

Codice A1507A

D.D. 27 dicembre 2018, n. 1651

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR n. 4-8049 del 12 dicembre 2018. Impegno di euro 1.000.000,00 sul cap. 154428 del bilancio previsionale finanziario 2018-2020, annualità 2018. Riparto, assegnazione e liquidazione risorse ai Comuni con agenzie operanti sul territorio piemontese.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta regionale n.4-8049 del 12 dicembre 2018 sono state approvate le linee di intervento regionale in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2017, comprendendo tra queste il sostegno allo sviluppo di sportelli comunali denominati Agenzie sociali per la locazione (ASLO);

- alle ASLO è affidato il compito di favorire la mobilità abitativa promuovendo, attraverso un sistema di incentivi, la sottoscrizione di contratti concordati ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431 a canoni inferiori al libero mercato, mettendo in contatto i proprietari di alloggi privati con cittadini in condizioni di svantaggio economico e sociale.

Considerato che la citata D.G.R. n. 4-8049 del 12 dicembre 2018:

- in relazione alla natura strutturale del modello di intervento perseguito, all'ammontare delle risorse disponibili, al fabbisogno espresso dalle domande giacenti presso le Agenzie, ai vincoli di bilancio e di finanza pubblica previsti dal decreto legislativo 118/2011, ha stabilito di destinare le risorse disponibili, pari a 1.000.000,00 euro, al proseguimento dell'attività delle ASLO operanti sul territorio piemontese che alla data del 30 novembre 2018 evidenziavano una percentuale di contributo utilizzato, a partire dal 2014 rispetto all'assegnato, superiore al 40 per cento;

- ha stabilito che, essendo la misura totalmente informatizzata, i dati sull'operatività delle Agenzie sono rilevati dal competente Settore regionale attraverso l'applicativo EPICO;

- ha definito i criteri e i pesi per il riparto delle risorse, ha elevato la quota minima di risorse assegnabili a ciascun comune a 12mila euro al fine di favorire la diffusione del sostegno alle famiglie sul territorio, ed ha previsto che la liquidazione delle risorse assegnate ai Comuni beneficiari sia effettuata in un'unica soluzione al momento dell'assegnazione;

- ha demandato ad apposita determinazione dirigenziale, da assumersi entro il 31 dicembre 2018, il riparto delle risorse e la definizione delle modalità di consuntivazione delle risorse assegnate che dovranno essere utilizzate entro il 31 dicembre 2021, pena la revoca;

Preso atto dello stato di attuazione della misura rilevato dall'applicativo EPICO alla data del 30 novembre 2018 con riferimento alle domande convalidate (domande dei cittadini con contributo concesso), dei criteri e dei pesi da attribuire alle variabili che concorrono a determinare l'indice di riparto e delle risorse disponibili, si può determinare il riparto delle risorse, come indicato nell'allegato A alla presente determinazione.

Per quanto attiene alla consuntivazione delle risorse, tenuto conto che dall'applicativo EPICO sono rilevabili per ciascuna domanda convalidata la data e il numero del provvedimento comunale di liquidazione del contributo al cittadino beneficiario oltre all'annualità di riferimento e che pertanto l'utilizzo delle risorse può essere monitorato direttamente dal competente Settore regionale, è

possibile confermare la semplificazione delle modalità già indicate nel 2016, prevedendo un unico invio alla Regione della consuntivazione. La consuntivazione finale delle risorse assegnate è approvata dal Comune con apposito provvedimento entro novanta giorni dalla data dell'ultimo provvedimento comunale di liquidazione al beneficiario.

Con il medesimo provvedimento il Comune dà atto degli esiti dell'attività di verifica di competenza prevista dall'avviso pubblico approvato con determinazione n. 942 del 30 novembre 2015, capoverso "Verifica e controllo di efficacia dell'intervento". Stante le procedure innovative di rilevazione sull'utilizzo delle risorse il controllo regionale di efficacia della misura, già previsto dalla citata determinazione n. 942/2015, è esteso alla verifica dei dati di liquidazione inseriti nell'applicativo EPICO.

Vista l'autorizzazione alla spesa di euro 1.000.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio regionale 2018-2010 esercizio 2018.

Sussistono le condizioni per procedere all'impegno delle risorse sul capitolo 154428 del bilancio regionale 2018-2020 esercizio 2018, per approvare il riparto, l'assegnazione e per la liquidazione delle risorse disponibili a favore dei Comuni indicati nell'allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità con quanto disposto dalla DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRETTORE

Visto il Decreto legislativo 30 Marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni";
vista la L.R. 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
visto il decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.;"
vista la legge regionale n. 4 del 5 aprile 2018 (bilancio di previsione finanziario 2018);
vista la D.G.R. n. 26-6722 del 6 aprile 2018 "legge regionale 5 aprile 2018, n. 46 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

determina

- di impegnare l'importo di euro 1.000.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio regionale 2018-2020 esercizio 2018, a favore dei Comuni piemontesi per il proseguimento dell'attività delle Agenzie sociali per la locazione (ASLO) di cui alla D.G.R.n. 4-8049 del 12 dicembre 2018.

Ai sensi degli art. 5, 6, 7 del Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i. la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanziario: U.1.04.01.02.003 "Trasferimenti correnti a Comuni"

Cofog: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Europea: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- di prendere atto che i Comuni con ASLO finanziate con le risorse relative alle annualità 2014, 2015, 2016 e 2017 operative sul territorio, rilevate secondo le modalità definite con la D.G.R. n. 4-8049 del 12 dicembre 2018, sono indicati nell'allegato A alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

- di approvare il riparto delle risorse di cui al primo punto come indicato nell'allegato A, definito in applicazione dei criteri e dei pesi stabiliti con la citata D.G.R. n. 4-8049 del 12 dicembre 2018;

- di assegnare le risorse ripartite ai Comuni e di liquidare le stesse in un'unica soluzione, ai sensi della D.G.R. n. 4-8049 del 12 dicembre 2018, come analiticamente indicato nell'allegato A;

- di stabilire che il monitoraggio dell'utilizzo delle somme assegnate è effettuato direttamente dal competente Settore regionale attraverso i dati inseriti dai Comuni nell'applicativo EPICO dove sono riportati per ciascuna domanda convalidata la data e il numero del provvedimento comunale di liquidazione nonché l'annualità di riferimento. La consuntivazione finale delle risorse assegnate è approvata dal Comune con apposito provvedimento entro novanta giorni dalla data dell'ultimo provvedimento comunale di liquidazione al beneficiario. Con il medesimo provvedimento il Comune dà atto degli esiti dell'attività di verifica di competenza prevista dall'avviso pubblico approvato con determinazione n. 942 del 30 novembre 2015, capoverso “Verifica e controllo di efficacia dell'intervento”;

- di stabilire che il controllo di competenza regionale, previsto dall'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 942 del 30 novembre 2015, comprende anche la verifica dei dati relativi alle liquidazioni comunali effettuate, inseriti dai Comuni nell'applicativo EPICO.

Per quanto non previsto dalla presente determinazione occorre fare riferimento alle disposizioni previste dalla DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015 e dalla D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2016 e dei relativi atti attuativi.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diretto soggetto, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul BU della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale 22/2010 nonché ai sensi dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Modalità seguite per l'individuazione del beneficiario: beneficiari individuati in base ai criteri approvati con DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015 e rivalutati secondo quanto stabilito dalla DGR n. 4-8049 del 12 dicembre 2018.

Dirigente Responsabile del Procedimento: Dott. Gianfranco Bordone.

Il Direttore regionale
dott. Gianfranco Bordone

Visto il Vicedirettore
dott. Livio Tesio

Il funzionario estensore
dott.ssa Stefania Roma

Allegato

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). Impegno di euro 1.000.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio regionale 2018-2020 - esercizio 2018. Riparto, assegnazione e liquidazione risorse annualità 2018 ai comuni con agenzie operanti sul territorio.		
COMUNE	PROV	RIPARTO 2017
Alessandria	AL	55.467,26
Asti	AT	117.724,20
Borgomanero	NO	12.000,00
Bra	CN	13.521,43
Carmagnola	TO	12.000,00
Chieri	TO	12.000,00
Collegno	TO	24.481,58
Cossato	BI	12.000,00
Cuneo	CN	14.955,12
Druento	TO	12.000,00
Grugliasco	TO	39.426,36
Ivrea	TO	12.000,00
Moncalieri	TO	38.044,23
Nichelino	TO	12.000,00
Novara	NO	32.694,93
Orbassano	TO	12.000,00
Piossasco	TO	12.000,00
Rivalta di Torino	TO	12.000,00
Saluzzo	CN	12.000,00
Torino	TO	495.059,04
Treccate	NO	12.000,00
Venaria Reale	TO	12.625,85
Verbania	VB	12.000,00
TOTALE		1.000.000,00