

Codice A1112C

D.D. 24 luglio 2018, n. 488

**Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett.a), per affidamento di incarico professionale per l'esecuzione di verifiche strutturali, la progettazione esecutiva e direzione operativa di interventi strutturali e per il C.S.P e C.S.E per interventi di manutenzione da eseguirsi presso l'immobile Forte di Exilles (TO). Spesa presunta di Euro 46.140,54 o.f.p.c. - Prenotazioni 2018/19 cap. 203905.CIG Z6F24689CD**

Premesso che:

la Regione Piemonte è consegnataria del bene demaniale Forte di Exilles, in virtù del "Verbale di Consegna dall'Amministrazione Finanziaria alla Regione Piemonte – Compendio denominato ex Forte di Exilles", prot. 6078/79 del 15 giugno 1979, vincolato con D.M. 28/05/1968 ai sensi della L.1089/1939;

ad oggi le attività di manutenzione sull'immobile in oggetto sono a carico della Regione Piemonte e la gestione delle attività culturali e di visita sono in capo al comune di Exilles;

con D.G.R. n. 25-769 del 15/12/2014, la Regione Piemonte approvava le linee di indirizzo per l'avvio di un nuovo progetto di valorizzazione del Forte di Exilles e nell'anno 2016, con lettera del 31/05/2016, prot. 330/CUT, la Regione ha dato avvio, nei confronti dell'Agenzia del Demanio e del Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo, il procedimento per il definitivo perfezionamento del titolo d'uso del Forte stesso, nell'ambito di un programma di valorizzazione e di sviluppo culturale del Forte, nel rispetto e in coerenza con il Codice dei Beni Culturali (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42), chiedendo la convocazione del Tavolo Tecnico Operativo in conformità all'art. 5, comma 5 del D.lgs. 28 maggio 2010, n. 85, ai fini dell'acquisizione della proprietà a titolo gratuito da parte della Regione;

con D.G.R. 37-5673 del 25/09/2017 veniva approvato il Programma di Valorizzazione del Forte di Exilles, predisposto ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Decreto Legislativo 28 maggio 2010, n. 85, propedeutico alla conclusione dell'accordo di valorizzazione da sottoscrivere tra Regione Piemonte e Agenzia del Demanio, finalizzato al successivo trasferimento della proprietà del bene alla Regione Piemonte;

l'attuazione del Programma di Valorizzazione, al quale è seguito un Accordo di valorizzazione tra le parti, è funzionale alla chiusura del procedimento di acquisizione del bene e alla definizione della procedura di concessione d'uso del complesso a terzi finalizzata alla realizzazione di un progetto per la sua gestione che ne assicuri la corretta conservazione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione, garantendo il corretto costante mantenimento dell'immobile;

considerato che, nell'ambito di quanto previsto dal Programma di Valorizzazione approvato, risultano, quindi, in capo alla Regione Piemonte alcuni specifici interventi di manutenzione, da eseguire entro il corrente anno;

dato atto che gli interventi di manutenzione da effettuare sull'immobile in oggetto richiedono l'individuazione di un progettista strutturale, nonché di un soggetto in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., per lo svolgimento dell'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori e che le ricerche di professionalità interne all'Ente, di cui alla nota prot. n. 18968/2018 del 05/04/2018, per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, hanno dato esito negativo;

ritenuto, pertanto, che per l'esecuzione delle verifiche strutturali, la progettazione esecutiva e direzione operativa degli interventi strutturali e per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione da attuare sull'immobile, risulta necessario acquisire esternamente la professionalità tecnica necessaria;

dato atto che non sono attive convenzioni Consip s.p.a. o SCR Piemonte s.p.a. di cui all'art. 26 della legge 488/1999 e s.m.i. ed all'art. 1, commi 455-456 della legge 296/2006 o accordi quadro Consip s.p.a. di cui all'art. 2, comma 255, della legge 191/2009, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

rilevato di non poter utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione a causa della peculiarità del servizio richiesto;

ritenuto di affidare l'incarico mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., invitando n. 10 operatori economici, selezionati mediante sorteggio effettuato dall'Albo fornitori online della Regione Piemonte nel macroambito *Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*;

ritenuto di approvare con la presente determinazione il disciplinare prestazionale e di gara, la lettera di invito e lo schema di lettera ad uso commercio e relativi allegati, redatti dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, che, ancorchè non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ritenuto di utilizzare, per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

quantificato, sulla base del D.M. 17 giugno 2016, l'ammontare stimato a base d'asta per l'incarico professionale in argomento che risulta pari a Euro 36.365,50 oltre CNPAIA per Euro 1.454,62 e IVA per Euro 8.320,43 e quindi complessivi Euro 46.140,54 oneri fiscali e previdenziali compresi;

verificato che non è dovuto alcun contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante;

dato atto che si rende necessario effettuare le seguenti prenotazioni sul capitolo 203905:

- per l'esercizio finanziario 2018, la somma di Euro 28.974,57 o.f.p.i. per l'attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione che verranno svolte entro la presente annualità;
- per l'esercizio finanziario 2019, la somma di Euro 17.165,97 o.f.p.i. per l'attività di direzione operativa delle opere strutturali e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, che verranno svolte nell'anno 2019;

dato atto che l'Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ai sensi della D.G.R. n. 31-6356 del 12/01/2018, ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato

## IL DIRIGENTE

visto il D.lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

visto il D.lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 23/2008 “Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale” e s.m.i.;

visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”.

vista la L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1-7022 del 13.06.2018 “Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2018-2020 della Regione Piemonte”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della “*Disciplina del sistema dei controlli interni*”. *Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000*”;

vista la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

vista la Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 avente ad oggetto “*Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia*”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 ad oggetto “*Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile*”;

vista la D.G.R. 2-5765 del 20-10-2017 di istituzione dell’elenco di operatori economici denominato Albo fornitori, ai sensi dell’art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017; visto di controllo del direttore;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 “*Bilancio di previsione finanziario 2018-2020*”;

vista la DGR 26 - 6722 del 6 aprile 2018 “*Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.*”

*determina*

1. di indire procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dell’incarico di cui in premessa, relativo ad interventi strutturali da eseguirsi presso l’immobile Forte di Exilles (TO);
2. di invitare, alla procedura negoziata, n. 10 operatori economici, selezionati mediante sorteggio effettuato dall’Albo fornitori online della Regione Piemonte nel macroambito *Servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*;

3. di approvare il disciplinare prestazionale e di gara, la lettera di invito e lo schema lettera ad uso del commercio, che, ancorchè non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di utilizzare, per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
5. di dare atto che l'importo dell'incarico a base d'asta, quantificato sulla base del DM 17 giugno 2016, risulta pari a Euro 36.365,50 oltre CNPAIA per Euro 1.454,62 e IVA per Euro 8.320,43 e quindi complessivi Euro 46.140,54 oneri fiscali e previdenziali compresi;
6. di prenotare sul capitolo 203905:
  - per l'esercizio finanziario 2018, la somma di Euro 28.974,57 o.f.p.i. per l'attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione che verranno svolte entro la presente annualità;
  - per l'esercizio finanziario 2019, la somma di Euro 17.165,97 o.f.p.i. per l'attività di direzione operativa delle opere strutturali e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, che verranno svolte nell'anno 2019;

TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 203905

Missione 01 Programma 0106

Conto finanziario: U2.02.03.05.001

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Spese ricorrenti: 4 (non ricorrenti)

Perimetro sanitario: 3

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Anna Maria Facipieri, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;
  
8. di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: determinabile successivamente;

Importo: €46.140,54 o.f.p.c.;

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Dirigente Responsabile  
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO DI CONTROLLO  
IL DIRETTORE REGIONALE  
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
Dott. Giovanni LEPRI

Referenti:  
I. Tusino