

Codice A1112C

D.D. 7 giugno 2018, n. 372

**Servizio vigilanza presso immobili di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli (CIG 036596430B) affidato all'ATI ALLSYSTEM S.p.A.-VEDETTA 2 MONDIALPOL s.r.l.. Approvazione definizione transattiva pendenze d'appalto. Cap. 136012 - I. 1896/2016: spesa di E. 55.533,66 e spesa di E. 113.720,17. Cap. 39580/2018: accertamento di E. 113.720,17. Cap. 113443 - I. 2792/2018: spesa di E. 2.388,60.**

Premesso che:

- con contratto rep. n. 16059 del 23.3.2011, stipulato in esecuzione della determinazione del Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 1317 del 21.12.2010, veniva affidato, a seguito di esperimento di procedura aperta ex artt. 54, 55, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., art. 28 DIR. 2004/18/Cee secondo il criterio di cui agli artt. 83 D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 53, comma 1 lett. a), DIR. 2004/18/CE (offerta economicamente più vantaggiosa) il servizio di vigilanza presso gli immobili regionali di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli (CIG n. 036596430B) all'A.T.I. Allsystem S.p.A. – Mondialpol s.r.l. (in seguito Vedetta 2 Mondialpol s.r.l.) di Torino, per il periodo dal 3.1.2011 al 2.1.2015 e al corrispettivo di € 907.813,20 oltre IVA e al prezzo orario di € 21,85 oltre IVA per le eventuali prestazioni straordinarie;
- con atto rep. n. 00325 del 31.7.2013, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 351 del 5.6.2013, venivano apportate variazioni al contratto rep. n. 16059;
- nel corso dell'appalto, da parte della Stazione Appaltante, venivano riscontrate inadempienze nello svolgimento del servizio e veniva pertanto instaurato il previsto contraddittorio con l'A.T.I. appaltatrice in vista dell'esercizio, da parte della Committenza, dell'applicazione delle misure sanzionatorie stabilite dal contratto d'appalto;
- gli esiti di quanto segnalato con suddetta nota dal Responsabile del Procedimento venivano contestati dall'A.T.I. Appaltatrice mediante apposite comunicazioni;
- con nota prot. n. 26126 del 1° agosto 2013 la Stazione Appaltante, nella persona del Responsabile del Procedimento, comunicava all'A.T.I. appaltatrice che, a conclusione della disamina delle giustificazioni prodotte in merito alle irregolarità del servizio contestate, la penale derivante da tali irregolarità poteva essere comminata entro la misura del 10% dell'importo del contratto in allora individuato nell'ammontare di € 128.714,18 oltre I.V.A. allo stato degli atti formalmente approvati;
- in conseguenza di quanto complessivamente sopra riportato in merito alla contestazione della non regolare esecuzione di talune prestazioni risultava sospeso il pagamento di alcune fatture, emesse fino a tutto luglio 2013 per € 93.878,06 oltre I.V.A. pari ad un totale di € 113.720,17 o.f.c. e contestualmente venivano sospesi altresì gli atti relativi al possibile introito da parte della Regione delle somme relative alla sanzione pecuniaria d'appalto comminabile dalla Stazione Appaltante,
- con note del 22.12.2017 e del 30.1.2018 la Ditta ALLSYSTEM S.p.A., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. Appaltatrice, ha proposto di definire le residue pendenze contrattuali a talune condizioni, così come di seguito sintetizzabili:
  - pagamento entro 30 giorni dall'accettazione della proposta dell'Amministrazione dei compensi revisionali originanti dal contratto rep. n. 16059 del 23.3.2011, ex art. 115 del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii., nella misura complessiva già determinata dalla Stazione Appaltante, che ammonta a **€ 45.519,39** oltre I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii., previa emissione di regolare fattura;
  - **definizione della penale**, comminabile a seguito della nota dall'Amministrazione Regionale prot. n. 26126/DB0700 del 1° agosto 2013, **nell'importo complessivo di € 113.720,17** (somma esclusa da base imponibile IVA ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii.) pari al complessivo importo delle fatture di cui è stato sospeso il pagamento;
  - rinuncia da parte delle componenti del R.T.I. ad eventuali interessi di mora ad oggi maturati e/o a pretese risarcitorie conseguenti al ritardato pagamento di fatture emesse in esecuzione del contratto

rep. n. 16059 del 23.3.2011 e di successivi contratti aventi ad oggetto i medesimi immobili oggetto di vigilanza;

- con le suddette note l'Impresa capogruppo ha altresì precisato che in caso di accettazione della proposta e salvo il suo esatto adempimento, nessuna delle parti – imprese esecutrici del servizio e Committente – avrà più nulla a che pretendere dall'altra in conseguenza del contratto o di successivi contratti aventi ad oggetto i suddetti immobili regionali;

- con nota prot. n. 6104 del 29.1.2018, per quanto riportato nella medesima, l'Amministrazione regionale ha comunicato l'intenzione di dar corso all'accettazione di quanto proposto dall'A.T.I. Appaltatrice, mediante soluzione transattiva delle pendenze d'appalto;

- con nota del 6.2.2018 la suddetta Società Capogruppo ha fornito positivo riscontro alla proposta di definizione delle pendenze d'appalto secondo i contenuti di cui alla comunicazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio prot. n. 6104 del 29.1.2018 con individuazione del termine di 30 gg. dall'accettazione della proposta quale data stabilita per il pagamento delle somme di cui al presente accordo transattivo;

- in ordine al contratto rep. n. 16059 del 23.3.2011 l'A.T.I. Appaltatrice, entro il termine prescrittivo quinquennale (cfr. a riguardo Sentenza Consiglio di Stato Sez. V - n. 4783 del 12.9.2012) ha richiesto alla Regione il riconoscimento dei compensi revisionali dei prezzi contrattualmente previsti a partire dal secondo anno di esecuzione dell'appalto;

dato atto che:

- la spesa complessiva di **€ 55.533,66** di cui € 10.014,27 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. trova copertura finanziaria nelle somme già impegnate (I. n. 54/2013 così come reimputato nell'impegno n. 1896 /2016 – capitolo 136012);
- il credito complessivo di **€ 113.720,17** o.f.c. vantato dall'A.T.I. Allsystem S.p.A. – Mondialpol s.r.l. (in seguito Vedetta 2 Mondialpol s.r.l.) relativo al pagamento delle fatture rimaste sospese per inadempienze trovano copertura finanziaria nelle somme già impegnate (I. n. 54/2013 così come reimputato nell'impegno n. 1896 /2016 – capitolo 136012);
- la somma di **€ 113.720,17** (somma esclusa da base imponibile IVA ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii.) che l'Ati dovrà versare in relazione alla penale, comminabile a seguito della nota dall'Amministrazione Regionale prot. n. 26126/DB0700 del 1° agosto 2013 sarà accertata sul Cap. 39580 del bilancio per l'esercizio 2018;
- la somma di **€ 4.777,19**, derivante dall'imposta di registro, ex art. 36 del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii., in relazione alla somma introitabile per effetto della sanzione pecuniaria d'appalto, come sopra definita, a favore dell'Agenzia delle Entrate, ripartita al 50% a seguito di accordo tra le parti, sarà interamente versata dall'A.T.I. mediante Modello F23;
- al rimborso della somma di **€ 2.388,60** relativa al 50% della citata imposta di registro dovuta dalla Regione Piemonte provvederà il Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri, Usi Civici con i fondi del Cap. 113443 per l'esercizio 2018 (I. 2792);

dato atto che per questioni amministrative interne non è stato possibile procedere alla formalizzazione della soluzione transattiva nei tempi previsti e che pertanto occorre dar corso, provvedendo ad approvare l'allegato schema di accordo transattivo, preventivamente condiviso fra le parti, che verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.;

ritenuto pertanto di procedere alla stipulazione dell'Accordo transattivo;

ritenuto di provvedere al pagamento dei compensi revisionali originanti dal contratto rep. n. 16059 del 23.3.2011 nella misura di € 55.533,66 di cui € 10.014,27 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii, avvenga entro 30 gg. dall'adozione del presente provvedimento;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G..R. n, 1-4046 del 17 ottobre 2016;  
tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

- visto il D.Lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- vista la L.R. n. 23/2008 “Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale” e s.m.i.;
- visto il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- visti il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006” per le parti ancora in vigore;
- visto il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- vista la L. n. 190/2012 “ Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- vista la D.G.R. n. 1-6311 del 28/12/2017 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017/2019;
- visto l’art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- vista la L.R.n. 24 del 28.12.2017 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l'anno 2018 e disposizioni finanziarie;
- vista la D.G.R. n. 2-6327 del 12.01.2018;

## DETERMINA

- di approvare, per quanto in narrativa esposto, l’allegato schema di Accordo avente ad oggetto la definizione transattiva delle pendenze dell’appalto relative al servizio di vigilanza degli immobili regionali di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Vercelli (CIG n. 036596430B) affidato all’A.T.I. Allsystem S.p.A. – Mondialpol s.r.l. (in seguito Vedetta 2 Mondialpol s.r.l.) di Torino;
- di dare atto che:
  - le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
  - il suddetto accordo verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell’art. 11, comma 13 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.;
  - la spesa di **€ 55.533,66** di cui € 10.014,27 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii, trova copertura finanziaria nelle somme già impegnate (I. n. 54/2013 così come reimputato nell’impegno n. 1896 /2016 – capitolo 136012);
  - il credito di **€ 113.720,17** o.f.c. vantato dall’A.T.I. Allsystem S.p.A. – Mondialpol s.r.l. (in seguito Vedetta 2 Mondialpol s.r.l.) relativo al pagamento delle fatture rimaste sospese per inadempienze trovano copertura finanziaria nelle somme già impegnate (I. n. 54/2013 così come reimputato nell’impegno n. 1896 /2016 – capitolo 136012);
  - la somma di **€ 113.720,17**(somma esclusa da base imponibile IVA ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii.) che l’Ati dovrà versare in relazione alla penale, comminabile a seguito

della nota dall'Amministrazione Regionale prot. n. 26126/DB0700 del 1° agosto 2013 sarà accertata sul Cap. 39580 del bilancio per l'esercizio 2018;

- la somma di € **4.777,19**, derivante dall'imposta di registro, ex art. 36 del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii., in relazione alla somma introitabile per effetto della sanzione pecuniaria d'appalto, come sopra definita, a favore dell'Agenzia delle Entrate, ripartita al 50% a seguito di accordo tra le parti, sarà interamente versata dall'A.T.I mediante Modello F23;
- al rimborso della somma di € **2.388,60** relativa al 50% della citata imposta di registro dovuta dalla Regione Piemonte provvederà il Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri, Usi Civici con i fondi del Cap. 113443 per l'esercizio 2018 (I. 2792);

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ss.mm.ii..

Dirigente Responsabile del Procedimento: Anna Maria FACIPIERI

Il Dirigente del Settore  
Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro  
Ing. Anna Maria FACIPIERI

Il Direttore Regionale  
Risorse Finanziarie e Patrimonio  
Dott. Giovanni LEPRI

N. Greco