

Codice A1507A

D.D. 15 dicembre 2017, n. 1300

Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (PRUACS). Comune di Cuneo, P.I. n. 3102, opere di urbanizzazione (centro polifunzionale di quartiere). Risorse ordinarie di cofinanziamento regionale di cui all'Accordo di Programma del 3/6/2010. Impegno e liquidazione al Comune di euro 29.439,50 sul capitolo 235455 del bilancio 2017 a saldo del secondo 35% del finanziamento (CUP B29B10000050004).

Premesso che:

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture ed Assetto del Territorio del 26/3/2008, registrato alla Corte dei Conti in data 21/4/2008, ufficio di controllo sugli atti del Ministero, registro n. 4, foglio n. 151, è stato finanziato un programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri connotati da condizioni di forte disagio abitativo;

alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento pari ad euro 24.359.736,48;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 9/06/2008 ha dichiarato la propria disponibilità a cofinanziare il Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nella misura prevista dall'art. 4 del Decreto del 26/3/2008 (30% del finanziamento statale), per un importo pari ad euro 7.307.920,94. Complessivamente le risorse destinate ai programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ammontano a euro 31.667.657,42;

ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto le regioni entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ovvero entro il 16/7/2008, dovevano predisporre un apposito bando di gara fissando le modalità attuative e di partecipazione dei comuni;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 14/7/2008 ha approvato il bando di gara e con deliberazione n. 52-11974 del 4/8/2009, a seguito degli esiti di gara, approvato la graduatoria dei programmi;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto direttoriale n. 38 del 19/1/2010 ha ratificato la graduatoria delle proposte ammissibili a finanziamento;

l'art. 2 del richiamato Decreto direttoriale rinvia all'Accordo di Programma, da sottoscrivere tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte, la definizione delle procedure attuative del Programma, i tempi e le modalità di accreditamento alla Regione del finanziamento a carico dello Stato;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso alle regioni lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere in attuazione del citato Decreto del 26/3/2008. Con deliberazione della Giunta regionale n. 47-13543 del 16/3/2010 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto della rimodulazione dei Programmi deliberata dai comuni nel limite del finanziamento assegnato e ad approvare lo schema di Accordo di Programma;

in data 3/6/2010 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma (risorse ordinarie);

la Giunta regionale con deliberazione n. 12-240, del 29/6/2010, ha confermato il cofinanziamento regionale al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per un importo pari ad euro 7.307.920,94, dando atto che la copertura finanziaria risulta garantita con quota parte delle risorse destinate al secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22/06/2009;

in data 30/11/2010 sono stati sottoscritti i Protocolli d'Intesa con i Comuni individuati, mentre con la determinazione dirigenziale n. 206 del 31/3/2011 si è proceduto alla relativa presa d'atto dell'ammissione a finanziamento (risorse ordinarie statali e regionali). Tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta esservi quello compreso nel PRUACS di Cuneo, al quale è stato attribuito il numero di programma P.I. n. 3102 (Centro Polifunzionale di Quartiere) per un importo a valere sui fondi ordinari Stato-Regione pari complessivamente ad € 2.041.000,00;

i contributi assegnati per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e per le opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 4 del citato Protocollo d'Intesa del 30/11/2010 prevede che l'erogazione del finanziamento avvenga secondo le seguenti modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori ad avvenuta assegnazione degli alloggi.

Per gli interventi di edilizia sovvenzionata e le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% avviene in due soluzioni: 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento ed il restante 20% all'inizio dei lavori.

Con determinazione n. 128 del 25/2/2015 è stata disposta per il P.I. n. 3102 la liquidazione del primo 35% del finanziamento attribuito a valere sulle risorse ordinarie statali per euro 549.500,00 e sulle risorse di cofinanziamento regionale per euro 164.850,00.

Con determinazione n. 792 del 9/10/2015 è stata disposta, sulla base delle disponibilità finanziarie esistenti, la liquidazione del secondo 35% del finanziamento a valere sulle risorse statali per euro 549.000,00 e sulle risorse di cofinanziamento regionale per euro 135.410,50 quale acconto sull'importo dovuto di euro 164.850,00, subordinando il saldo di euro 29.439,50 ad un successivo provvedimento a seguito di reimpostazione ed iscrizione sul competente capitolo 235455 della citata somma.

Preso atto che le risorse sono state accertate ed interamente introitate nel corso dell'esercizio 2008 sul capitolo n. 24995 (accertamento 2008/229).

Dato atto che la Giunta regionale con deliberazioni n. 5-4686 del 20/4/2017, n. 14-5058 del 22/5/2017, n. 2-5433 del 3/8/2017 e n. 1-5692 del 2/10/2017 ha provveduto all'assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2017-2019 relativamente al capitolo 235455 a favore degli operatori degli interventi dei PRUACS a valere sulle risorse ordinarie di cofinanziamento regionale pari complessivamente ad euro 458.179,98.

Risulta pertanto possibile con il presente provvedimento procedere all'impegno e alla liquidazione dell'importo di euro 29.439,50 al Comune di Cuneo per il P.I. n. 3102, corrispondente

al saldo del secondo 35% a valere sulle risorse ordinarie di cofinanziamento regionale, così come stabilito con la citata determinazione dirigenziale n. 792/2015.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRETTORE

- visto il D. Lgs. n.165/2001, artt. 4 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- visto l'art. 17, della L.R. n. 23 del 28/07/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- visti i DD.MM. del 26/03/2008 e del 28/07/2011;
- visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42);
- viste le determinazioni dirigenziali n. 128 del 25/2/2015 e n. 792 del 9/10/2015;
- vista la L.R. 14/4/2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";
- vista la D.G.R. n. 5-4686 del 20/4/2017;
- vista la D.G.R. n. 14-5068 del 22/5/2017 che subordina i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa;
- viste le D.G.R. n. 2-5433 del 3/8/2017 e n. 1-5692 del 2/10/2017;
- vista la L.R. 22/11/2017, n. 18 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 e disposizioni finanziarie".

determina

- 1) di impegnare l'importo di euro 29.439,50 sul capitolo 235455 del bilancio 2017 a favore del Comune di Cuneo per il programma d'intervento n. 3102 (Centro Polifunzionale di Quartiere) compreso nel PRUACS comunale, quale saldo del secondo 35% a valere sulle risorse ordinarie di cofinanziamento regionale di cui all'Accordo di Programma del 3/6/2010 e al Protocollo d'Intesa del 30/11/2010, ammesso a finanziamento con la determinazione dirigenziale n. 206 del 31/3/2011.

Ai sensi degli art. 5,6,e 7 del D.lgs n. 118/2011 e s.m.i. la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.003 - Comuni

Cofog.: "06.1"

Transazione Unione Eur.: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'U.E."

Ricorrente: 4 "Spese non ricorrenti"

Perimetro Sanitario: 3 "Gestione ordinaria della R.P."

- 2) di liquidare al Comune di Cuneo, P. IVA 00480530047, per il programma d'intervento n. 3102 sul capitolo 235455 l'importo di euro 29.439,50 a saldo del secondo 35% del finanziamento a valere sulle risorse ordinarie di cofinanziamento regionale per il PRUACS comunale, così come indicato nell'allegato "A" alla determinazione.

L' allegato "A" è parte integrante e sostanziale della determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 26, comma 2, del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile..

IL DIRETTORE

Dott. Gianfranco Bordone

Visto: Il Vice Direttore

Dott.sa Erminia Garofalo

Allegato

Allegato A) alla DD avente per oggetto: Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (PRUACS). Comune di Cuneo, P.I. n. 3102, opere di urbanizzazione (centro polifunzionale di quartiere). Risorse ordinarie di cofinanziamento regionale di cui all'Accordo di Programma del 3/6/2010. Impegno e liquidazione al Comune di euro 29.439,50 sul capitolo 235455 del bilancio 2017 a saldo del secondo 35% del finanziamento (CUP B29B10000050004).

Comune di Cuneo

P.I.	Ente att.	Descrizione	Tipo interv.	Urbanizzazioni	Finanziamento Stato-Regione ADP 3/6/2010	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Fondi statali liquidati con DD n. 792/2015 (secondo 35%)	Fondi regionali liquidati con DD n. 792/2015 (acconto sul secondo 35%)	Fondi regionali da liquidare (saldo del secondo 35%)
n.					A	B	C	D	E	F
					€	€	€	€	€	€
3102	Comune	Centro Polifunzionale di quartiere	U2S	U	2.041.000,00	1.570.000,00	471.000,00	549.500,00	135.410,50	29.439,50
								E + F = 164.850,00		

Con DD n. 792/2015 è stato liquidato l'importo complessivo di euro 684.910,50 (risorse ordinarie statali e regionali)

LEGENDA CODICI

U: Urbanizzazioni

U2S: Urbanizzazioni Comune

S= Sociale