

Codice A1305A

D.D. 13 giugno 2018, n. 180

**L.R 16/2012 art. 22 Procedura ad evidenza pubblica per indagine di mercato per la ricerca di immobile / unita' immobiliare in locazione da destinare ad uso di uffici della Regione Piemonte in Roma. Spesa complessiva Euro 9.586,15 o.f.i. sul Cap. 110883/2018.**

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare con nota prot. n. 21633/A1111C del 19.4.2018, pervenuta al Settore Contratti, in data 02.5.2018 prot. n. 4617/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 230 del 17.4.2018, avente ad oggetto lo svolgimento di procedura di evidenza pubblica per la ricerca di immobile/unità immobiliare in locazione passiva da destinare ad uso uffici della Regione Piemonte nella città di Roma.;

- con la medesima determinazione si è approvato l'avviso pubblico di ricerca di mercato nonché i seguenti atti: schema di contratto, schema di domanda di partecipazione, schema relazione tecnico – descrittiva dell'immobile e schema di Proposta Economica, indicanti l'oggetto dell'appalto, l'importo e i requisiti richiesti agli Operatori Economici partecipanti;

- dato atto che l'art. 4 dell'avviso di gara prevede la pubblicazione del relativo estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale.

- ritenuto che, per la pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani, si può ricorrere ad affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, individuando i quotidiani stessi nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

- preso atto dei preventivi, acquisiti dai soggetti sotto elencati, per la pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani per ciascuno indicati, nei quali sono formulate le seguenti offerte economiche:

- Classpi S.p.A. (Italia Oggi) (codice beneficiario n. 96868);	€ 793,00
- Manzoni S.p.A. (La Stampa) (codice beneficiario n. 13754);	€ 3.904,00
- Gruppo 24 Ore – Il Sole 24 Ore (Il Sole 24 Ore) (codice beneficiario n. 69297);	€ 2.449,15
- RCS Mediagroup S.p.A. (Il Corriere della Sera) (codice beneficiario n. 260869);	€2.440,00
Importo complessivo	€ 9.586.15 o.f.i.

- ritenuto di accettare le predette offerte ed affidare agli operatori economici che le hanno formulate la pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani indicati, stipulando i relativi contratti mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;

- ritenuto, inoltre, di impegnare i suddetti importi e, quindi, la somma complessiva di € 9.586.15 o.f.i. sul Cap. 110883 del bilancio per l'esercizio finanziario 2018:

- dato atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017-2019, approvato con D.G.R. n. 1-6311 del 28.12.2017, prevede che "a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio "B" affidamento di lavori, servizi e forniture" (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:"

.....omissis.....

- Definizione dell'oggetto dell'affidamento
  - Individuazione dello strumento/istituto per l'affidamento
- .....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- Vista la L.R. 16/2012 art. 22

- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- visto il D.Lgs. 118/2011;

- Vista la L.R. 4 del 5.04.2018 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020";

- vista la D.G.R. 26-6722 del 6.4.2018 "L.R. 4 del 5.4.2018 Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.";

- vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017/2019 approvato con D.G.R. n. 1-6311 del 28.12.2017;

vista la determinazione nr. 230 (A11) del 17.4.2018 "Approvazione Avviso Pubblico di indagine di mercato per la ricerca di immobile /unita' immobiliare in locazione da destinare ad uso uffici della Regione Piemonte nella Citta' di Roma.";

visto il capitolo 110883 "*Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, gazzetta ufficiale, bollettini ufficiali di altre regioni*" che risulta pertinente e presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò premesso

## **IL DIRIGENTE**

- Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

- Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione nr.230 del 17.4.2018;

*determina*

- di affidare, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni esposte in narrativa, agli operatori economici sotto elencati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, la pubblicazione del relativo estratto sui quotidiani indicati e di impegnare la somma complessiva di € 9.586,15 o.f.i. sul Cap. 110883 del bilancio per l'esercizio finanziario 2018, come di seguito specificato:

codice beneficiario	Soggetto	Importo	n. impegno
96868	Classpi S.p.A. (Italia Oggi)	€ 793,00	
13754	Manzoni S.p.A. (La Stampa)	€ 3.904,00	
69297	Gruppo 24 Ore – Il Sole 24 Ore (Il Sole 24 Ore)	€ 2.449,15	
260869	RCS Mediagroup S.p.A. (Il Corriere della Sera)	€ 2.440,00	
		€ 9.586,15	

- di stipulare i relativi contratti mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;

- di associare agli impegni di cui alla presente determinazione la transazione elementare codificata come di seguito riportato:

Missione 118                    1 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE  
Programma 118                5 - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI  
Conto finanziario            U.1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara  
COFOG                        01.3 - servizi generali  
Transazione                Unione 8 - spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea  
Europea  
Ricorrente                    4 - spese non ricorrenti  
Perimetro sanitario        3 - spese della gestione ordinaria della Regione

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
(Dott. Marco PILETTA)

**VISTO DI CONTROLLO**  
Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1  
**IL DIRETTORE REGIONALE**  
**AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA**  
(Dr. Paolo FRASCISCO)

BS