

Codice A1111C

D.D. 21 giugno 2018, n. 397

**Indennita' di occupazione per l'utilizzo di terreno all'interno del complesso immobiliare di proprieta' regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano. Accertamento di Euro 273,70 (cap. 39580/2018). Codice debitore: 122099.**

Premesso che:

- con atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 la Regione Piemonte concedeva in uso al sig. Pulcher Aldo, in qualità di rappresentante dei proprietari di abitazioni confinanti le une con le altre lungo l'asse Strada Antica di Revigliasco – Strada Vicinale delle Vigne di San Vito, un terreno sito all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale “Villa Gualino” in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano per l'allacciamento alla rete di distribuzione;
- con determinazione dirigenziale n. 1007 dell'11.09.2008 la Regione Piemonte prendeva atto del subentro, con decorrenza dal 4.10.2004, al sig. Pulcher Aldo nell'atto di concessione sopra richiamato del Condominio “Il Maccabei”, rappresentato dal geom. Giampiero Pirastu, in qualità di amministratore pro tempore;
- il citato atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 è giunto a scadenza l'1.07.2016;
- con nota agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare l'Amministratore del Condominio “Il Maccabei” ha rappresentato l'esigenza di poter continuare ad utilizzare il suddetto terreno per il passaggio della condotta di gas metano;
- nelle more delle verifiche tecniche preordinate all'eventuale costituzione di una servitù, qualora ne ricorrano i presupposti, il menzionato Condominio è tenuto a corrispondere l'indennità di occupazione del suddetto terreno che, parametrata all'ultimo canone corrisposto, ammonta, per il periodo dal 2.07.2016 all'1.07.2018 a complessivi euro 273,70;

ritenuto di accertare sul capitolo 39580 del bilancio finanziario gestionale 2018-2020 (annualità 2018) la somma di euro 273,70, da corrispondersi dal Condomino “Il Maccabei”, codice debitore 122099, per il periodo dal 2.07.2016 all'1.07.2018, a titolo di indennità occupazione di un terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato “Villa Gualino” in Torino, Viale Settimio Severo n. 65 per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano;

ritenuto di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'importo dell'indennità di occupazione, da corrispondersi in unica soluzione anticipata, che, in conseguenza dell'aggiornamento nella misura del 100% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente, risulterà dovuto per il periodo decorrente dal 2.07.2018;

dato che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;  
visto il D.Lgs. n. 118/2011;  
vista la L.R. n. 4 del 5.04.2018;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;

#### *determina*

- di accertare sul capitolo 39580 del bilancio finanziario gestionale 2018-2020 (annualità 2018) la somma di euro 273,70, da corrispondersi dal Condomino “Il Maccabei”, codice debitore 122099, per il periodo dal 2.07.2016 all’1.07.2018, a titolo di indennità occupazione di un terreno all’interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato “Villa Gualino” in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l’attraversamento di una linea di condotta del gas metano

Transazione elementare: capitolo 39580

Conto finanziario: E.3.05.99.99.999

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di demandare ad un successivo provvedimento l’accertamento dell’importo dell’indennità di occupazione, da corrispondersi in unica soluzione anticipata, che, in conseguenza dell’aggiornamento nella misura del 100% della variazione accertata dall’ISTAT dell’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell’anno precedente, risulterà dovuto per il periodo decorrente dal 2.07.2018;
- di dare atto che l’accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

L'indennità di occupazione di cui al presente provvedimento sarà pubblicata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia