

Codice A1507A

D.D. 25 ottobre 2018, n. 1195

Art. 4 D.l. 47/2014, convertito con modificazioni, dalla legge 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Interventi lettera b), comma 1, art. 2 D.I. 16 marzo 2015. Presa d'atto rinunce e conferma concessione contributi.

Premesso che:

- l'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP;
- il Programma di recupero è finalizzato al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi anche ai fini dell'adeguamento energetico, impiantistico statico e del miglioramento sismico degli immobili;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 16 marzo 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21 maggio 2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del Programma previsto dal comma 1 dell'articolo 4 del DL 47/2014 avanti citato, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento e sono stati definiti i criteri per la ripartizione delle risorse tra le Regioni;
- il Programma è articolato in due linee di intervento: la prima (art. 2, c. 1, lett. a) è finalizzata a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti attraverso interventi di importo inferiore a 15.000 euro da realizzare entro sessanta giorni dalla data della determinazione regionale di concessione del finanziamento; la seconda (art. 2, c. 1, lett. b) è finalizzata al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio attraverso un insieme di tipologie di intervento cumulativamente ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000 euro per alloggio;
- la Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 11-1640 del 29 giugno 2015 ha definito i criteri e gli indirizzi per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Comuni e delle Agenzie territoriali per la casa (ATC) e per la formulazione delle graduatorie regionali; successivamente, con determinazione dirigenziale n. 506 del 30 giugno 2015 ha approvato l'avviso pubblico e il modello di domanda per la raccolta delle proposte di intervento e con determinazione dirigenziale n. 725 del 18 settembre 2015 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento ex art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, da trasmettere al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'inserimento nel Programma di recupero;
- il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti con decreto n. 9908 del 12 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 novembre 2015 ha:
 - a) ammesso a finanziamento gli interventi e assegnato le risorse alle Regioni secondo i criteri di riparto definiti con il decreto interministeriale n. 97 del 16 marzo 2015; le risorse spettanti al Piemonte ammontano complessivamente a euro 5.295.026,40 euro per gli interventi ex lett. a) ed euro 30.444.463,95 per gli interventi ex lett. b); le risorse assegnate sono articolate per gli interventi

ex lettera a) nelle annualità 2014-2017, per gli interventi ex lettera b) le annualità previste vanno dal 2014 al 2024;

b) definito gli adempimenti per il monitoraggio;

c) stabilito le misure di revoca per gli interventi che non rispettano i termini per la conclusione dei lavori (interventi ex lett. a) o per l'inizio dei lavori (interventi ex lett. b);

– con decreto della Direzione Generale per la condizione abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 marzo 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 maggio 2016 la tabella 2 (Riparto per annualità 2014-2024 risorse linea art. 2, comma 1, lettera b) allegata al decreto n. 9908 del 12 ottobre 2015, è stata adeguata alla rimodulazione finanziaria autorizzata dalla legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016);

- con circolare regionale n. 11592/A1507A del 7 marzo 2017 sono state fornite indicazioni per l'attuazione degli interventi ex lett. b) ed è stato previsto che al fine di concludere la fase procedimentale di concessione del contributo gli Enti beneficiari debbano inviare la comunicazione di accettazione del contributo oltre alla conferma dei dati localizzativi degli interventi indicati nella domanda di ammissione e alla scelta della modalità di liquidazione del finanziamento.

Considerato che:

- con nota prot. n. 8820 del 21 agosto 2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'avvenuta validazione da parte dell'Ufficio Centrale di Bilancio in data 12 luglio 2017 del decreto dirigenziale 23 giugno 2017, prot. 6920 di erogazione a favore della Regione Piemonte, dell'annualità 2017, pari a euro 8.840.609,05 relativa agli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015;

- sulla base delle risorse trasferite annualità 2017, con determinazione dirigenziale n. 858 del 19 settembre 2017 stato concesso il finanziamento per la realizzazione degli interventi inseriti nella graduatoria allegata al decreto dirigenziale 12 ottobre 2015, da ordine di priorità 19 (quota residua) a ordine di priorità 63 (finanziato parzialmente);

- sono pervenute 38 conferme di accettazioni dei contributi da parte dei soggetti beneficiari, 7 rinunce da parte dell'ATC del Piemonte Centrale comunicate con nota prot. n. 53292 del 19 ottobre 2017, relative agli interventi con finanziamento concesso ai sensi della determinazione dirigenziale n. 858 del 19 settembre 2017 e individuati con codice identificativo n. 44/896, 45/902, 46/895, 47/899, 51/901, 52/898 e 53/900, per un ammontare complessivo di euro 229.019,72 e una richiesta di rimodulazione dell'ordine di priorità dell'ATC del Piemonte Nord formulata con nota prot n. 5944 del 27 febbraio 2018 consistente nella inversione degli interventi con ordine di priorità 20, 21, 22, e 24 con gli interventi con ordine di priorità 107, 108, 109 e 110;

- l'ordine di priorità degli interventi è stato assestato con determinazione dirigenziale n. 610/A15007 del 2 luglio 2018;

- risulta pertanto possibile procedere all'inserimento nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato degli interventi accettati, al fine di ottenere il relativo codice CAR e COR e procedere alla conferma concessione dei finanziamenti dopo aver effettuato la prevista verifica Deggendorf.

Ritenuto di dover prendere atto delle rinunce ai finanziamenti concessi con determinazione dirigenziale n. 858 del settembre 2017, così come analiticamente indicati nell'Allegato A) alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Ritenuto, altresì, necessario confermare gli interventi, a seguito delle rinunce pervenute, del loro assestamento e del successivo inserimento nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, così come analiticamente indicati nell'Allegato B) alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2017.

Tutto ciò premesso e considerato,

Il Direttore

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

Visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche);

Determina

- di prendere atto, delle rinunce relative agli interventi con finanziamento concesso con determinazione dirigenziale n. 858 del 19 settembre 2017 e individuati con codice identificativo n. 44/896, 45/902, 46/895, 47/899, 51/901, 52/898 e 53/900, per un ammontare complessivo di euro 229.019,72 così come indicati analiticamente nell'allegato A) alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di confermare, a seguito delle rinunce pervenute, del loro assestamento e del successivo inserimento nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, la concessione dei finanziamenti per gli interventi analiticamente elencati, con l'indicazione dei relativi codici CAR e COR, nell'Allegato B) alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale ed avendo effettuato sui soggetti beneficiari la verifica Deggendorf.

La presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diretto soggetto, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 26, comma 1 del decreto legislativo n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore

dott. Gianfranco Bordone

Visto il Vicedirettore
dott. Livio Tesio

I funzionari estensori
d.ssa Laura Paola Autigna
d.ssa Stefania Roma

Allegato

Allegato A)

Art. 4 DL 47/2014, convertito, con modificazioni dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica, lettera b).
Rinunce

CODICE IDENTIFICATIVO DOMANDA	COMUNE		LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE	CODICE FISCALE	NUMERO ALLOGGI	FINANZ. RICHIESTO	FINANZ. CONCESSO	DD assegnazione		
	NOME	CODICE ISTAT		NOME/DENOMINAZIONE					numero	data	
44 / 896	Torino	1001272	Corso Grosseto	115/12	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.536,14	30.536,14	858	19-set-18
45 / 902	Torino	1001272	Via Sospello	161/20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,19	33.589,19	858	19-set-18
46 / 895	Torino	1001272	Corso Grosseto	115/12	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.535,94	30.535,94	858	19-set-18
47 / 899	Torino	1001272	Via Sospello	159/28	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,52	33.589,52	858	19-set-18
51 / 901	Torino	1001272	Via Sospello	159/30	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.590,09	33.590,09	858	19-set-18
52 / 898	Torino	1001272	Via Sospello	159/27	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,68	33.589,68	858	19-set-18
53 / 900	Torino	1001272	Via Sospello	159/30	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,16	33.589,16	858	19-set-18
TOTALE								229.019,72			

Art. 4 DL 47/2014, convertito, con modificazioni dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica, Lettera b). Conferma interventi

Codice CAR 4728

ORDINE DI PRIORITA' INIZIALE	ORDINE DI PRIORITA' RIMODULATO	CODICE REGIONALE DOMANDE	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE/EX IACP)		NUMERO ALLOGGI	FINANZIAMENTO RICHIESTO	FINANZIAMENTO CONCESSO (con la presente determinazione)	CODICE COR
					NOME/DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE				
20	19	731	Omegna	VIA MOZZALINA 70/76	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	28	581.523,14	256.319,23	637290
107	20	935	Domodossola	VIA ALDO MORO 20	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	3	130.813,17	130.813,17	646541
108	21	953	Cossato	VIA MILANO 9-25	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	91	892.850,11	892.850,11	646574
109	22	934	Domodossola	VIA ALDO MORO 14	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	6	276.165,83	276.165,83	646603
21	23	713	Novara	VIA SPREAFICO 49/51	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	34	726.831,26	726.831,26	646644
110	24	950	Biella	VIA CAMANDONA, DONATO 3/5/7/9	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	108	581.473,09	537.243,61	646672
25	25	672	Torino	CORSO GROSSETO 115/12; 115/13	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.024,31	458.024,31	639017
26	26	665	Torino	VIA SOSPELLO 161/20; 161/21	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	44	458.048,85	458.048,85	639056
27	27	670	Torino	VIA SOSPELLO 163/16; 163/17	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.027,50	458.027,50	639511
28	28	661	Torino	VIA SOSPELLO 159/25; 159/26	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	35	458.037,51	458.037,51	639185
29	29	663	Torino	VIA SOSPELLO 159/27; 159/28	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	49	458.053,08	458.053,08	639204
30	30	673	Torino	CORSO GROSSETO 115/10; 115/11	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.056,32	458.056,32	639217
31	31	846	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,00	22.902,00	639249
32	32	844	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,00	22.902,00	639264
33	33	841	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97	22.901,97	646862
34	34	849	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27	22.902,27	639362
35	35	847	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,22	22.902,22	639363
36	36	842	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88	22.901,88	639364
37	37	839	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,42	22.902,42	639365
38	38	851	Torino	VIA ARQUATA 16	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88	22.901,88	639367
39	39	892	Torino	VIA FABRIZI NICOLA 76	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	25.192,20	25.192,20	646952
40	40	893	Torino	CORSO LECCE 33	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,88	33.589,88	639372
41	41	3	Alessandria	via Inverardi 2	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	471.350,08	471.350,08	651961
42	42	905	Torino	VIA VEROLENGO 181	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.536,14	30.536,14	639376
43	43	885	Torino	VIA VEROLENGO 181	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27	22.902,27	639381
48	48	897	Torino	CORSO GROSSETO 115	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,64	33.589,64	639385
49	49	868	Torino	CORSO GROSSETO 119	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27	22.902,27	639389
50	50	869	Torino	VIA SOSPELLO 161	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,76	22.901,76	639398
54	54	864	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97	22.901,97	639403
55	55	863	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,76	22.901,76	639411
56	56	862	Torino	VIA MONTEVIDEO 33	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,29	22.902,29	639557
57	57	865	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,29	22.902,29	639579
58	58	866	Torino	VIA DEL PRETE CARLO 45	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88	22.901,88	646915
59	59	887	Venaria Reale	VIA D'ANNUNZIO 39	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97	22.901,97	639651
60	60	544	Alessandria	via Della Santa 18-20	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	778.155,84	778.155,84	652077
61	61	542	Alessandria	via Della Santa 6-12	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	12	583.616,88	583.616,88	652090
62	62	545	Alessandria	via Della Santa 26	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	8	389.077,92	389.077,92	652093
63	63	547	Alessandria	via Norberto Rosa 28-30	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	778.155,84	308.674,87	652094
						TOTALE			8.611.589,33	