

Codice A1811A

D.D. 3 aprile 2018, n. 925

**Lavori di "Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze - restauro gradinata accesso castello" nel territorio del Comune di Susa. CUP J84B12000510001. Procedura di affidamento di lavori sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. Determinazione a contrarre.**

Premesso che:

- Nell'ambito delle opere e misure compensative previste dalla nuova linea Torino-Lione, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con deliberazione n. 23 del 23 marzo 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale il 23 agosto 2012, ha disposto uno stanziamento di 10 milioni di Euro a valere sulle risorse recate dall'art. 32, comma 1 del DL 98/2011 "Fondo infrastrutture ferroviarie, stradali e relativo a opere di interesse strategico".
- Nell'Allegato 1 alla citata Deliberazione n. 29/2013 sono individuate le opere compensative "di priorità 1" e vengono meglio specificati gli importi destinati al Comune di Susa ammontanti a complessivi € 3.900.000,00, tra cui la realizzazione dell'opera denominata Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze - restauro gradinata accesso castello.
- La Regione con nota del 9 marzo 2016 prot. n. 195/UC/TIO si è resa disponibile a sostenere e assumere il ruolo di stazione appaltante anche dell'opera di Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze - restauro gradinata accesso castello, con contestuale assegnazione di fondi pari a € 3.900.000,00 compresi negli originari € 10 milioni.
- La deliberazione del CIPE n. 62 del primo dicembre 2016, pubblicata sulla G.U. n. 107 del 10 maggio 2017, ha approvato la rimodulazione di opere e misure dell'impatto territoriale e sociale della linea ad alta velocità Torino-Lione e la modifica della stazione appaltante delle suddette opere, individuata nella Regione Piemonte.
- A seguito della modifica della stazione appaltante dell'opera in oggetto con la succitata delibera CIPE n. 62/2016, il Comune di Susa ha provveduto a versare alla Regione l'importo di € 426.377,00 quali somme non spese per l'opera in oggetto a valere sul primo trasferimento dei fondi ministeriali riferito all'annualità 2013 con il D.M. 2034 del 23 dicembre 2014 di complessivi € 780.000,00.
- L'opera di Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze - restauro gradinata accesso castello come da rimodulazione e ripartizione di cui alla delibera CIPE n. 62/2016, comporta il trasferimento alla Regione della somma di € 3.546.377,00 che trova copertura finanziaria nel bilancio regionale 2017-2019 con la seguente ripartizione:
  - € 150.000,00 sul capitolo 200106/2017;
  - € 1.700.000,00 sul capitolo 200106/2018;
  - € 1.696.377,00 sul capitolo 200106/2019.
- Con D.G.R. n. 41-5472 del 03.08.2017 la Giunta regionale ha demandato alla Società SCR Piemonte S.p.A. le sole attività di soggetto aggiudicatore dell'appalto dei lavori in oggetto e pertanto le funzioni di stazione appaltante e di responsabile unico del procedimento restano in capo alla Regione Piemonte.

- Il Comune di Susa ha svolto l'attività di progettazione dell'intervento fino alla progettazione esecutiva e con nota prot. n. 2412 del 27.02.2018 ha trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture il progetto esecutivo corredato dal Verbale di Validazione del 20.02.2018 e l'atto di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Amministrazione Comunale con D.G.C. n. 5 del 20.02.2018.

Il progetto esecutivo prevede il seguente Quadro Economico:

**A IMPORTO LAVORI CONTRATTUALI**

A1	Lavori a corpo	€	2.459.309,52
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	84.916,71
<b>Totale lavori</b>			<b>€ 2.544.226,23</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1	Forniture arredi e tecnologie del Teatro (escluse dall'appalto A)	€	220.431,23
B2	Rilievi - accertamenti ed indagini	€	20000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi incluso spostamento cabina elettrica	€	53.000,00
B4	Bonifiche archeologiche, monitoraggi ambientali	€	30.000,00
B5	Spese per imprevisti e accordo bonario	€	150.000,00
B6	Spese tecniche adeguamento progetto, direzione Lavori e CSE	€	95.207,97
B7	Accantonamento ex art. 113 del D. Lgs 50/2016	€	25.000,00
B8	Spese di verifica e validazione	€	5000,00
B9	Gara d'appalto, spese per pubblicità, bandi di gara e pratiche agli Enti	€	30.500,00
B10	Collaudo tecnico amministrativo, strutturale, collaudi specialistici	€	18.000,00
B11	Importo spese Città di Susa per progettazione, indagini, messa in sicurezza, inclusi oneri di legge	€	353.623,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>			<b>€ 1.000.762,20</b>

**C ONERI DI LEGGE**

C1	IVA 10 % su lavori	€	254.422,62
C2	IVA 22% su forniture, rilievi, allacciamenti, bonifiche archeologiche, monitoraggi ambientali	€	71.154,87
C3	CNPAIA 4% + IVA 22% su spese tecniche e collaudi	€	29.434,07
<b>Totale Oneri di legge</b>			<b>€ 355.011,57</b>

**D COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA ( A+B+C) € 3.900.000,00**

Con determinazione dirigenziale n. 633 del 07.03.2018 il Direttore regionale Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori per l'intervento "Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze – restauro gradinata accesso castello" nel territorio del Comune di Susa, l'ing. Tommaso Turinetti, Responsabile del Settore Investimenti Trasporti ed Infrastrutture.

La Società SCR Piemonte ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività di soggetto aggiudicatore dell'appalto dei lavori in oggetto ed ha trasmesso al Settore Investimenti Trasporti ed Infrastrutture il proprio preventivo per tali attività in data 29.11.2017 di € 25.000,00 oltre IVA per un importo complessivo di € 30.500,00.

Con determinazione dirigenziale n. 4423 del 28.12.2017 sono state affidate alla Società le attività di cui al punto precedente ed è stato impegnato l'importo di € 30.500,00 a favore di SCR Piemonte imp. 7965 sul cap. 200106/2017.

Successivamente con determinazione dirigenziale n. 837 del 23.03.2018 è stato approvato lo Schema di Convenzione tra la Regione e SCR Piemonte per l'incarico di soggetto aggiudicatore dell'appalto dei lavori in oggetto. La Convenzione è stata sottoscritta digitalmente e repertoriata al n. 134 del 27.03.2018.

Le risorse relative al Quadro economico complessivo pari ad € 3.900.000,00 risultano impegnate per € 3.546.377,00 sul cap. 200106 con D.D. n. 4423 del 28.12.2017 ed € 353.623,00 sono state spese dal Comune di Susa per la progettazione (così come indicato nel Q.E. alla voce B11).

Ritenuto necessario avviare le procedure per individuare l'operatore economico per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Richiamato l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che al comma 2 recita che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

Considerato che l'importo inerente alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è pari ad € 2.544.226,23 (oltre IVA), colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria ma superiore a € 1.000.000,00.

Ritenuto per quanto sopra, di individuare l'operatore economico per la realizzazione dei lavori ponendo in essere la procedura ordinaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di lavori il cui importo inferiore alla soglia comunitaria ma superiori ad euro 1.000.000,00, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.lgs. 50/2016 con pubblicazione del bando da esperire con le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del succitato decreto, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza.

Precisato che ai sensi dei commi 3 e 7 dell'art. 37 del D.lgs. 50/2016 la Società SCR Piemonte provvederà a richiedere il CIG per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara di che trattasi, secondo le modalità previste dalle Direttive dell'ANAC.

La Società SCR Piemonte, sulla base della convenzione stipulata, curerà gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi compresa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa degli aggiudicatari, predisporrà i verbali di gara e provvederà alla aggiudicazione in conformità dell'art. 4 comma 2 della Convenzione sottoscritta digitalmente dalle parti e repertoriata al n. 134 del 27.03.2018.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto del Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del P.T.P.C. 2016/2018;

#### IL DIRIGENTE

Visto il d.lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;

Vista la l.r. 28.12/2017 n. 24 “Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l’anno 2018 e disposizioni finanziarie”;

Vista la D.D. n. 4423 del 28.12.2017.

#### *determina*

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Valorizzazione patrimonio archeologico recupero Teatro civico e pertinenze – restauro gradinata accesso castello” nel territorio del Comune di Susa. (CUP J84B12000510001), redatto, validato e approvato in linea tecnica dal Comune di Susa ed il relativo quadro economico economico (Allegato 1) per l’importo complessivo di € 3.900.000,00 di cui € 2.544.226,23(oltre IVA) di lavori ed € 1.000.762,20 per le somme a disposizione dell’Amministrazione ed € 355.011,57 per oneri di legge;
2. di individuare l’operatore economico per la realizzazione delle opere con la seguente procedura ai sensi dell’art. 36 c. 2 lettera d) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i e di dare atto che la gara per l’affidamento dei lavori di cui al punto precedente sarà indetta dalla Società SCR Piemonte S.p.A. per conto della Regione Piemonte;
3. di disporre di attuare la procedura di gara attraverso procedura aperta ai sensi dell’art. 60 comma 1 del D.lgs. 50/2016 con pubblicazione del bando da esperire con le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del succitato decreto, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza;
4. di stabilire che l’importo dell’appalto è pari ad € 2.544.226,23 (IVA esclusa) di cui € 2.459.309,52 per lavori a base d’asta ed € 84.916,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di dare atto che l’importo dei lavori in oggetto trova adeguata copertura finanziaria sul capitolo cap. 200106 ed è stato impegnato con D.D. n. 4423 del 28.12.2017;
6. di riservare all’Amministrazione la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida;
7. di dare atto che il RUP è l’ing. Tommaso Turinetti in qualità di Responsabile pro tempore del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture, nominato con determinazione dirigenziale n. 633 del 07.03.2018 del Direttore regionale Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: determinabile successivamente

Importo: € 2.544.226,23 (IVA esclusa)

Dirigente responsabile: Ing. Tommaso Turinetti – Responsabile Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera d) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Dirigente responsabile  
Ing. Tommaso Turinetti

Visto di controllo ai sensi del  
P.T.P.C. 2016/2018 - misura 8.2.3  
Il Direttore  
Luigi Robino