

Codice A1111C

D.D. 25 settembre 2018, n. 588

Locali siti in Borgosesia, Via Marconi n. 30. Impegno di spesa complessivo di Euro 4.578,69 di cui Euro 4.126,07 sul capitolo 132745/2018 ed Euro 452,62 sul capitolo 132352/2018 in favore dell'ASL di Vercelli. Accertamento della somma di Euro 4.578,69 sul capitolo 34655/2018 dovuta dall'ASL di Vercelli (cod. benef. 1505).

Premesso che:

- con contratto rep. n. 5647 del 13.02.2014, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 18 del 27.01.2014, la Regione Piemonte ha assunto in comodato parte dei locali, da destinare a sede di uffici regionali, ubicati al secondo piano ed un posto auto nel cortile interno dell'immobile sito in Borgosesia, Via Marconi n. 30, di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale di Vercelli, per la durata di anni dieci con decorrenza dal 29 luglio 2013;
- il citato contratto prevede l'obbligo del comodatario di rimborsare le spese relative alla manutenzione ordinaria dei locali in comodato, compresi gli impianti tecnologici, allo svolgimento dei servizi e tutte le spese relative all'uso dei locali, fatta eccezione per l'utenza relativa all'energia elettrica per la quale è stata prevista l'attivazione di una fornitura intestata al comodatario;

vista la nota prot. n. 14228 del 22.03.2016 con la quale l'A.S.L. di Vercelli ha richiesto il pagamento di **€ 4.799,57** quale rimborso delle quote delle spese di gestione per l'anno 2015, di cui **€ 2.232,78** per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici ed **€ 2.566,79** per spese condominiali (servizio di pulizia, tassa rifiuti, verifica e manutenzione impianto elevatore);

vista la determinazione dirigenziale n. 440 del 26.9.2016 con la quale è stata impegnata in favore dell'ASL di Vercelli la sopra citata somma di **€ 4.799,57** di cui **€ 2.232,78** sul capitolo 132745/2016 ed **€ 2.566,79** sul capitolo 143419/2016 (di cui **€ 2.422,19** per spese di pulizia anno 2015), successivamente liquidata con atto di liquidazione n. 4173 del 29.09.2016 (mandati di pagamento n. 4924 e n. 4925 del 7.11.2016);

vista la nota prot. n. 000 1648 del 10.1.2018 con la quale l'A.S.L. di Vercelli ha richiesto il pagamento di **€ 4.798,74** quale rimborso della quota delle spese per l'anno **2016**, di cui **€ 2.285,79** per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici ed **€ 2.512,95** per spese condominiali (di cui **€ 2.320,41** per il servizio di pulizia, **€ 745,9** per la tassa rifiuti, **€ 70,38** per la verifica e manutenzione impianto elevatore ed **€ 47,57** per la fornitura d'acqua);

vista altresì la nota prot. n. 00 40695 del 7.8.2018 con la quale l'A.S.L. di Vercelli ha trasmesso il rendiconto per l'anno **2017** delle somme dovute dalla Regione a titolo di rimborso per tale annualità, ammontanti a complessivi **€ 2.100,36** di cui **€ 1.840,28** per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici ed **€ 260,08** per spese condominiali (**€ 74,59** tassa rifiuti, **€ 123,43** verifica e manutenzione impianto elevatore, **€ 62,06** per fornitura d'acqua);

considerato che con la sopra citata nota l'A.S.L. di Vercelli ha confermato che, da una verifica effettuata su richiesta del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, la spesa per la pulizia degli suddetti uffici regionali, addebitata a Regione Piemonte per il periodo 2013 – 2016, non risulta dovuta in quanto il servizio è stato svolto da Ditta regionale

incaricata e precisato che le somme da rimborsare a tale titolo alla Regione Piemonte, in quanto già liquidate dalla stessa, ammontano a complessivi € **5.887,32** così dettagliati:

- € 1.009,16 per l'anno 2013;
- € 2.455,97 per l'anno 2014;
- € 2.422,19 per l'anno 2015;

vista infine la nota prot. n. 0045144 del 6.9.2018 con la quale l'A.S.L. di Vercelli ha richiamato le due sopra citate note prot. n. 000 1648 del 10.1.2018 e n. 00 40695 del 7.8.2018 e rideterminato il credito per gli anni 2016 e 2017 come di seguito riportato, escludendo le spese di pulizia per l'anno 2016:

- quota spese anno 2016	€ 2.478,33 +
- quota spese anno 2017	€ 2.100,36 +
- rimborso pulizia anni 2013 – 2015	€ 5.887,32 -
- totale credito Regione Piemonte	€ 1.308,63

dato atto conseguentemente che il rimborso dovuto dalla Regione Piemonte all'A.S.L. di Vercelli per le spese alla medesima ascrivibili ammontano per l'anno 2016 ad € **2.478,33** e per l'anno 2017 ad € **2.100,36** per un importo totale di € **4.578,69**;

preso atto che la suddetta somma di euro **5.887,32** di cui la Regione risulta creditrice per quanto sopra esposto verrà scomputata sino alla concorrenza della somma di € **4.578,69** dall'importo richiesto dall'A.S.L. con le sopra citate note prot. n. 000 1648 del 10.1.2018, prot. n. 00 40695 del 7.8.2018 e n. 0045144 del 6.9.2018, mentre la restante quota del credito, pari ad € **1.308,63**, verrà scomputata dagli importi che risulteranno dovuti dalla Regione per la quota delle spese di gestione dell'annualità 2018;

ritenuto di impegnare **sul capitolo 132745** del bilancio finanziario gestionale 2018 – 2020, **annualità 2018** la spesa di € **4.126,07** dovuta dalla Regione Piemonte all'ASL di Vercelli con sede in Vercelli, Corso M. Abbiate n. 21 (Codice Beneficiario 1505 - C.F./P. IVA 01811110020) e **sul capitolo 132352** del bilancio 2018 – 2020, **annualità 2018** la spesa di € **452,62** anch'essa dovuta a rimborso all'A.S.L. di Vercelli per gli anni 2016 e 2017, rispettivamente per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici e per spese condominiali (tassa rifiuti, verifica e manutenzione impianto elevatore, fornitura d'acqua), in forza del contratto di comodato rep. n. 5647 del 13.02.2014 avente ad oggetto parte dei locali, destinati a sede di uffici regionali, ubicati al secondo piano ed un posto auto nel cortile interno dell'immobile sito in Borgosesia, Via Marconi n. 30, di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale di Vercelli;

dato atto che la complessiva somma di € **4.578,69** dovuta all'A.S.L. di Vercelli per i citati rimborsi sarà versata alla Regione Piemonte con beneficiario amministrativo n. 15207 ed incassata sul capitolo 34655/2018 a parziale recupero del credito vantato dalla Regione medesima per il rimborso di cui sopra;

ritenuto di accertare sul capitolo 34655 del bilancio finanziario 2018 – 2020, annualità 2018, la somma di € **4.578,69** dovuta nel corso dell'anno 2018 dall'ASL di Vercelli (Codice Beneficiario 1505) per il rimborso alla Regione Piemonte di cui in narrativa, dando atto che in sede di liquidazione della somma di € **4.578,69** e di conseguente emissione di mandato di pagamento, si proceda al relativo versamento per € **4.578,69** con versamento in quietanza di entrata mediante reversale di incasso di pari importo a favore della Regione Piemonte;

dato atto che il residuo credito di € **1.308,63** vantato dalla Regione per il rimborso da parte dell'A.S.L. di Vercelli delle spese di pulizia relative alle annualità 2013-2015 verrà detratta dalla quota delle spese di gestione dei suddetti locali che risulterà dovuta dalla Regione per l'annualità 2018 ed il relativo importo incassato anch'esso con beneficiario Regione Piemonte nel corso dell'anno 2019, previo impegno della relativa spesa e correlato accertamento d'entrata;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

vista la L.R. n. 4 del 5.4.2018;

vista la D.G.R. n. 26-6722 del 6.4.2018;

vista la D.G.R. n. 5-7460 del 31.8.2018;

determina

- di impegnare **sul capitolo 132745** del bilancio finanziario gestionale 2018 – 2020, **annualità 2018** la spesa di € **4.126,07** dovuta dalla Regione Piemonte all'ASL di Vercelli con sede in Vercelli, Corso M. Abbiate n. 21 (Codice Beneficiario 1505 - C.F./P. IVA 01811110020) e **sul capitolo 132352** del bilancio 2018 – 2020, **annualità 2018** la spesa di € **452,62** anch'essa dovuta a rimborso all'A.S.L. di Vercelli per gli anni 2016 e 2017, rispettivamente per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici e per spese condominiali (tassa rifiuti, verifica e manutenzione impianto elevatore, fornitura d'acqua), in forza del contratto di comodato rep. n. 5647 del 13.02.2014 avente ad oggetto parte dei locali, destinati a sede di uffici regionali, ubicati al secondo piano ed un posto auto nel cortile interno dell'immobile sito in Borgosesia, Via Marconi n. 30, di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale di Vercelli;

Transazione elementare: Capitolo 132745 impegno 2018

P.d.C.: U.1.03.02.07.999

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

Missione: 01 - Programma: 0105

Transazione elementare: Capitolo 132352 impegno 2018

P.d.C.: U.1.03.02.05.007

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

Missione: 01 - Programma: 0105

- di dare atto che la complessiva somma di € **4.578,69** dovuta all'A.S.L. di Vercelli per i citati rimborsi sarà versata alla Regione Piemonte con beneficiario amministrativo n. 15207 ed incassata sul capitolo 34655/2018 a parziale recupero del credito vantato dalla Regione medesima per il rimborso di cui sopra;

Transazione elementare: Capitolo 34655

P.d.C.: E3.05.02.03.002

Transazione Unione Europea: 2

Non Ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 34655 del bilancio finanziario 2018 – 2020, annualità 2018 la somma di € **4.578,69** dovuta nel corso dell'anno 2018 dall'ASL di Vercelli (Codice Beneficiario 1505) per il rimborso alla Regione Piemonte di cui in narrativa, dando atto che in sede di liquidazione della specificata spesa di € **4.578,69**, da rimborsare alla ASL di Vercelli, si procederà al recupero di tale somma con versamento in quietanza di entrata mediante reversale di incasso di pari importo a favore della Regione Piemonte;
- di dare atto che il residuo credito di € **1.308,63** vantato dalla Regione per il rimborso da parte dell'A.S.L. di Vercelli delle spese di pulizia relative alle annualità 2013-2015 verrà detratto dalla quota delle spese di gestione dei suddetti locali che risulterà dovuta dalla Regione per l'annualità 2018 ed il relativo importo incassato anch'esso con beneficiario Regione Piemonte nel corso dell'anno 2019, previo impegno della relativa spesa e correlato accertamento d'entrata;
- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente Responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

II DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia/P. Strano