Codice A1817A

D.D. 19 aprile 2018, n. 1122

Nulla osta ai soli fini idraulici all'occupazione demaniale con le opere inerenti il progetto dei lavori di "Ampliamento piattaforma galleggiante in legno e illuminazione area portuale in localita' Punta Crabbia" antistante l'area censita al N.C.T. map. 715 del Fg. 2 sul Lago d'Orta in Comune di Pettenasco (NO). Richiedente: Comune di Pettenasco (NO).

In data 23/03/2018 con nota prot. n° 1675 (prot. di ricevimento n. 15685/A1817A del 03/04/2018) è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale, l'istanza effettuata dal Comune di Pettenasco (NO), per il rilascio del nulla osta ai soli fini idraulici di competenza per la realizzazione sul demanio lacuale delle opere previste nei lavori di “Ampliamento piattaforma galleggiante in legno e illuminazione area portuale in località Punta Crabbia” antistante l'area censita al N.C.T. map. 715 del Fg. 2 sul Lago d'Orta in Comune di Pettenasco (NO).

All'istanza sono allegati gli elaborati grafici firmati dall'Arch. D. Landi in base ai quali è prevista l'occupazione dell'area di che trattasi.

L'intervento è stato approvato dal Comune di Pettenasco (NO) con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 21/10/2017.

L'occupazione su area demaniale consiste nella realizzazione a lago dell'ampliamento di una piattaforma fissa di mq. 25,00.

Ai sensi del T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904 compete alla Regione il nulla osta ai soli fini idraulici.

A seguito del sopralluogo e dall'esame degli elaborati grafici l'occupazione dell'area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Vista la L.R. 23/2008;
- vista la D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- visto il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- visto l'artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- visto l'art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- viste le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- visto il Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i..

Nulla avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago d'Orta

determina

che nulla osta, ai soli fini idraulici per quanto di competenza, affinché al Comune di Pettenasco, possa essere rilasciata l'autorizzazione alla realizzazione sul demanio lacuale delle opere previste nei lavori di “Ampliamento piattaforma galleggiante in legno e illuminazione area portuale in località Punta Crabbia” antistante l'area censita al N.C.T. map. 715 del Fg. 2 sul Lago d'Orta in Comune di Pettenasco (NO).

L'opera collocata nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei disegni allegati all'istanza in questione che, debitamente vistati dal Responsabile di questo Settore, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) le opere dovranno essere realizzate in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'esecuzione delle opere stesse;
- 2) dovranno essere eseguiti, a cura di professionista abilitato, accurati calcoli di verifica della stabilità delle opere in argomento in relazione alla normativa vigente tenendo in considerazione le escursioni del lago e le sollecitazioni indotte dal moto ondoso (tenendo in considerazione intensità, direzione, etc. del vento) e delle imbarcazioni (se utilizzata anche per quello scopo); in particolare dovrà essere verificato l'impalcato all'eventuale sottospinta idraulica in modo che l'ancoraggio non venga meno e dovrà dare la massima garanzia di solidità in modo da evitare pericolo di deriva inoltre dovranno essere verificate le sollecitazioni indotte al muro spondale qui parte delle sollecitazioni vengono trasmesse;
- 3) i pali e le varie opere dovranno essere in grado di resistere alle sollecitazioni progettuali in relazione alla loro tipologia, alla profondità di infissione ed in relazione alle caratteristiche del materiale in cui sono fondati tenendo in considerazione le caratteristiche geologico-tecniche del terreno di ancoraggio;
- 4) tutti gli impianti e le opere presenti in aree interessate da livelli idrici dovranno essere realizzati tenendo in considerazione la condizione di sommergibilità;
- 5) il titolare del presente provvedimento è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio della presente autorizzazione;
- 6) il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore) oltre ad adottare ogni utile provvedimento affinché, anche in caso di condizioni meteo lacuali avverse, i beni in argomento non costituiscano pericolo per la navigazione e la pubblica incolumità;
- 7) Il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse e di sicurezza della navigazione senza diritto di indennizzi.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geol. Ing. Mauro SPANO')