

Codice A1112C

D.D. 18 dicembre 2018, n. 861

Appalti relativi ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti ai lotti 1 e 3. Rimodulazione impegni per l'anno 2018 e 2019 sul capitolo 129879.

Premesso che :

- con determinazione dirigenziale n. 378 del 29.7.2016, ad integrazione ed adeguamento di quanto disposto con la determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016, si è provveduto, tra le altre cose, a:

- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (LOTTO 1), nonché nelle province di: Novara – Biella - Vercelli – V.C.O. (LOTTO 2) ed inoltre nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi (LOTTO 3), mediante apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con un unico operatore diverso per ciascun lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;

- ad approvare, per ciascun lotto, il Capitolato Speciale d'Appalto, adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alle Linee Guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016, completo dei relativi allegati, il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, nonché il relativo schema di contratto, i quali determinano, tra le altre cose, le condizioni dell'appalto, le modalità esecutiva dei lavori, l'importo presunto delle prestazioni suddiviso per categorie di lavori;

- dare atto che alla spesa complessiva della procedura in esame, approvata con la Determinazione dirigenziale n. 12 del 25.1.2016 ed ammontante a complessivi € 8.781.600,00 o.f.e. per lavori, oltre € 365.900,00 o.f.e. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 9.147.500,00 o.f.e. oltre IVA al 22% (di € 2.012.450,00) soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 - pari a complessivi € **11.159.950,00 o.f.c.** - suddivisa nei lotti specificati nell'anzidetto provvedimento dirigenziale, si farà fronte in forza del presente provvedimento:

1) per € 930.000,00 o.f.c. con i fondi che si accantonano sul Capitolo 129879/2016 che presenta adeguata disponibilità per la quota parte riferibile al predetto esercizio tenuto conto che le obbligazioni, determinabili ad avvenuto espletamento della gara ad evidenza pubblica e pertanto in capo a creditori successivamente determinabili (cod. beneficiario 167964), verranno a scadenza solo parzialmente entro il termine dell'esercizio finanziario 2016;(impegno 4498/2016 reimputato imp, n. 1436/2017); (SINOPOLI)

2) mediante accantonamento sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione del triennio 2016-2018:

- per l'esercizio finanziario 2017: € 3.100.000,00 o.f.c. sul capitolo 129879(impegno provvisorio n. 303/2017);(MIT)

- per l'esercizio finanziario 2017: €. 4.029.950,00 o.f.c. sul capitolo 143419 (impegno provvisorio n. 304/2017);
 - per l'esercizio finanziario 2018: €. 3.100.000,00 o.f.c. sul capitolo 129879 (impegno provvisorio n. 35/2018 (MIT));
- con determinazione dirigenziale n. 176 del 12.05.2017 si è prenotata la somma di €. 4.029.950,00 o.f.c. sul capitolo 129879 del Bilancio per gli esercizi 2017-2018-2019 così suddivisa:
- per l'esercizio 2017: Euro 619.983,44 o.f.c. (Imp. n. 2369) (EDITEL)
 - per l'esercizio 2018: Euro 619.983,44 o.f.c. (Imp. n. 278) (SINOPOLI)
 - per l'esercizio 2019: Euro 2.789.983,12 o.f.c. (Imp. n. 12) (MIT)
- con contestuale riduzione dell'Impegno 304/2017 sul capitolo 143419 per l'esercizio 2017

vista la determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 della Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura - Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva degli appalti relativi ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti al Lotto 1 e Lotto 3 rispettivamente alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - Via Calatafini 25 - Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benef. 70331) per complessivi €. 2.815.370,70 o.f.i. ed alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benef. 72256) per complessivi €. 2.974.297,54 o.f.i.;

vista la determinazione n. 251 del 22.9.2017 con la quale il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte dei sopra citati lotti 1 e 3;

visti i sottoelencati accordi quadro inerenti i lotti 1 e 3:

- accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017
- accordo quadro rep. n. 270 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 23.11.2017

vista la determinazione n. 758 del 22.12.2017 con la quale si è proceduto alla riduzione e contestuale impegno di spesa come nel prospetto sotto riepilogato:

ANNO 2017:

- Impresa MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331) Imp. 303 riduzione di Euro 2.787.181,04 o.f.c. e contestuale impegno pari ad **Euro 312.818,96 o.f.c.**
- Impresa EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. -- (cod. benef. 72256) Imp. 2369 riduzione di Euro 289.505,94 o.f.c. e contestuale impegno pari ad **Euro 330.477,50 o.f.c.**

ANNO 2018:

- Impresa MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331) Imp. 35 riduzione di Euro 1.848.724,13 o.f.c. e contestuale impegno pari ad **Euro 1.251.275,87 o.f.c.**
- Impresa EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. -- (cod. benef. 72256) importo pari ad **Euro 1.321.910,02** da impegnare sul capitolo 129879 per l'esercizio 2018 con il presente provvedimento;

ANNO 2019:

- Impresa MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331) imp. 12 riduzione di Euro 1.538.707,25 o.f.c. e contestuale impegno pari ad **Euro 1.251.275,87 o.f.c.**
- Impresa EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. -- (cod. benef. 72256) importo pari ad Euro 1.321.910,02 da impegnare sul capitolo 129879 per l'esercizio 2019 con il presente provvedimento;

ritenuto necessario rimodulare, ai fini del D.Lgs. n. 118/2011, gli impegni assunti con la predetta determinazione n. 758 del 22.12.2017 relativamente alle prestazioni riferite agli anni 2018 e 2019 come di seguito indicato:

IMPRESA MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331): Contratto repertorio n. 270 del 22.11.2017

- di ridurre l'impegno n. 303/2017 di euro 189.354,96;
- di aumentare l'impegno n. 35/2018 di un importo pari ad Euro 153.261,20 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2018 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.139.309,07;
- di aumentare l'impegno n. 12/2019 di un importo pari ad Euro 36.093,76 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2019 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.287.369,63;

IMPRESA EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - (cod. benef. 72256) Contratto repertorio n. 271 del 22.11.2017

- di ridurre l'impegno n. 2369/2017 di euro 185.478,15;
- di aumentare l'impegno n. 1905/2018 di un importo pari ad Euro 153.261,20 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2018 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.290.863,59;
- di aumentare l'impegno n. 517/2019 di un importo pari ad Euro 36.093,76 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2019 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.358.003,78;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020 approvato con D.G.R. n. 1-17022 del 13.6.2018;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

atteso che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs 118;

ritenuto di associare al movimento contabile di cui al presente provvedimento la seguente transazione elementare (D.lgs n. 118/2011):

TITOLO 1 Capitolo 129879 ANNI 2018-2019

Missione 01

Programma 0106

Ricorrente: non ricorrente

Conto fin. : U.1.03.02.09.008

Cofog: 01.3

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;

vista il D.lgs n. 118/2011;

vista la D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli Interni”. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000;

vista la D.G.R. n. 12-5546 DEL 29.8.2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018/2020”:

vista la D.G.R. 26-6722 del 6.4.2018 “Legge regionale 5 aprile 2018 n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’art. 10, comma 2 del D.lgs. 118/2011 s.m.i.”;

vista la L.R. 20 del 17.12.2018 “Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e disposizioni finanziarie”;

determina

- di aumentare sul Capitolo 129879 del Bilancio dell’esercizio finanziario gestionale 2018-2020 (annualità 2018- 2019), le seguenti somme:

• **IMPRESA MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331): Contratto repertorio n. 270 del 22.11.2017**

- -di ridurre l’impegno n. 303/2017 di euro 189.354,96;
- - di aumentare l’impegno n. 35/2018 di un importo pari ad Euro 153.261,20 o.f.c. per prestazioni relative all’anno 2018 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.139.309,07;
- - di aumentare l’impegno n. 12/2019 di un importo pari ad Euro 36.093,76 o.f.c. per prestazioni relative all’anno 2019 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.287.369,63;

• **IMPRESA EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - (cod. benef. 72256) Contratto repertorio n. 271 del 22.11.2017**

- -di ridurre l’impegno n. 2369/2017 di euro 185.478,15;
- - di aumentare l’impegno n. 1905/2018 di un importo pari ad Euro 153.261,20 o.f.c. per prestazioni relative all’anno 2018 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.290.863,59;
- - di aumentare l’impegno n. 517/2019 di un importo pari ad Euro 36.093,76 o.f.c. per prestazioni relative all’anno 2019 sul Capitolo 129879 che risulta pertanto rideterminato in Euro 1.358.003,78.

Transazione elementare:

TITOLO 1 Capitolo 129879 ANNI 2018-2019

Missione 01

Programma 0106

Ricorrente: non ricorrente

Conto fin. : U.1.03.02.09.008

Cofog: 01.3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte sezione "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati:

Beneficiario: MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. (cod. benef. 70331)

Norma a base di attribuzione: art. 54 del D.lgs n. 50/2016

Importo: €. 189.354,96

Responsabile del Procedimento: Ing. ANNA MARIA FACIPIERI

Beneficiario: EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. (cod. ben. 72256)

Norma a base di attribuzione: art. 54 del D.lgs n. 50/2016

Importo: €. 185.478,15

Responsabile del Procedimento: Ing. ANNA MARIA FACIPIERI

II DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Anna Maria FACIPIERI

VISTO

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dr. Giovanni LEPRI

CT