

Codice A1507A

D.D. 19 settembre 2017, n. 858

**Art.4 decreto legge 47/2014 convertito dalla legge 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Accertamento euro 8.840.609,05 sul capitolo di entrata 24099/2017 e contestuale impegni sul cap. 257336 del bilancio 2017-2019. Concessione contributi ai Soggetti attuatori per la realizzazione degli interventi ex art. 2 lett.b) annualita' 2017.**

Premesso che:

- l'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP;

- il Programma di recupero è finalizzato al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi anche ai fini dell'adeguamento energetico, impiantistico statico e del miglioramento sismico degli immobili;

- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 16 marzo 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21 maggio 2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del Programma previsto dal comma 1 dell'articolo 4 del DL 47/2014 avanti citato, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento e sono stati definiti i criteri per la ripartizione delle risorse tra le Regioni;

- il Programma è articolato in due linee di intervento: la prima (art. 2, c. 1, lett. a ) è finalizzata a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti attraverso interventi di importo inferiore a 15.000,00 euro da realizzare entro sessanta giorni dalla data della determinazione regionale di concessione del finanziamento; la seconda (art. 2, c. 1, lett. b) è finalizzata al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio attraverso un insieme di tipologie di intervento cumulativamente ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000,00 euro per alloggio;

- la Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 11-1640 del 29 giugno 2015 ha definito i criteri e gli indirizzi per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Comuni e delle Agenzie Territoriali per la Casa (ATC) e per la formulazione delle graduatorie regionali; successivamente, con determinazione dirigenziale n. 506 del 30 giugno 2015 ha approvato l'avviso pubblico e il modello di domanda per la raccolta delle proposte di intervento e con determinazione dirigenziale n. 725 del 18 settembre 2015 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento ex art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, da trasmettere al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'inserimento nel Programma di recupero;

- il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti con decreto n. 9908 del 12 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 novembre 2015 ha:

- a) ammesso a finanziamento gli interventi e assegnato le risorse alle Regioni secondo i criteri di riparto definiti con il decreto interministeriale n. 97 del 16 marzo 2015; le risorse spettanti al Piemonte ammontano complessivamente a euro 5.295.026,40 euro per gli

interventi ex lett. a) ed euro 30.444.463,95 per gli interventi ex lett. b); le risorse assegnate sono articolate per gli interventi ex lettera a) nelle annualità 2014-2017, per gli interventi ex lettera b) le annualità previste vanno dal 2014 al 2020;

b) definito gli adempimenti per il monitoraggio;

c) stabilito le misure di revoca per gli interventi che non rispettano i termini per la conclusione dei lavori (interventi ex lett. a) o per l'inizio dei lavori (interventi ex lett. b);

– successivamente il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasferito delle risorse destinate agli interventi ex lettera b) con riferimento alle annualità 2014, 2015 e 2016, complessivamente pari a euro 8.164.399,76;

– la Regione, sulla base delle risorse trasferite ex lett. b), con determinazione dirigenziale n. 137 dell'8 marzo 2016 ha concesso il finanziamento per la realizzazione degli interventi inseriti nella graduatoria allegata al decreto dirigenziale 12 ottobre 2015, da ordine di priorità 1 a ordine di priorità 7 (finanziato parzialmente);

– con nota n. 5593 del 1° giugno 2016 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato la registrazione da parte della Corte dei Conti del decreto dirigenziale 30 marzo 2016 relativo alla rimodulazione degli interventi ex lett. b) autorizzata dalla legge di stabilità 2016; sulla base della rimodulazione l'annualità 2016 spettante al Piemonte è stata incrementata di un'ulteriore quota di euro 6.386.621,19;

– la Regione, sulla base delle risorse trasferite ex lett. b) a seguito della rimodulazione, con determinazione dirigenziale n. 642 del 30 settembre 2016 ha concesso il finanziamento per la realizzazione degli interventi inseriti nella graduatoria allegata al decreto dirigenziale 12 ottobre 2015, da ordine di priorità 7 (finanziato parzialmente) a ordine di priorità 21 (finanziato parzialmente);

– con deliberazione n. 12-4729 del 6 marzo 2017 la Giunta regionale ha definito i criteri per la valutazione di eventuali richieste di assestamento presentate dai soggetti attuatori degli interventi da inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine della modifica degli elenchi allegati al decreto ministeriale 12 ottobre 2015 ed ha previsto che l'ammissibilità di detti assestamenti sia dichiarata con determinazione del competente Settore regionale;

– con determinazione n. 203 del 22 marzo 2017 l'elenco degli interventi lett. b), art. 2, comma 1, decreto interministeriale 16 marzo 2015 è stato assestato in osservanza dei criteri stabiliti con la deliberazione su richiamata; a parità di finanziamento, è stato modificato l'ordine di priorità con assegnazione delle risorse fino all'intervento con ordine di priorità 19 (finanziato parzialmente);

– con nota prot. n. 14196/A1507A del 28 marzo 2017 la citata determinazione 203 è stata trasmessa al MIT per la rimodulazione del programma degli interventi, così come previsto dall'art. 2, comma 3, del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015;

– il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nelle more della predisposizione e del decreto direttoriale attuativo dei nuovi elenchi, con nota del 3 aprile 2017 ha comunicato che nulla osta alla rimodulazione del programma degli interventi proposta dalla Regione;

Considerato che:

- con nota prot. n. 8820 del 21 agosto 2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'avvenuta validazione da parte dell'Ufficio Centrale di Bilancio in data 12 luglio 2017 del decreto dirigenziale 23 giugno 2017, prot. 6920 di erogazione a favore della Regione

Piemonte, dell'annualità 2017, pari a euro 8.840.609,05 relativa agli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015;

- sulla base delle risorse trasferite annualità 2017 risulta possibile la concessione del finanziamento per gli interventi da ordine di priorità 19 (quota residua) a ordine di priorità 63 (finanziato parzialmente), come indicato nell'allegato A alla presente determinazione;

- con deliberazione n. 5-5539 del 29 agosto 2017 la Giunta regionale ha provveduto ad effettuare la "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2017-2019. Iscrizione di fondi provenienti dallo Stato, per il recupero e la razionalizzazione di immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica";

- con la medesima deliberazione n. 5-5539 del 29 agosto 2017 la Giunta regionale ha disposto, mediante lo strumento del Fondo Pluriennale vincolato, le iscrizioni di:

- euro 8.840.609,05 sul capitolo d'entrata n. 24099 del Bilancio 2017 (vincolato al capitolo di spesa 257336) e
- euro 3.300.000,00 sul capitolo di spesa n. 257336 del bilancio 2017-2019 – esercizio 2018
- euro 5.504.609,05 sul capitolo di spesa n. 257336 del bilancio 2017-2019 – esercizio 2019

- sulla base delle risorse trasferite annualità 2017 risulta possibile la concessione del finanziamento per gli interventi da ordine di priorità 19 (quota residua) a ordine di priorità 63 (finanziato parzialmente), come indicato nell'allegato A alla presente determinazione;

Rilevato che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti regionali di concessione del finanziamento ai beneficiari ammessi a finanziamento risulta necessario procedere a:

- accertare l'importo di euro 8.840.609,05 sul capitolo d'entrata n. 24099 del Bilancio 2017, corrisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Condizione Abitativa alla Regione (cod. versante 92397) con provvisorio d'entrata n. 17591 del 13 luglio 2017, sulla base del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2015, relativo agli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2, del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, annualità 2017;

- impegnare l'importo complessivo di euro 8.840.609,05 sul capitolo di spesa 257336 del bilancio 2017-2019, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, a favore delle Amministrazioni Locali realizzatrici degli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2 del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ammesse a finanziamento con decreto dirigenziale del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, annualità 2017, con la seguente articolazione:

euro 3.300.000;00 – esercizio 2018  
euro 5.504.609,05 – esercizio 2019.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità con quanto disposto dalla DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato

**IL DIRETTORE**

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);

visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche);

visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

vista la legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 (Bilancio di previsione finanziario 2017-2019);

vista la D.G.R. 20 aprile 2017, n. 5-4886 "Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

vista la D.G.R. 22 maggio, n. 14-5068 "Disposizioni di natura autorizzatoria degli stanziamenti del bilancio di previsione al fine di garantire gli equilibri di bilancio 2017-2019, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i." che subordina, tra l'altro, i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa;

vista la D.G.R. 3 agosto 2017, n. 2-5433 "Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.. Seconda integrazione"

determina

- 1) di dare atto che con D.G.R. n. 5-5539 del 29 agosto 2017 l'importo complessivo di euro 8.804.609,05 è stato iscritto, stanziato ed assegnato sul Bilancio 2017-2019 sia in entrata sia in uscita, mediante l'utilizzo del Fondo Pluriennale Vincolato;
- 2) di accertare l'importo di euro 8.840.609,05 sul capitolo d'entrata 24099 del Bilancio 2017, corrisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Condizione Abitativa alla Regione (cod. versante 92397) con provvisori d'entrata n. 17591 del 13 luglio 2017, sulla base del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2015, relativo agli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2, del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, annualità 2017.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanz.: E.4.02.01.01.001

Transazione Unione Eur.: 2 "Altre entrate"

Ricorrente: 2 "Entrate non ricorrenti"

Perimetro sanitario: 1 "Entrate della gestione ordinaria della Regione"

- 3) di impegnare l'importo complessivo di euro 8.804.609,05 sul capitolo di spesa 257336 del bilancio 2017-2019, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, a favore delle Amministrazioni Locali realizzatrici degli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2 del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, annualità 2017, con la seguente articolazione:  
euro 3.300.000;00 – esercizio 2018;

euro 5.504.609,05 – esercizio 2019.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti impegni è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.999 “Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.”

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 4 “Spese non ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- 4) di concedere i contributi complessivamente pari ad euro 8.804.609,05 ai Soggetti attuatori per la realizzazione degli interventi previsti dall’articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto interministeriale del 16 marzo 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21 maggio 2015 “Criteri per la formulazione di un Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, da ordine di priorità 19 (quota residua) a ordine di priorità 63 (finanziato parzialmente), come indicato nell’allegato A alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 5) di stabilire che la liquidazione dei contributi spettanti avverrà con successivo provvedimento regionale ad avvenuta accettazione del contributo e conferma dei dati localizzativi indicati nelle proposte di intervento da parte dei soggetti beneficiari, con contestuale comunicazione in ordine alla modalità di pagamento scelta (in più soluzioni in acconto e a saldo, ovvero in un’unica soluzione a saldo) nonché invio del Quadro Tecnico Economico (QTE) e del piano economico finanziario (PEF), per la verifica del contributo concesso, come previsto dall’avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 506 del 30 giugno 2015.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul BU della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’articolo 5 della legge regionale 22/2010 nonché ai sensi dell’articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Modalità seguite per l’individuazione del beneficiario: beneficiari individuati in base ai criteri approvati con DGR n. 11-1640 del 29 giugno 2015.

Dirigente Responsabile del Procedimento: Dott. Gianfranco Bordone.

Il Direttore  
dott.Gianfranco Bordone

Visto il Vicedirettore  
dott.ssa Erminia Garofalo

Allegato

ALLEGATO A) alla determinazione avente pe oggetto:art.4 di 47/14 convertito dalla l 80/14. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Accertamento euro 8.840.609,05.

Concessione contributi ai Comune e alle ATC per la realizzazione degli interventi ex art. 2 lett. b) annualità 2017

**REGIONE PIEMONTE**

ORDINE DI PRIORITA'	CODICE REGIONALE DOMANDE	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE/EX IACP)		NUMERO ALLOGGI	FINANZIAMENTO RICHIESTO	FINANZIAMENTO CONCESSO CON DD.642 del 30.09.2016	FINANZIAMENTO CONCESSO (con la presente determinazione)
				NOME/DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE				
19	731	Omegna	VIA MOZZALINA 70/76	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	28	581.523,14	325.203,91	256.319,23
20	697	Novara	VIA ADAMELLO 3/5	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	20	921.043,11		921.043,11
21	754	Verbania	VIA RENCO 50	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	6	203.542,29		203.542,29
22	757	Verbania	VIA RENCO 50A	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	8	232.696,06		232.696,06
23	713	Novara	VIA SPREAFICO 49/51	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	34	726.831,26		726.831,26
24	721	Omegna	MOZZALINA 47/49	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	28	479.791,26		479.791,26
25	897	Torino	CORSO GROSSETO 115/12; 115/13	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.024,31		458.024,31
26	665	Torino	VIA SOSPELLO 161/20; 161/21	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	44	458.048,85		458.048,85
27	670	Torino	VIA SOSPELLO 163/16; 163/17	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.027,50		458.027,50
28	661	Torino	VIA SOSPELLO 159/25; 159/26	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	35	458.037,51		458.037,51
29	663	Torino	VIA SOSPELLO 159/27; 159/28	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	49	458.053,08		458.053,08
30	673	Torino	CORSO GROSSETO 115/10; 115/11	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	45	458.056,32		458.056,32
31	846	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,00		22.902,00
32	844	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,00		22.902,00
33	841	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97		22.901,97
34	849	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27		22.902,27
35	847	Torino	VIA ARQUATA 22	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,22		22.902,22
36	842	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88		22.901,88
37	839	Torino	VIA ARQUATA 23	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,42		22.902,42
38	851	Torino	VIA ARQUATA 16	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88		22.901,88
39	892	Torino	VIA FABRIZI NICOLA 76	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	25.192,20		25.192,20
40	893	Torino	CORSO LECCE 33	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,88		33.589,88
41	3	Alessandria	via Inverardi 2	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	471.350,08		471.350,08
42	905	Torino	VIA VEROLENGO 181	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.536,14		30.536,14
43	885	Torino	VIA VEROLENGO 181	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27		22.902,27
44	896	Torino	CORSO GROSSETO 115	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.536,14		30.536,14
45	902	Torino	VIA SOSPELLO 161	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,19		33.589,19
46	895	Torino	CORSO GROSSETO 115	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.535,94		30.535,94
47	899	Torino	VIA SOSPELLO 159	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,52		33.589,52
48	897	Torino	CORSO GROSSETO 115	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,64		33.589,64
49	868	Torino	CORSO GROSSETO 119	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,27		22.902,27
50	869	Torino	VIA SOSPELLO 161	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,76		22.901,76
51	901	Torino	VIA SOSPELLO 159	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.590,09		33.590,09
52	898	Torino	VIA SOSPELLO 159	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,68		33.589,68
53	900	Torino	VIA SOSPELLO 159	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	33.589,16		33.589,16
54	864	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97		22.901,97
55	863	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,76		22.901,76
56	862	Torino	VIA MONTEVIDEO 33	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,29		22.902,29
57	865	Torino	VIA TAGGIA 20	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.902,29		22.902,29
58	866	Torino	VIA DEL PRETE CARLO 45	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,88		22.901,88
59	887	Venaria Reale	VIA D'ANNUNZIO 39	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	22.901,97		22.901,97
60	544	Alessandria	via Della Santa 18-20	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	778.155,84		778.155,84
61	542	Alessandria	via Della Santa 6-12	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	12	583.616,88		583.616,88
62	545	Alessandria	via Della Santa 26	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	8	389.077,92		389.077,92
63	547	Alessandria	via Norberto Rosa 28-30	COMUNE DI ALESSANDRIA	00429440068	16	778.155,84		308.674,87
					<b>TOTALE</b>				<b>8.840.609,05</b>