)	80005590064	1	143,32	58,31	13,84
Cerrina (AL)	82003120068	1	484,80	197,24	46,82
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		134	135.880,56	55.281,58	13.123,38
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	148	175.112,04	71.242,50	16.912,36
TOTALE regionale		7.891	10.999.422,88	4.475.000,00	1.062.326,86