

Codice A1305A

D.D. 19 novembre 2018, n. 361

Procedura aperta ex art. 60 e 148 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AI) - Lotto 2. Aggiudicazione definitiva in via d'urgenza ex art. 32, comma 8 del servizio all'Operatore Economico BRC Costruzioni S.p.A. corrente in Genova.

Premesso che:

- il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro con nota prot. n. 32509/A1112C del 29.5.2018, pervenuta al Settore Contratti, in data 29.5.2018 prot. n. 6315/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, le determinazioni nn. 303 e 317 rispettivamente del 21.5.2018 e 23.5.2018, aventi ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AI) - Lotto 2, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, approvando, nel contempo, il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

- con successiva nota mail del 2.7.2018, pervenuta al Settore Contratti, in data 4.7.2018 prot. n. 7896/A1305A/2.70.10, Il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro trasmetteva, ad integrazione della nota precedente, le formule necessarie per la assegnazione dei punteggi ai relativi criteri di valutazione individuati;

- con determinazione n. 211 del 10.7.2018 si è proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, dal relativo estratto e dal documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del servizio in oggetto;

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;

- nei termini prescritti sono pervenute n. 6 offerte:

1) BRC S.p.A. Recupero edilizio e restauro conservativo

Corso Europa, 893 – 16148 GENOVA

2) A.T.I.:

- **CESAG COSTRUZIONI S.r.l.**

- **RICORDA S.r.l.**

Piazza Terralba, 5 – 16143 GENOVA

3) A.T.I.:

- **AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO S.r.l.**

- **ATS COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.**

Via G. Donizetti, 9 – 20020 Vanzaghello (MI)

4) MARCHETTI & C. S.r.l.

Via Rivarossa, 24 – 00166 ROMA

5) ARCAS S.p.A.

Corso Cairoli, 22 – 10123 TORINO

6) VIVIANI IMPIANTI S.r.l.

Via Francesco Nullo, 530 – 24033 – Calusco D'Adda (BG)

- nella seduta pubblica del giorno 30.8.2018, di cui a verbale reg. n. 28/2018, l'Autorità di gara, ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti;
- con determinazione n. 280 del 10.9.2018 si è proceduto alla nomina di apposita Commissione Giudicatrice con il compito di esaminare e valutare le offerte tecnico – economiche relative alla procedura di gara in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dall'art. 77 del D.Lgs 50/2016, per il periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016;
- visti i verbali di gara regg. n. 28/18 del 30.8.2018, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 30/18 del 19.9.2018 relativo all'apertura delle offerte tecniche, n. 31/18 del 25.9.2018, n. 33/18 del 3.10.2018, concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 38/18 del 10.10.2018 relativo all'apertura delle offerte economiche, n. 41/18 del 7.11.2018 relativo alla verifica delle spiegazioni, dai quali risulta che l'Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893, essendosi classificato primo nella graduatoria finale di gara, avendo conseguito punti percentuali 92,269/100, di cui punti 67,123/70 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 25,147/30 relativi all'offerta economica pari a 28,31 punti percentuali di ribasso sull'importo a base di gara, è risultata la miglior offerta, tuttavia è apparsa sospetta di anomalia, secondo il disposto dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/16 s.m.i.;
- considerato che, alla luce di quanto sopra, la Stazione Appaltante ha attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia richiedendo per il successivo esame, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni relative alle componenti dell'offerta;
- vista la nota del Settore Contratti prot. n. 11787/A1305A del 12.10.2018, con la quale sono state richieste a BRC S.p.A., ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni sulle voci che compongono l'offerta proposta;
- vista la nota di BRC S.p.A., con la quale la medesima ha prodotto le spiegazioni richieste, pervenuta al Settore Contratti in data 30.10.2018 prot. n. 12622/A1305A;
- vista la nota del Responsabile del procedimento prot. n. 72037/A11000 del 8.11.2018, pervenuta al Settore Contratti in data 8.11.2018 prot. n. 12957/A1305A, con la quale il medesimo comunicava che, a seguito della disamina delle spiegazioni effettuata dal RUP con il supporto della Commissione Giudicatrice, così come risulta da verbale reg. n. 41/18 del 7.11.2018, le stesse risultavano essere in linea con l'offerta presentata e congrue e che, pertanto, l'offerta non era anomala, richiedendo nel contempo al Settore Contratti di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al fine di, così come indicato nella nota citata, rispettare le tempistiche imposte dal POR – FESR 2014-2020. Attuazione dell'Asse V – azione V.6c.7.1, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che la medesima è destinata a soddisfare, determinando la perdita del finanziamento comunitario sopra citato;
- dato atto che l'Amministrazione sta avviando le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta presso A.N.A.C., mediante il sistema AVCPASS, in capo all'Operatore Economico aggiudicatario;

- rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AI)
- Lotto 2, all'Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893 per l'importo complessivo di € 1.078.172,35, oltre € 36408,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per € 111.458,07 e così per complessivi € 1.226.038,72 o.f.i.;

- rilevata la necessità di porre in esecuzione anticipata i lavori in oggetto, come indicato nella precedente nota del Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che la medesima è destinata a soddisfare, determinando la perdita del finanziamento comunitario sopra citato;

- considerato di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che sarà approvato con successivo e separato atto, all'Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all'art. 88 del D.Lgs. 159/2011, attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, e di cui all'art. 80, comma 5 lett.i), D.Lgs. 50/2016 s.m.i. non diano esito favorevole;

- dato atto che, a copertura dell'importo contrattuale dei lavori in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie in parte impegnate e in parte prenotate dal Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro con determinazione n. 303 del 21.5.2018;

- preso atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.6.2018, prevede che “a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio “B” affidamento di lavori, servizi e forniture” (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:”

.....omissis.....

- Definizione dell'oggetto dell'affidamento
- Individuazione dello strumento/istituto per l'affidamento

.....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- Viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;

- Vista la L. 23/2014;

- Visto il D.Lgs. 118/2011;

- Vista la D.G.R. 26-6722 del 06.04.2018 “L.R. 4 del 05.04.2018 Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell’art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”;

- vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018/2020 approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.06.2018;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalle determinazioni nn. 303 e 317 rispettivamente del 21.5.2018 e 23.5.2018

determina

- di approvare, per i presupposti di fatto, di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 28/18 del 30.8.2018, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 30/18 del 19.9.2018 relativo all’apertura delle offerte tecniche, n. 31/18 del 25.9.2018, n. 33/18 del 3.10.2018, concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 38/18 del 10.10.2018 relativo all’apertura delle offerte economiche, n. 41/18 del 7.11.2018 relativo alla verifica delle spiegazioni, dai quali risulta che l’Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893, essendosi classificato primo nella graduatoria finale di gara, avendo conseguito punti percentuali 92,269/100, di cui punti 67,123/70 relativi alla componente tecnica dell’offerta e 25,147/30 relativi all’offerta economica pari a 28,31 punti percentuali di ribasso sull’importo a base di gara, è risultata la miglior offerta, tuttavia è apparsa sospetta di anomalia, secondo il disposto dell’art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- di procedere all’aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell’immobile Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (Al) - Lotto 2, all’Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893 per l’importo complessivo di € 1.078.172,35, oltre € 36.408,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per € 111.458,07 e così per complessivi € 1.226.038,72 of.i.;

- di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto, come indicato nella precedente nota del Responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe grave danno all’interesse pubblico che la medesima è destinata a soddisfare, determinando la perdita del finanziamento comunitario sopra citato;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che sarà approvato con successivo e separato atto, all’Operatore Economico BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all’art. 88 del D.Lgs. 159/2011,

attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, e di cui all'art. 80, comma 5 lett. i), D.Lgs. 50/2016 s.m.i. non diano esito favorevole;

- di dare atto che, a copertura dell'importo contrattuale del servizio in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie in parte impegnate e in parte prenotate dal Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro con determinazione n. 303 del 21.5.2018;

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), saranno rimborsate al Committente dall'Appaltatore entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e che all'accertamento della somma di € 3.172,00 o.f.i. relativa alla pubblicazione del bando di gara sui quotidiani "IL CORRIERE DELLA SERA", "LA STAMPA" del 18.7.2018, si farà fronte con successivo e separato atto;

- di dare atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/16 s.m.i., prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SETTORE
(Dott. Marco PILETTA)

GC/pm

VISTO DI CONTROLLO

Ai sensi del P.T.P.C. 2018-2020 – SEZ. 8.2.3

IL DIRETTORE REGIONALE

AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA

Dott. Paolo FRASCISCO