Codice A1817A

D.D. 12 settembre 2018, n. 2841

Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento di una parziale copertura del rio della Chiesa in Comune di Trarego Viggiona (VB). Istanza: signori Mack Annette Susanne, Mack Christoph Hans Jochen e Mack Wolf Dietrich.

Vista la richiesta in data 24/07/2018 ns. prot. 34093/A1817A da parte del signor Mack Wolf Dietrich, anche in nome e per conto dei signori Mack Annette Susanne e Mack Christoph Hans Jochen, finalizzata al mantenimento di una parziale copertura del rio della Chiesa, ad uso parcheggio a servizio di civile abitazione di proprietà, in Comune di Trarego Viggiona (VB);

Premesso che:

- con determinazione in sanatoria n. 979/25.09 del 14/09/2000 l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha autorizzato in linea idraulica i signori Verasio Mario e Carmine Giselda al mantenimento di opere di parziale copertura del rio della Chiesa in Comune di Trarego Viggiona (VB), a seguito di richiesta da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- in data 01/08/2014 con atto a rogito Notaio Maurizio Terragni di Cannobio rep. N. 26417/12969, l'erede dei signori Verasio Mario e Carmine Giselda ha venduto ai signori Mack Annette Susanne, Mack Christoph Hans Jochen e Mack Wolf Dietrich l'immobile a servizio del quale sussiste l'occupazione demaniale;
- in data 24/07/2018 prot. n. 34093/A1817A il signor Mack Wolf Dietrich ha presentato domanda di subentro all'autorizzazione idraulica suddetta, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate e per la quale viene richiesta il rilascio di regolare concessione;

Dato atto che la signora Carmine Giselda ha regolarmente provveduto al versamento a favore della Regione degli oneri demaniali derivanti dall'occupazione demaniale e che i signori Mack Annette Susanne, Mack Christoph Hans Jochen e Mack Wolf Dietrich, subentrati nella titolarità dell'autorizzazione idraulica, sono in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2017;

Dato altresì atto che la concessione a favore della signora Carmine Giselda non è stata formalizzata e che pertanto non vi è stato versamento di deposito cauzionale;

Visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere dell'occupazione e che la concessione viene ricondotta all'anno solare;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato, della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere dell'occupazione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 11/09/2018 n. 619/18 di repertorio;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di €368,00 (euro trecentosessantotto) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone, relativo alla concessione di cui all'oggetto;

preso ulteriormente atto che si è provveduto alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2018, tramite la procedura unificata di Direzione;

dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17;

Vista la D.D. n. 291 del 08.02.2016;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere ai signori Mack Annette Susanne, Mack Christoph Hans Jochen e Mack Wolf Dietrich il mantenimento dell'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2026 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €184,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo di €368,00 (euro trecentosessantotto) per deposito cauzionale è stato introitato sul cap. 64730 del bilancio 2017.

- di dare ulteriormente atto che si è provveduto alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2018, tramite la procedura unificata di Direzione.

“La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Funzionario estensore

M.Pelfini

A.Folino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geol. Ing. Mauro Spanò)