

Codice A1305A

D.D. 26 luglio 2018, n. 238

Occupazione temporanea ed imposizione servitu' ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL), necessari per la costruzione del nuovo metanodotto "Potenziamento Gavi - Pietralavezzara - DN 600 (24") - DP 75 bar ed Opere Connesse".
Richiesta determinazione indennita' definitive di occupazione e/o asservimento.

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.

Visti gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".

Visto il D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".

Visti gli artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

Vista la D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

Vista l'istanza - a suo tempo presentata alla Regione Piemonte - Settore Sviluppo Energetico Sostenibile - dal richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. - con sede in San Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7 - ed Uffici in Alessandria - Via Cardinal G. Massaia 2/A - volta ad ottenere l'autorizzazione alla sua costruzione ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del DPR 327/2001 e s.m.i. del nuovo metanodotto "Potenziamento Gavi - Pietralavezzara - DN 600 (24") - DP 75 bar ed Opere Connesse", tra le quali "Allacciamento Ditta TRE COLLI & SCAVI - DN 100 (4") - 75 bar" e "Allacciamento Comune di Voltaggio - DN 100 (4") - 75 bar", tutti localizzati nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) - previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo e conseguente dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 59 in data 31.03.2014, con la quale il Settore Regionale Sviluppo Energetico Sostenibile - ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. - ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi (riunitasi in data 16.10.2013) che così si possono sintetizzare:

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da Snam Rete Gas S.p.A. in data 20.06.2013, come integrato dalla documentazione consegnata in data 16.10.2013 ed in data 18.11.2013;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., art. 12 comma 1 lett. B);
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con conseguente adozione di variante urbanistica, relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas), avente le seguenti ampiezze:

- Condotta principale DN 600 mm – 75 bar - ml. 20,00 per parte dall'asse tubazione;
 - Allacciamenti DN 100 mm - 75 bar - ml. 13,50 per parte dall'asse tubazione;
 - Allacciamenti DN 250/100 mm - 24 bar - ml. 8,50 per parte dall'asse tubazione;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza - a suo tempo presentata al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici - da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. - allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù di gasdotto, con determinazione urgente dell'indennità provvisoria, (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo), onde garantire, con l'esercizio del nuovo gasdotto, il trasporto in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario a soddisfare le future richieste dell'utenza nell'area di Genova, in quanto la condotta esistente, data la sua vetustà, ha capacità limitate.

Visti i piani particellari, trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A. con la sopraccitata istanza - nei quali erano evidenziate le aree di asservimento e le aree di occupazione temporanea - ed erano indicati degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Visto che ai proprietari che non avevano aderito o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali, pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio dei Comuni di CARROSIO (AL) e di VOLTAGGIO (AL).

Rilevato che, a seguito delle predette comunicazioni, nessuna delle Ditte proprietarie dei terreni interessati aveva a suo tempo presentato osservazioni scritte riguardo alla procedura coattiva e/o alle indennità offerte.

Visto il provvedimento del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale - Espropri - Usi Civici n. 13 in data 18.12.2014, con il quale era stata autorizzata l'occupazione temporanea e l'imposizione servitù di gasdotto ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore della SNAM Rete Gas S.p.A., relative agli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL), necessari per la costruzione del nuovo metanodotto "Potenziamento Gavi – Pietralavezzara - DN 600 (24") - DP 75 bar ed Opere Connesse".

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.A., con i quali il sopraccitato provvedimento n. 13/2014, recante anche la misura delle indennità provvisorie di occupazione ed asservimento offerte, era stato portato a conoscenza degli aventi diritto.

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso, dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 19 - 20 e 21 Gennaio 2015.

Dato atto che, a seguito delle predette operazioni - i Signori BOTTARO Agostina, nata Carrosio (AL) il 31.03.1943 (c. f. GLN GPP 47A02 A052 Z) e BUSSALINO Silvano, nato a Genova (GE) il 15.10.1932 (c. f. BSS SVN 32R15 I081 P), entrambi residenti a S. Donato M. se (MI) in Via Martiri di Cefalonia n. 57 - proprietari di alcuni terreni siti nel Comune di CARROSIO (AL) - ritenendo inadeguati gli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.A. a titolo provvisorio,

avevano presentato a questa Struttura osservazioni scritte, datate 12.02.2015, 20.04.2015 e 11.09.2015, secondo le quali:

- il terreno di cui al Fig. 2 mapp. 231 – 233 e 252 - in quanto immediatamente attiguo a terreni edificabili ed edificati, come risulta anche dalla comunicazione del Comune – subirebbe una riduzione del valore commerciale di 25/30 €/mq;
- sullo stesso terreno sono stati abbattuti 1 pino, 1 noce adulto, 1 fico ed oltre 30 acacie d'alto fusto;
- sul terreno di cui al Fig. 6 mapp. 91 sono stati abbattuti 90 alberi d'alto fusto.

Rilevato che, entro i termini di legge, solo alcune Ditte avevano accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.A. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 13/2014, mentre tutti gli altri aventi diritto (tra i quali i Signori BOTTARO Agostina e BUSSALINO Silvano sopraccitati):

- hanno rifiutato le somme offerte da SNAM a titolo provvisorio;
- nulla hanno comunicato al riguardo.

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "...in caso di silenzio l'indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata...".

Rilevato che, con la nota n. 3896 in data 10.03.2018, SNAM Rete Gas S.p.A. ha trasmesso l'Elenco Riassuntivo delle Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità stabilite con il provvedimento regionale n. 13/2014 sopraccitato.

Considerata la necessità, dato il notevole lasso di tempo trascorso, di chiedere con urgenza alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea ed imposizione di servitù.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016.

Tutto quanto sopra premesso,

determina

ART. 1

Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione e di asservimento degli immobili, siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL), per i quali vi è stato il rifiuto espresso o tacito degli indennizzi di natura provvisoria (quantificati con il proprio provvedimento n. 13/2014 citato in premessa), meglio descritti nell'Allegato Elenco Riassuntivo che forma parte integrante del presente provvedimento.

ART. 2

Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA:

- copia del provvedimento n. 13/2014 di occupazione ed asservimento ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i., citato in premessa;

- copia degli stati di consistenza degli immobili e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nell'Allegato Elenco Riassuntivo di cui all'art. 1 del presente provvedimento.
- copia delle osservazioni datate 12.02.2015, 20.04.2015 e 11.09.2015 presentate dalla Ditta: BOTTARO Agostina - BUSSALINO Silvano in premessa generalizzata.

ART. 3

La Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA potrà richiedere direttamente a SNAM Rete Gas S.p.A., ai Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL), al Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile nonché ad altre strutture regionali ed altri Enti Pubblici, tutta la documentazione integrativa ritenuta necessaria per la determinazione delle indennità di cui all'art. 1.

Al fine di agevolare le operazioni di rideterminazione, dato il notevole lasso di tempo trascorso, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inviare alla C.P.E. di ALESSANDRIA copia dell'Elenco Riassuntivo di cui al precedente art. 1 su adeguato supporto informatico (facilmente modificabile). Onde consentire la corretta valutazione delle osservazioni di cui al precedente art. 2, oltre che degli eventuali danni subiti da altri privati, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inoltre fornire tutti ragguagli tecnici richiesti dalla Commissione.

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché dell' art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale.

ART. 5

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104. E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino, come disposto dall'art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dr. Marco PILETTA)

CA/vv