

Codice A1109B

D.D. 24 novembre 2017, n. 661

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione ROBUR presso l'immobile regionale sito in Verbania, Via Vittorio Veneto n. 109 sede dell'URP per la stagione 2017-2018. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i., con l'utilizzo del MePA. CIG Z4205DE0D. Prenotazione di spesa di E.3.904,00 o.f.c. Cap. 129879 del bilancio 2017 - 2019.

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile sito in Verbania – Via Vittorio Veneto n. 109 denominato “ex Casa del custode” sede dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico;

dato atto che si rende necessario provvedere alla manutenzione dell'impianto di climatizzazione “ROBUR” presente nell'immobile per la stagione 2017 - 2018;

considerato che è possibile utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione per il Bando “Servizi agli impianti (Manutenzione e riparazione)” in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto legge n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012;

dato atto che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto P.I. Enzo MENSI Funzionario regionale del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, ha comunicato quanto segue:

- per la particolare tecnologia dell'impianto di climatizzazione il servizio di manutenzione deve essere svolto da Ditta specializzata per l'assistenza tecnica della ROBUR;
- che l'Impresa appaltatrice che esegue il servizio di manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici presso gli immobili della Regione Piemonte non svolge le citate attività;
- che il concessionario specializzato nell'assistenza tecnica al suddetto impianto è la ditta THERMO CONFORT di M. Provenzano con sede in Corso Cavour, 16 - 28040 Dormelletto (NO), Ditta iscritta al MePA per il Bando “Servizio agli impianti (Manutenzione e riparazione)”;
- che l'importo a base di trattativa diretta per l'espletamento delle suddette attività è pari ad € 3.200,00 oltre I.V.A. come sottospesificato:

- n. 3 Manutenzione ed analisi combustione su pompe di calore ad assorbimento, compilazione rapporti di controllo tecnico, inserimento catasto unico impianti termici, verifica ed aggiornamento comando remoto schede a bordo macchina e software: € 900,00 oltre I.V.A.
- n. 2 Uscita per controllo e commutazione a climatizzazione invernale/estiva: € 500,00 oltre I.V.A.
- n. 1 Conduzione impianto compresi eventuali anticipi e proroghe con n. 1 uscita di controllo mensile: € 1.000,00;
- n. 1 Ripristino del corretto funzionamento dell'impianto con sostituzione circolatore su assorbitore GAHP compresa uscita a manodopera: € 800,00 oltre I.V.A.;

- che non è stata riscontrata l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto e pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per le modalità di svolgimento dell'appalto in oggetto non è stato necessario redigere il DUVRI e, conseguentemente, non sussistono costi per la sicurezza;

dato atto che il RUP individuato per il suddetto intervento è l'Ing. Stefania CROTTA Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

visto l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede per l'affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

visto l'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ritenuto pertanto di procedere, per il servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione "ROBUR" presso l'immobile sito in Verbania – Via Vittorio Veneto n. 109 denominato "ex Casa del custode" sede dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico (CIG Z4205DE0D) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, ricorrendo al Mercato elettronico (MePA) attraverso la trattativa diretta;

dato atto dell'individuazione nella Ditta THERMO CONFORT di M. Provenzano con sede in Corso Cavour, 16 - 28040 Dormelletto (NO) (P.IVA 01921620033 – Cod. Ben. 343132), dell'operatore economico da invitare alla suddetta trattativa in quanto concessionario specializzato nell'assistenza tecnica al suddetto impianto;

dato atto che per effetto del possibile ribasso che potrà essere proposto dall'Impresa in sede di trattativa diretta potrà essere esonerata dal versamento della cauzione ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

ritenuto di prenotare la spesa complessiva a base di trattativa diretta prevista per il servizio di € 3.904,00 o.f.c. di cui € 704,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879 del Bilancio 2017 - 2019 così come di seguito indicato:

per € 1.281,00 di cui € 231,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879/2017;

per € 2.623,00 di cui € 473,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879/2018;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016 – 2018 approvato con D.G.R. n. 1-4209 del 21.11.2016;

vista la circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23 e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii.;

vista la L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

vista la D.G.R. n. 1-4209 del 21.11.2016 “Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione contenente il programma per la trasparenza per il triennio 2016-2018”;

viste le Circolari esplicative del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 13116/A12000 del 20.06.2016 e allegato Protocollo di Intesa approvato con D.G.R. n. 13 – 3370 del 30.05.2016;

vista la L.R. n. 6 del 6.4.2017

vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20.4.2017;

vista la DGR n.14-5068 del 22/5/2017;

viste le circolari regionali di cui alle note prot. n. 6107/A10000 del 4.4.2017 e prot. n. 12982/A10000 del 28.7.2017 “Affidamenti sotto soglia”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia contabile” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”

vista la L.R. n. 18 del 21.11.2017 “Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2017 - 2019 e disposizioni finanziarie”

determina

- di approvare per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di lettera invito per l’affidamento, mediante procedura negoziata, del servizio di conduzione e manutenzione dell’impianto di climatizzazione “ROBUR” presso l’immobile sito in Verbania – Via Vittorio Veneto n. 109 denominato “ex Casa del custode” sede dell’Ufficio Relazioni con il Pubblico per la stagione 2017 - 2018 (CIG Z4205DE0D);

- di procedere, ai sensi dell’art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. comma 2 lett. a) ricorrendo al Mercato elettronico (MePA) attraverso trattativa diretta per l’importo stimato a base di trattativa di € 3.200,00 oltre I.V.A.;

- di dare atto, per quanto in premessa esposto, che è stato individuato nella Ditta THERMO CONFORT di M. Provenzano con sede in Corso Cavour, 16 - 28040 Dormelletto (NO) (P.IVA 01921620033) l’operatore economico da invitare alla suddetta trattativa;

- di dare atto che il RUP individuato per il suddetto intervento è l’Ing. Stefania CROTTA Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

- di dare atto che il ruolo di Direttore dell’Esecuzione del Contratto sarà ricoperto dal Funzionario regionale del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro P.I. Enzo MENSI;

- di prenotare la spesa complessiva a base di trattativa diretta prevista per il servizio di € 3.904,00 o.f.c. di cui € 704,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879 del Bilancio 2017 - 2019 così come di seguito indicato:

per € 1.281,00 di cui € 231,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879/2017;

per € 2.623,00 di cui € 473,00 per IVA (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.) sul capitolo 129879/2018.

Transazione elementare:

Cap 129879/2017
Conto finanziario. U.1.03.02.09.004
COFOG 01.3
Transazione UE: 8
Ricorrente: 4
Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: determinabile successivamente,

Importo: € 3.200,00 o.f.e.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Stefania CROTTA Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA

VISTO
IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI