

Codice A1507A

D.D. 27 dicembre 2017, n. 1374

**Contributi semestrali a favore degli Istituti Mutuanti a copertura dei mutui agevolati disposti ai sensi della legge 5 agosto 1978, n. 457. Impegno e liquidazione dell'importo di euro 21.657,09 sul capitolo 282341 del Bilancio 2017 per la seconda semestralita' 2017 a favore delle banche elencate in Determina.**

Premesso che:

gli artt. 1, 36, 38 e 41 della legge 5 agosto 1978, n. 457 prevedono il finanziamento di programmi di edilizia agevolata;

i programmi medesimi per la realizzazione del piano decennale per la casa 1978/87, si sono articolati per bienni e per i quali risultano emanati i decreti del Ministero dei Lavori Pubblici di ripartizione dei fondi fra le Regioni;

i programmi di localizzazione dei finanziamenti disposti ai sensi della legge 5 agosto 1978 n° 457 sono stati approvati con i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta Regionale n° 150-18827 del 23.1.1979, n° 72-19648 del 27.2.1979 e n° 146-19872 del 13.3.1979 per quanto concerne l'art. 38;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 439/CR/1332 in data 20.2.1979 per quanto riguarda il primo biennio 1978/79;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 604/CR/3182 del 16.4.1980 per quanto concerne il secondo biennio 1980/81 e l'anticipo del terzo biennio 1982/83 fino al limite massimo del 70% del volume finanziario ripartito nel secondo biennio 1980/81;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 840/CR/2195 del 21.2.1985, n° 925/CR/4021 del 27.3.1985 e n° 38/CR/10895 in data 14.11.1985 per quanto concerne il completamento del terzo biennio 1982/83 e il quarto biennio 1984/85;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 48/CR/65555 in data 8.5.1986 e n° 241/CR/11783 del 31.7.86 per quanto concerne il quinto biennio 1986/87;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 1187/CR/15032 in data 30.11.1989 per quanto concerne il biennio 1988/89 finanziato dalla legge 11.3.1988, n° 67;
- deliberazione del Consiglio Regionale n° 318/CR/831 in data 22.01.92 per il quanto concerne il programma 1990 finanziato dalla legge 11.03.88, n° 67;

con deliberazioni della Giunta Regionale in date diverse si è provveduto ad assestare i programmi di localizzazione degli interventi per quanto riguarda l'intero piano decennale 1978/87, il biennio 1988/89 ed il programma 1990;

la circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n° 9123 in data 26.07.1979 e la circolare C.E.R. n° 4651 del 28.04.92, disciplinano le procedure finanziarie per la somministrazione dei contributi relativi agli interventi di edilizia agevolata e convenzionata ammessi a finanziamento;

il D.M. del 31.03.2003, pubblicato sulla G. U. n. 81 del 07.04.2003, ha stabilito il tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, concludendo l'iter relativo all'attuazione della L. 133/99 per quanto riguarda la rinegoziazione dei mutui agevolati.

Considerato che:

i rapporti inerenti l'utilizzazione dei finanziamenti di edilizia agevolata disposti dalle legge 457/78 risultano disciplinati da apposita convenzione che, sulla base della deliberazione della Giunta Regionale n° 41-24740 del 13.11.1979, prevede che gli stessi Istituti comunichino alla Regione ogni semestre l'entità dei contributi relativi alle anticipazioni effettuate dagli stessi sulle rate di ammortamento dei mutui scadenti il 30 Giugno e il 31 Dicembre di ogni anno;

le comunicazioni degli istituti di credito pervenute, relative alle anticipazioni effettuate sulle rate di ammortamento dei mutui agevolati in scadenza al 31.12.2017, per un ammontare complessivo pari ad euro 21.657,09 si riferiscono rispettivamente a:

Istituto di Credito	Estremi richiesta		Partita IVA	Importo	
	Prot. n.	del		€	
Intesa San Paolo	11/25249/DF	06/11/2017	10810700152	€	18.201,88
Monte dei Paschi di Siena	//	13/11/2017	00884060526	€	841,66
Unicredit S.p.A.	FD/001	13/11/2017	00348110101	€	743,55
Banca Nazionale Lavoro S.p.A	//	07/11/2017	09339391006	€	1.656,65
Banca Sella	//	14/11/2017	02224410023	€	213,35
T O T A L E				€	21.657,09

la Regione Piemonte conformemente a quanto disposto dalla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n° 9123 del 26.7.1979, è tenuta al pagamento delle somme dovute con valuta fissa 30 Giugno e 31 Dicembre.

Preso atto che le risorse sono state accertate ed interamente introitate nel corso dell'esercizio 2003 sul capitolo 924 (Accertamento n. 425/2003);

Ritenuto pertanto necessario:

impegnare e liquidare l'importo di euro 21. 657,09 sul capitolo di spesa 282341 del bilancio 2017 a favore delle banche riportate nella presente determinazione dirigenziale;

verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 282341 del bilancio regionale 2017 per l'importo di euro 21. 657,09, quale quota a carico della Regione Piemonte per la seconda semestralità dell'esercizio 2017.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. del 17 ottobre 2016, n. 1-4046

tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

Visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

visto l' art. 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale";

visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e smi;

visto l'accordo di programma per l'Edilizia Agevolata stipulato in data 26/10/2000, in attuazione dell'art. 63 del D.Lgs. 31/03/98 n. 112, con il quale sono state trasferite le competenze e le relative risorse alla Regione Piemonte;

vista la L.R. n. 6 del 14.04.2017 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019” approva il bilancio di previsione per l'anno 2017;

vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20 aprile 2017 – Legge regionale 14 Aprile 2017 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019” approva il Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019 – Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 14-5068 del 22 maggio 2017 – disposizioni di natura autorizzatoria degli stanziamenti del bilancio di previsione al fine di garantire gli equilibri di bilancio 2017-2019, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

vista la D.G.R. 3 agosto 2017, n. 2-5433 “Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019”. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.. Seconda integrazione”;

vista la D.G.R. 29 agosto 2017, n. 12-5546 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”;

vista la D.G.R. 2 ottobre 2017, n. 1-5692 “Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. e Quinta integrazione”;

vista la legge regionale 22 novembre 2017, n. 18 “Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2017 - 2019 e disposizioni finanziarie”;

vista la deliberazione della Giunta regionale 24 novembre 2017, n. 46-5988 con la quale è avvenuta la rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni e dalle circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n. 9123 in data 26.07.1979 e la circolare C.E.R. n. 4651 del 28.04.1992;

#### DETERMINA

- di impegnare e liquidare l'importo di € 21.657,09 sul capitolo 282341 del Bilancio regionale 2017 a favore dei sotto elencati Istituti di Credito, quale quota a carico della Regione Piemonte per la seconda semestralità dell'esercizio 2017 dei contributi sulle erogazioni effettuate dagli Istituti Mutuanti a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa, dei Comuni, delle Cooperative Edilizie a

proprietà divisa ed indivisa, delle Imprese di costruzione e loro Consorzi e dei privati cittadini ai sensi della Legge 5 agosto 1978, n. 457:

Istituto di Credito	Estremi richiesta		Partita IVA	Importo	
	Prot. n.	del		€	
Intesa San Paolo	11/25249/DF	06/11/2017	10810700152	€	18.201,88
Monte dei Paschi di Siena	//	13/11/2017	00884060526	€	841,66
Unicredit S.p.A.	FD/001	13/11/2017	00348110101	€	743,55
Banca Nazionale Lavoro S.p.A	//	07/11/2017	09339391006	€	1.656,65
Banca Sella	//	14/11/2017	02224410023	€	213,35
T O T A L E				€	21.657,09

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.03.999

Cofog: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Eur.: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione".

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente".

Il Direttore  
Dott. Gianfranco Bordone

Visto:  
D.ssa Erminia Garofalo