

Codice A1112C

D.D. 21 maggio 2018, n. 305

**Affidamento servizio di redazione schede di restauro e progettazione esecutiva per "Intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto" - Garessio (CN). Determinazione a contrarre. Spesa presunta di Euro 118.966,40 ofpc - Prenotazioni 2018 sui cap. 205410, 205412 e 205416 e impegno di Euro 30,00, cap 203905/2018. CUP J19I16000000009 CIG 7476797013**

Premesso che:

con D.G.R. n. 13-4450 del 22/12/2016 la Giunta regionale ha provveduto a:  
approvare l'individuazione dei poli culturali ritenuti strategici per le finalità previste dal P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 nell'ambito dell'azione V.6c.7.1;

approvare la Scheda di Misura "Valorizzazione dei poli culturali di proprietà della Regione Piemonte nell'Ambito delle Residenze Reali e dei Siti Unesco" che individua le caratteristiche salienti del processo attuativo e della *governance* in linea con le previsioni in merito al Sistema di gestione e controllo del P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 e tenuto conto delle disposizioni contenute nella D.G.R. 45-3400 del 30/05/2016;

individuare la Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale quale beneficiario della misura in oggetto conformemente alla definizione contenuta all'art. 2 punto 10 del Reg. UE 1303/2013 e alle disposizioni della Scheda di Misura, poiché i siti culturali individuati sono tutti di proprietà regionale;

il Castello di Casotto sito in Garessio (CN) di proprietà regionale è stato inserito tra i poli culturali ritenuti strategici dalla D.G.R. sopracitata;

con Determinazione Dirigenziale n. 397/A1905A del 08/08/2017 la Direzione Competitività del Sistema Regionale ha approvato il Disciplinare relativo alla scheda di Misura per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi di valorizzazione dei poli culturali della Regione Piemonte, nell'ambito dell'Asse V "Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali";

il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha redatto la Domanda di contributo relativa all'immobile in oggetto, individuando tre Lotti di intervento ritenuti prioritari per il proseguimento del percorso di recupero e valorizzazione del Castello di Casotto, nonché per l'apertura al pubblico dello stesso;

il Settore Patrimonio Immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa Economale ha trasmesso, con nota prot. n. 49407/A1108B del 07/12/2017, in qualità di Beneficiario, la Domanda di contributo al competente Settore Sviluppo Sostenibile e qualificazione del sistema produttivo della Direzione Competitività del Sistema Regionale,

con Determinazione Dirigenziale n. 90/A19000 del 09/03/2018 è stato autorizzato il Beneficiario, all'utilizzo delle risorse del POR FESR 2014/2020 previste nell'ambito della Missione 05 e del Programma 03 per la somma complessiva di € 3.000.000,00 per l'intervento di "Valorizzazione della Residenza Reale del Castello di Casotto. Interventi di completamento";

con Determinazione n. 119/A1905A del 28/03/2018 è stato rettificato il Disciplinare di Misura individuando quale beneficiario la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e applicando tale

disposizione anche alla conseguente Determinazione Dirigenziale n. 90/A19000 del 09/03/2018 di concessione del contributo;

con nota prot. n. 18301 del 03/04/2018 l'Ing. Anna Maria Facipieri viene nominata, dal Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente agli interventi di competenza del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro da attuarsi sull'immobile Castello di Casotto nell'ambito del finanziamento concesso con il P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020;

dato atto che il Lotto 2 di intervento, previsto nella Domanda di contributo approvata, riguarda l'esecuzione dell'intervento di restauro conservativo della Cappella Reale di Valcasotto, finalizzato a portare a compimento il recupero complessivo del bene;

verificato che l'Amministrazione è in possesso del documento preliminare all'avvio della progettazione dell'"Intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale", conservato agli atti del procedimento, che si approva con la presente determinazione, e che risulta pertanto necessario procedere alla redazione della scheda tecnica di restauro ex art. 147, comma 2, del DLgs 50/2016 e s.m.i. e dei successivi livelli di progettazione da parte di soggetti in possesso dei requisiti previsti per legge.

Considerato che il Responsabile del Procedimento ritiene, vista la natura dell'intervento, di applicare l'art. 23, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. mediante accorpamento dei livelli di progettazione e di richiedere, pertanto, al professionista che sarà incaricato la redazione dei seguenti elaborati:

Scheda tecnica di restauro ex art. 147 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

Progetto esecutivo composto da: Relazione generale, tecnica e specialistica, Documentazione fotografica ed elaborati grafici, Relazione di indagini diagnostiche e conoscitive, Relazione di indagine storico archivistica, Computo metrico estimativo, Quadro economico di intervento, Elenco prezzi ed eventuali analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, Piano di manutenzione dell'opera;

dato atto che le ricerche di professionalità interne all'Ente, di cui alla nota prot. n. 13019 del 5/3/2018, per lo svolgimento delle prestazioni di cui trattasi, hanno dato esito positivo esclusivamente in merito all'incarico di direzione lavori dell'intervento di restauro e che pertanto risulta necessario acquisire esternamente le competenze necessarie per lo svolgimento dell'attività di progettazione, relativa all'intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto – Garessio (CN);

rilevato che, in considerazione delle prestazioni richieste, non risultando completamente applicabile il D.M. 17 giugno 2016, è stata applicata la "Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del restauratore di beni culturali" dell'Associazione Restauratori d'Italia;

quantificato, pertanto, sulla base della "Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del restauratore di beni culturali" dell'Associazione Restauratori d'Italia, che l'ammontare stimato a base d'asta per l'incarico professionale di progettazione, comprensivo di indagini, risulta pari a Euro 118.966,40 ofpc, di cui Euro 21.452,96 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario;

dato atto che non sono attive convenzioni Consip s.p.a. o SCR Piemonte s.p.a. di cui all'art. 26 della legge 488/1999 e s.m.i. ed all'art. 1, commi 455-456 della legge 296/2006 o accordi quadro Consip

s.p.a. di cui all'art. 2, comma 255, della legge 191/2009, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., previa pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse sul sito istituzionale e sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva fase di gara.

ritenuto di approvare con la presente determinazione l'avviso di manifestazione di interesse, il disciplinare di gara, la lettera di invito e lo schema di contratto, redatti dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, conservati agli atti del procedimento;

ritenuto di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'individuazione del professionista a cui affidare l'esecuzione del servizio in argomento;

verificato che il contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante ammonta ad Euro 30,00;

dato atto che all'incarico in oggetto, la cui attività sarà interamente svolta entro l'anno 2018, si farà fronte con le seguenti prenotazioni per l'esercizio finanziario 2018:

prenotazione n. 4485/2018 di Euro 59.483,20 o.f.p.i. sul capitolo 205410;

prenotazione n. 4486/2018 di Euro 41.638,24 o.f.p.i. sul capitolo 205412;

prenotazione n. 4487/2018 di Euro 17.844,96 o.f.p.i. sul capitolo 205416;

considerato che risulta, inoltre, necessario impegnare sul capitolo 203905/2018 la somma di Euro 30,00 da corrispondere quale contributo ANAC per l'esperimento della procedura di gara;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato

#### IL DIRIGENTE

visto il D.lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;

visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”.

Vista la L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1-6311 del 28.12.2017 “Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2017-2019 della Regione Piemonte”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 *Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni”. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000*”;

vista la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - *Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

vista la Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 *avente ad oggetto “Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia”*;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 *“Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”* e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 *“Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”*;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017; visto di controllo del direttore;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 *“Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”*;

Vista la DGR 26 - 6722 del 6 aprile 2018 *“ Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.”*

#### *determina*

di approvare il documento preliminare all’avvio della progettazione dell’*“Intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale”* del Castello di Casotto, conservato agli atti del procedimento;

di indire apposita procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., previa pubblicazione sul sito istituzionale di avviso di manifestazione di interesse e sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva fase di gara per l’affidamento dell’incarico di redazione della Scheda tecnica di restauro e della Progettazione esecutiva relativa all’*“Intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale”* del Castello di Casotto, Garessio (CN);

di approvare con la presente determinazione l’avviso di manifestazione di interesse, il disciplinare di gara con allegato, la lettera di invito e lo schema di contratto, nonché la modulistica per la partecipazione alla procedura di gara, predisposti dal Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di Lavoro e conservati agli atti del procedimento;

di utilizzare, per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

di dare atto che l'importo stimato a base d'asta dell'incarico, quantificato sulla base della "Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del restauratore di beni culturali" dell'Associazione Restauratori d'Italia, risulta pari a Euro 93.762,92, comprensivo di spese e indagini, oltre CNPAIA per Euro 3.750,52 e IVA per Euro 21.452,96 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, e così per complessivi Euro 118.966,40 oneri fiscali e previdenziali inclusi;

di far fronte alla copertura economica dell'incarico in oggetto, la cui attività sarà interamente svolta entro l'anno 2018, con le seguenti prenotazioni per l'esercizio finanziario 2018:

prenotazione n. 4485/2018 di Euro 59.483,20 o.f.p.i. sul capitolo 205410;

prenotazione n. 4486/2018 di Euro 41.638,24 o.f.p.i. sul capitolo 205412;

prenotazione n. 4487/2018 di Euro 17.844,96 o.f.p.i. sul capitolo 205416;

di effettuare sul cap. 203905/2018 il seguente impegno:

impegno di Euro 30,00 da corrispondere alla Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, quale contributo per l'esperimento della procedura di gara (codice beneficiario 297876);

#### TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 205410

Missione 05 Programma 0503\_

Conto finanziario: U.2.02.01.10.999

Cofog: 08.2

Transazione Unione Europea: 3

Spese ricorrenti: non ricorrente

Perimetro sanitario: 3

#### TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 205412

Missione 05 Programma 0503

Conto finanziario: U.2.02.01.10.999

Cofog: 08.2

Transazione Unione Europea: 4

Spese ricorrenti: non ricorrente

Perimetro sanitario: 3

#### TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 205416

Missione 05 Programma 0503

Conto finanziario: U.2.02.01.10.999

Cofog: 08.2

Transazione Unione Europea: 7

Spese ricorrenti: non ricorrente

Perimetro sanitario: 3

#### TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 203905

Missione 01 Programma 0106

Conto finanziario: U2.02.03.05.001

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Spese ricorrenti: 4 (non ricorrenti)  
Perimetro sanitario: 3

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Anna Maria Facipieri, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro;

di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: determinabile successivamente;

Importo: € 118.966,40 o.f.p.c.;

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Beneficiario: ANAC;

Importo: € 30,00;

Dirigente responsabile: Anna Maria Facipieri

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Dirigente Responsabile  
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO DI CONTROLLO  
IL DIRETTORE REGIONALE  
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
Dott. Giovanni LEPRI