

Codice A1305A

D.D. 23 luglio 2018, n. 227

**Procedura aperta ex artt, 54, 55, 163/06 s.m.i. D.P.R. 207/10, per la fornitura e posa in opera di sistemi di movimentazione di classificazione (U.D.C.) destinati ad archivio di taluni locali della "Nuova Sede Unica della Regione Piemonte". Aggiudicazione definitiva della fornitura alla Societa' TEMREX S.r.l. - corrente in Altavilla Vicentina (VI).**

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, con nota prot. n. 61873/A11000 del 30.12.2015, pervenuta al Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri, Usi Civici, in data 7.1.2016 prot. n. 33/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della gara d'appalto in argomento, la determinazione n. 807 del 30.12.2015, avente ad oggetto l'indizione di procedura di gara ad evidenza pubblica, per la fornitura e posa in opera di sistemi di movimentazione di classificazione (U.D.C.) destinati ad archivio di taluni locali della "Nuova Sede Unica della Regione Piemonte", approvando, nel contempo, il progetto e relativi allegati, disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per l'individuazione dell'Operatore Economico affidatario della fornitura;
- con la suddetta determinazione si è stabilito che all'affidamento della fornitura si procedesse mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, D.Lgs. 163/06 s.m.i. e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., (art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016) e art. 120 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
- con determinazione n. 13 del 28.01.2016 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, dal relativo estratto e dal documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del Progetto della fornitura all'uopo predisposto, nonché l'importo a base di gara, fissato in €1.512.165,19 oltre I.V.A., (di cui €12.165,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- con determinazione n. 37 del 26.02.2016 si è proceduto ad approvare la bozza di avviso di rettifica e di differimento termini, nonché il bando di gara e il Documento complementare "Disciplinare di gara", opportunamente rettificati;
- con nota prot. n. 16402/A1106A del 4.4.2016, pervenuta al Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici in data 5.4.2016, prot. n. 3836/A1305A, il Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale trasmetteva la determinazione n. 166 del 4.4.2016 avente ad oggetto la rettifica e la conseguente riapprovazione del Capitolato Speciale d'Appalto per le motivazioni ivi indicate, che si richiamavano ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. 241/90 s.m.i.;

- con determinazione n. 67 del 05.04.2016 si è proceduto ad approvare per la seconda volta la bozza di avviso di rettifica e di differimento termini, nonché il bando di gara e il Documento complementare “Disciplinare di gara”, opportunamente rettificati;

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;

- nei termini prescritti sono pervenute n. 6 offerte;

- nella seduta pubblica del giorno 24.5.2016, di cui a verbale reg. n. 18/2016, l’Autorità di gara, ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti;

- i lavori di ultimazione del cantiere adibito alla realizzazione della nuova sede per uffici della Regione Piemonte si sono interrotti nel corso dell’anno 2016 a causa dell’intercorsa liquidazione coatta amministrativa della Società Capogruppo del Raggruppamento affidatario dei lavori comportando la conseguente sospensione di tutte le procedure di gara correlate, avviate nel medesimo periodo, ivi compresa la presente;

- è stato disposto il riavvio del cantiere con l’obiettivo di ultimare i lavori e le conseguenti procedure di gara, pertanto si è dato corso ai lavori di valutazione delle offerte pervenute in merito alla fornitura in oggetto, peraltro rinnovate nella loro validità dai concorrenti, ai sensi dell’art. 11, comma 6, del D.Lgs.163/06, agli atti dell’Amministrazione appaltante;

- con determinazione n. 170 del 12.7.2017 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice competente all’esame ed alla valutazione della componente tecnico-economica delle offerte così composta:

- D.ssa Gabriella SERRATRICE – Dirigente del Settore Sistemi Informativi - Presidente;
- Dott. Pierfranco BARUTELLO COLETTI – Funzionario del Settore Sistemi Informativi – in qualità di membro esperto su problematiche archivistiche - Componente;
- Dott. Andrea SPINACI – Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro - in qualità di membro esperto in materia di sicurezza luoghi di lavoro - Componente;

- dato atto che, la Commissione Giudicatrice ha avviato i lavori volti all’apertura delle offerte tecniche nella seduta pubblica del 20.10.2017, di cui a verbale reg. n. 31/17, e in successive sedute riservate ha proceduto all’esame e valutazione delle medesime, così come risulta dai verbali regg. nn. 32, 33, 37, 41 rispettivamente del 23, 25, 31 ottobre 2017 e 7.11.2017, e in seguito ha proceduto all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche, così come risulta dal verbale reg. n. 54/17 del 27.11.2017 e che a seguito di tale operazione la miglior offerta è risultata quella presentata dall’Operatore Economico TEMREX S.r.l. – corrente in Altavilla Vicentina (VI) – Via Lago Maggiore 7/9, la quale ha conseguito un punteggio complessivo pari a 90,71/100 (di cui punti 60,71/70 per la componente tecnica e 30/30 per la componente economica), offrendo un importo pari ad €780.000,00 o.f.e.;

- considerato che l’offerta prodotta dal sopra citato Operatore Economico è apparsa sospetta di anomalia in quanto, secondo il disposto dell’art. 87, del D.Lgs. 163/06 s.m.i, sia il punteggio relativo all’offerta tecnica che quello relativo all’offerta economica è risultato superiore ai quattro

quinti rispetto al punteggio massimo previsto dagli atti di gara, la Stazione Appaltante ha attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia richiedendo per il successivo esame, ai sensi dell'art. 87 del medesimo D.Lgs., le giustificazioni relative alle componenti dell'offerta con nota prot. n. 13949/A1305A del 14.12.2017;

- vista la nota pervenuta al Settore Contratti in data 2.2.2018 prot. n. 1347/A1305A, con la quale il Responsabile del Procedimento, dopo aver esaminato ai sensi dell'art. 88, comma 3, del D.Lgs. 163/06 s.m.i., con il supporto della Commissione Giudicatrice, le giustificazioni pervenute dal suddetto Operatore Economico, ha riscontrato che le stesse risultavano essere in linea con l'offerta presentata e pertanto, la medesima era congrua e non anomala ed ha richiesto nel contempo al Settore Contratti di porre in essere gli adempimenti necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva della fornitura in oggetto;

- dato atto che l'Amministrazione ha avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta presso A.N.A.C., mediante il sistema AVCPASS, in capo a all'Operatore Economico TEMREX S.r.l. e che le medesime hanno dato esito positivo;

- rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura e posa in opera di sistemi di movimentazione di classificazione (U.D.C.) destinati ad archivio di taluni locali della "Nuova Sede Unica della Regione Piemonte all'Operatore Economico TEMREX S.r.l. – corrente in Altavilla Vicentina (VI) – Via Lago Maggiore 7/9, il quale ha offerto l'importo €780.000,00 o.f.e., oltre €12.165,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per €174.276,34 e così per complessivi €966.441,53 o.f.i.;

- considerato di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. (ora art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.), secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con l'Operatore Economico TEMREX S.r.l, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, non diano esito favorevole;

- dato atto che il medesimo non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06 s.m.i. (ora art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/16 s.m.i.), prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- dato altresì atto che, alla copertura dell'importo contrattuale della fornitura in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie in capo alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio con successivi e separati atti per l'adozione di appositi impegni sui pertinenti capitoli degli esercizi finanziari di competenza;

- dato atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per gli anni 2018-2020, approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.6.2018, prevede che "a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

- tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio "B" affidamento di lavori, servizi e forniture" (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:"

.....omissis.....

- Definizione dell'oggetto dell'affidamento
- Individuazione dello strumento/istituto per l'affidamento  
.....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- Visto il D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- Viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;

- Vista la L. 23/2014;

- Visto il D.Lgs. 118/2011;

- Vista la L.R. 4 del 5.04.2018 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

- Vista la D.G.R. 26-6722 del 6.4.2018 “L.R. 4 del 5.4.2018 Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”;

- Vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per gli anni 2018-2020, approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.6.2018;

Tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 807 del 30.12.2015;

#### *determina*

- di approvare, per i presupposti di fatto, di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 18/16 del 24.5.2016, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 31/17 del 20.10.2017, relativo all'apertura delle offerte tecniche, nn. 32, 33, 37, 41 rispettivamente del 23, 25, 31 ottobre 2017 e 7.11.2017 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice e n. 54/17 del 27.11.2017 relativo all'apertura dell'offerta economica e che a seguito di tale operazione la miglior offerta è risultata quella presentata dall'Operatore Economico TEMREX S.r.l. – corrente in Altavilla Vicentina (VI) – Via Lago Maggiore 7/9, la quale ha conseguito un punteggio complessivo pari a 90,71/100 (di cui punti

60,71/70 per la componente tecnica e 30/30 per la componente economica), offrendo un importo pari ad €780.000,00 o.f.e.

- di procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura e posa in opera di sistemi di movimentazione di classificazione (U.D.C.) destinati ad archivio di taluni locali della "Nuova Sede Unica della Regione Piemonte all'Operatore Economico TEMREX S.r.l. – corrente in Altavilla Vicentina (VI) – Via Lago Maggiore 7/9, il quale ha offerto l'importo €780.000,00 o.f.e., oltre € 12.165,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. per €174.276,34 e così per complessivi €966.441,53 o.f.i.;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. (ora art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.), secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con l'Operatore Economico TEMREX S.r.l, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, non diano esito favorevole;

- dato altresì atto che, alla copertura dell'importo contrattuale della fornitura in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie in capo alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio con successivi e separati atti per l'adozione di appositi impegni sui pertinenti capitoli degli esercizi finanziari di competenza;

- di dare atto che il medesimo non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06 s.m.i. (ora art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/16 s.m.i.), prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di dare altresì atto che all'accertamento della somma di **€6.857,62** o.f.i, a titolo di rimborso spese di pubblicazione del bando di gara sui quotidiani "LA REPUBBLICA", "LA STAMPA", "IL SOLE 24 ORE" e "ITALIA OGGI" del 10.2.2016, ai sensi dell'art. 34, comma 35, L. 17/12/2012 n. 221, si farà fronte con successivo e separato atto;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
(Dott. Marco PILETTA)

GC/GL/LR

VISTO DI CONTROLLO

Ai sensi del P.T.P.C. 2017-2019 – SEZ. 7.2.1

IL DIRETTORE REGIONALE

AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA

Dott. Paolo FRASCISCO