

Codice A1817A

D.D. 31 agosto 2018, n. 2691

Demanio Idrico fluviale. Rinnovo e contestuale subentro nella concessione per il mantenimento di un attraversamento per accesso viario con passerella carrabile sul Rio Calcestre in Comune di Craveggia (VB) da parte della signora Amodei Elisa.

Vista la richiesta in data 18/05/2018 ns. prot. 22858/A1817A da parte della signora Amodei Elisa, (omissis), finalizzata al rinnovo e contestuale subentro nella concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento per accesso viario con passerella carrabile sul Rio Calcestre in Comune di Craveggia (VB);

Premesso che:

- la Regione Piemonte, Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania, ha rilasciato concessione, con D.D. n. 1328 del 13.05.2010 e disciplinare repertorio n. 181/10, alla Ditta Immobiliare Val Grande s.r.l. per la realizzazione di un attraversamento per accesso viario con passerella carrabile sul Rio Calcestre in Comune di Craveggia;
- il 18/05/2018 prot. n. 22858/A1817A, la Signora AMODEI Elisa ha presentato domanda di subentro alla Ditta Immobiliare Val Grande s.r.l. a seguito di atto di compravendita e contestuale rinnovo della concessione suddetta, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- la Signora AMODEI Elisa risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2017;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale Novara e Verbania sede di Domodossola, presa visione della relazione tecnica allegata all'istanza ed esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo in data 21/08/2018.

Visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione ricondotta all'anno solare, a decorrere dalla sua emissione e a tutto il 31.12.2026;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla signora Amodei Elisa, della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

Considerato che il subentro ricade nell'ambito dei casi previsti dall'art. 19, comma 2, lettera b), del Regolamento Regionale: alienazione del fondo a servizio del quale è stata rilasciata la concessione per il caso di servitù;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo e contestuale subentro allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 29/08/2018 n. 618/18 di repertorio;

preso atto che la signora Amodei Elisa è in regola con il pagamento dei canoni a tutto il 2017;

preso atto del versamento da parte della signora Amodei Elisa a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di €368,00 (euro trecentosessantotto/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone relativo alla concessione di cui all’oggetto;

preso ulteriormente atto che si è provveduto alla richiesta del canone demaniale per l’anno 2018, tramite la procedura unificata di Direzione;

dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

IL DIRIGENTE

Visto l’art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l’art. 59 della L.R. 44/2000;

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17;

Vista la D.D. n. 291 del 08.02.2016;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla signora Amodei Elisa il mantenimento dell’occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all’istanza e meglio descritti nel disciplinare sopra citato;
- di disporre il subentro e la relativa voltura della concessione dalla Ditta Immobiliare Val Grande s.r.l. alla signora Amodei Elisa;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2026 subordinatamente all’osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €184,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l’importo di €368,00 (euro trecentosessantotto/00) per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2018.

“La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I funzionari estensori

M.Pelfini

A.Folino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geol. Ing. Mauro Spanò)