

Codice A1109B

D.D. 14 novembre 2017, n. 607

Servizio di vigilanza del Palazzo della Regione Piemonte sito in Piazza Castello 165. Determina a contrarre mediante procedura aperta. Impegno di Euro 375,00 contribuito ANAC (cod. benef. 297876) cap. 136012/2018. Spesa di Euro 542.683,50 in favore di beneficiari successivamente individuabili. Capitolo 136012 del bilancio pluriennale

Premesso che in **data 31.1.2018** verrà a scadere il contratto d'appalto relativo al servizio di vigilanza del Palazzo della Regione Piemonte sito in Piazza Castello 165;

dato atto che, al fine di evitare soluzioni di continuità nello svolgimento delle prestazioni del servizio di cui trattasi, sono state avviate le attività tecniche preordinate all'elaborazione della progettazione;

visto il Progetto del servizio (Capitolato Speciale d'Appalto, DUVRI, Quadro Economico di spesa), agli atti dell'Amministrazione Regionale, all'uopo predisposto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro corredato dallo schema di contratto predisposto dal Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili. Economato e Cassa Economale determinante le condizioni e la procedura d'appalto, il criterio di aggiudicazione, le modalità esecutive delle prestazioni del servizio di vigilanza ed in particolare:

- la durata del contratto in anni uno;
- la facoltà dell'Amministrazione di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dandone comunicazione scritta all'Appaltatore, per un numero massimo di 1 (uno) anno rispetto alla data naturale di scadenza nonché, eventualmente, di prorogare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016 il Servizio alla scadenza del Contratto, nella misura massima di **6 mesi** e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- il prezzo a base d'asta dell'appalto ammonta ad **€ 347.529,10 oltre I.V.A. oltre € 200,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per la durata annuale del servizio ed **€ 347.529,10 oltre I.V.A. oltre € 200,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'eventuale affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi nonché **€ 173.764,55 oltre I.V.A. oltre € 100,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'eventuale "proroga tecnica";
- la facoltà dell'Amministrazione di richiedere eventuali prestazioni straordinarie;
- i parametri di valutazione con il relativo punteggio per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa;

dato atto che il servizio oggetto di affidamento verrà appaltato in un unico lotto in quanto, come specificato nel C.S.A., le prestazioni risultano connotate da una spiccata componente professionale e sono caratterizzate da una specifica omogeneità che non consente di articolare l'appalto in lotti;

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto da aggiudicare è il Dirigente **ad interim** del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro Ing. Stefania Crotta;

dato atto che il quadro economico del Progetto del servizio annuale di vigilanza ammonta a complessivi di €545.058,50 o.f.c. come sotto ripartiti:

A) SERVIZI DI VIGILANZA

| | |
|---|---------------------|
| A.1) prestazioni di vigilanza armata fissa (pionamento) | € 210.725,80 |
| A.2) prestazioni di vigilanza non armata fissa | € 125.514,80 |
| A.3) noleggio e manutenzione impianto videosorveglianza | € 11.288,50 |
| TOTALE SOGGETTO A RIBASSO | € 347.529,10 |

A.4) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 200,00

TOTALE DELL'APPALTO € **347.729,10**
(A.1+A.2+A.3+A.4)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

| | |
|--|-------------------|
| B1) IVA 22% su servizio di vigilanza (A.1+A.2+A.3+A.4) | € 76.500,41 |
| B2) Imprevisti/ Prestazioni straordinarie opzionali in economia o.f.c. | € 97.945,26 |
| B3) Spese commissioni di gara | € 5.000,00 |
| B.4) Fondi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (0,8%di A.1+A.2+A.3+A.4) | € 2.781,84 |
| B.5) contributo ANAC ex L. n. 266/2005 | € 375,00 |
| B.6) spese di pubblicità | € 2.000,00 |
| B.7) Fondo Contenzioso o.f.c. (3% appalto o.f.c.) | € 12.726,89 |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
STAZIONE APPALTANTE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7) € **197.329,40**

TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA O.F.C. (A+B) € **545.058,50**

preso atto che dal 9.2.2016 è entrato in vigore il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 “Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell’articolo 9, comma 3 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all’elenco concernente gli oneri informativi” che contiene l’elenco delle categorie merceologiche e degli importi annuali al di sopra dei quali le Stazioni Appaltanti individuate all’art. 9 comma 3) del D.L. 66/2014 e ss.mm.ii., tra cui rientrano anche le Regioni, sono obbligate a ricorrere ad acquisti centralizzati, aderendo alle convenzioni stipulate da Consip o da altro Soggetto Aggregatore;

preso inoltre atto che tra i beni/servizi standardizzati e normalmente acquisiti dalla pubbliche amministrazioni il suddetto D.P.C.M. ha individuato anche i “servizi di vigilanza armata e guardiania di immobili in uso a Pubbliche Amministrazioni” per un importo annuale superiore ad €40.000,00;

visto l’art. 26, commi 3 e 3 bis della legge n. 488/1999 e s.m.i.;

visto l’art. 1, comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modifiche, con L. 7.8.2012, n. 135;

ricontrata, allo stato, l’impossibilità di dar corso ad adesione alla Convenzione “Servizi integrati di vigilanza”, poiché, secondo quanto verificato presso il sito www.acquistiinretepa.it della CONSIP S.p.A., l’appello presentato da Consip S.p.A.- relativamente all’annullamento del bando di

gara per l'”Affidamento dei **servizi integrati di vigilanza** presso i siti in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni” emesso dal TAR Lazio con sentenza n. 09441/2016 del 30/8/2016 - è stato respinto dal Consiglio di Stato con sentenza n. 1038/2017 del 06/03/2017 e pertanto Consip S.p.A. in data 26.4.2017 ha revocato il relativo bando;

visto in particolare l'articolo 1, comma 510, della legge 28.12.2015, n. 208, e rilevato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni aventi ad oggetto il bene/servizio da acquisire né presso Consip s.p.a. di cui all'art. 26 della L. n. 488/1999 e s.m.i., né presso la centrale di committenza attiva nella Regione, come risulta anche dalla stampa su file dell'elenco delle convenzioni attive presso detti soggetti elaborato in data 10.11.2017 e conservato nei data base di archivio dell'ente, sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione dell'organo di vertice dell'Amministrazione Appaltante prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

ritenuto pertanto di approvare il Progetto del servizio regionale di vigilanza di cui trattasi e di procedere all'affidamento dello stesso mediante procedura aperta secondo il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.,

ritenuto di disporre che ai sensi della Deliberazione ANAC n. 1377 del 21.12.2016 ex art. 1, commi 65 e 67 L. n. 266/2005 debba essere richiesto il CIG ed effettuato il pagamento a favore dell'ANAC di **€375,00**;

dato atto che alle spese previste nel quadro economico di spesa che deriveranno in dipendenza della pubblicità degli atti di gara farà fronte il Settore Contratti – Espropri – Usi Civici mediante i fondi di propria pertinenza del Capitolo 11883 (*Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, Gazzetta Ufficiale, Bollettino di altre Regioni*) del Bilancio regionale;

dato atto altresì che alla restante spesa di **€542.908,50 o.f.c.** derivante dal servizio di cui trattasi si fa fronte mediante i fondi del bilancio pluriennale regionale (2017- 2018 – 2019) a favore di beneficiari successivamente individuabili così come di seguito riportato:

- Prenotazione di impegno della spesa presunta per l'anno 2018 del servizio di vigilanza ordinaria di **€ 388.877,05** o.f.c. di cui € 70.125,37 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario (periodo febbraio – dicembre 2018) mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;

- Prenotazione di impegno della spesa presunta per l'anno 2019 del servizio di vigilanza ordinaria di **€ 35.352,46** o.f.c. di cui € 6.375,04 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario (periodo gennaio 2019) mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;

- Prenotazione impegno di spesa per **imprevisti e/o prestazioni straordinarie opzionali in economia €97.945,26 o.f.c.** di cui € 17.662,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;
- Prenotazione di impegno per **spese commissioni di gara di €5.000,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;
- Impegno di spesa per **Contributo ANAC ex L. n. 266/2005 di € 375,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio **2018**;
- Prenotazione di impegno per **Fondo Contenzioso o.f.c. di €12.726,89 o.f.c.** di cui **€2.295,02** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;
- Prenotazione di impegno per **fondi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 € 2.781,84** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;

vista la L. n. 190/2012 s.m.i. e - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018 approvato con D.G.R. n. 1-4209 del 21 novembre 2016;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- visto il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- visti il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- visto il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- vista la L. n. 266/2002 "Documento unico di regolarità contributiva" e s.m.i.;
- vista la L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- vista la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "*Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000*";

- vista la D.G.R. n. 1-4209 del 21.11.2016 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018;
- vista la DGR n. 13-4843 del 3.4.2017 di recepimento dell'Accordo decentrato sottoscritto in data 23.3.2017: approvazione disciplinare inerente le modalità e i criteri per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016;
- visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- vista la L.R. n. 6 del 14.4.2017 n "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";
- vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20/04/2017 "Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";
- vista la D.G.R. n. 14-5068 del 22.5.2017 "Disposizioni di natura autorizzatoria degli stanziamenti del bilancio di previsione al fine di garantire gli equilibri di bilancio 2017-2019, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "*Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile*";

determina

- di approvare, per quanto in premessa esposto, il Progetto, agli atti dell'Amministrazione, relativo al servizio di vigilanza del Palazzo regionale sito in Torino, Piazza Castello 165, individuante le condizioni dell'appalto, la procedura d'appalto ed il criterio di aggiudicazione, le modalità esecutive delle prestazioni ed in particolare:

- la durata del contratto in anni uno;
- la facoltà dell'Amministrazione di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dandone comunicazione scritta all'Appaltatore, per un numero massimo di 1 (uno) anno rispetto alla data naturale di scadenza nonché, eventualmente, di prorogare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. il Servizio alla scadenza del Contratto, nella misura massima di 6 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- il prezzo a base d'asta dell'appalto ammonta ad **€ 347.529,10** oltre I.V.A. oltre **€ 200,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per la durata annuale del servizio ed **€ 347.529,10** oltre I.V.A. oltre **€ 200,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'eventuale affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi nonché **€ 173.764,55** oltre I.V.A. oltre **€ 100,00 o.f.e.** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'eventuale "proroga tecnica";
- la facoltà dell'Amministrazione di richiedere eventuali prestazioni straordinarie;
- i parametri di valutazione con il relativo punteggio per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa;

- di dare atto che il servizio oggetto di affidamento verrà appaltato in un unico lotto in quanto, come specificato nel C.S.A., le prestazioni risultano connotate da una spiccata componente professionale e sono caratterizzate da una specifica omogeneità che non consente di articolare l'appalto in lotti;

- di approvare altresì il quadro economico riepilogativo di spesa, derivante dal servizio annuale di vigilanza, pari a complessivi € 545.058,50 o.f.c. come sotto ripartiti:

A) SERVIZI DI VIGILANZA

| | |
|--|---------------------|
| A.1) prestazioni di vigilanza armata fissa (piantonamento) | € 210.725,80 |
| A.2) prestazioni di vigilanza non armata fissa | € 125.514,80 |
| A.3) noleggio e manutenzione impianto videosorveglianza | € 11.288,50 |
| TOTALE SOGGETTO A RIBASSO | € 347.529,10 |

A.4) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 200,00

TOTALE DELL'APPALTO € **347.729,10**
(A.1+A.2+A.3+A.4)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

| | |
|--|-------------------|
| B1) IVA 22% su servizio di vigilanza (A.1+A.2+A.3+A.4) | € 76.500,14 |
| B2) Imprevisti/ Prestazioni straordinarie opzionali in economia o.f.c. | € 97.945,26 |
| B.4) Fondi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (0,8% di A.1+A.2+A.3+A.4) | € 2.781,84 |
| B.5) contributo ANAC ex L. n. 266/2005 | € 375,00 |
| B.6) spese di pubblicità | € 2.000,00 |
| B.7) Fondo Contenzioso o.f.c. (3% appalto o.f.c.) | € 12.726,89 |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

STAZIONE APPALTANTE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7) € 197.329,40

TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA O.F.C. (A+B) € 545.058,50

- di provvedere all'indizione di gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;

- di stabilire il criterio di aggiudicazione nell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del citato decreto;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto da aggiudicare il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro Ing. Stefania Crotta;

- di disporre che ai sensi della Deliberazione ANAC. n. 1377 del 21.12.2016 ex art. 1, commi 65 e 67 L. n. 266/2005 debba essere richiesto il CIG ed effettuato il pagamento a favore dell'ANAC di €375,00;

- di dare atto che alle spese che deriveranno in dipendenza della pubblicità degli atti di gara farà fronte il Settore Contratti – Espropri – Usi Civici mediante i fondi di propria pertinenza del Capitolo 11883 (*Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, Gazzetta Ufficiale, Bollettino di altre Regioni*) del Bilancio regionale;

- di dare atto che alla restante spesa di €543.058,50 o.f.c. derivante dal servizio di cui trattasi si fa fronte con le risorse nell'ambito della Missione 01, Programma 0106, Macroaggregato 1030000 del

Bilancio 2017-2019 (capitolo 136012) a favore di beneficiari successivamente individuabili così come di seguito riportato:

- Prenotazione di impegno della spesa presunta per l'anno 2018 del servizio di vigilanza ordinaria di **€388.877,05** o.f.c. di cui €70.125,37 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario (periodo febbraio – dicembre 2018) mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;
- Prenotazione di impegno della spesa presunta per l'anno 2018 del servizio di vigilanza ordinaria di **€35.352,46** o.f.c. di cui €6.375,04 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario (periodo gennaio 2019) mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;
- Prenotazione impegno di spesa per **imprevisti e/o prestazioni straordinarie opzionali in economia €97.945,26 o.f.c.** di cui €17.662,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;
- **Prenotazione di impegno per spese commissioni di gara di € 5.000,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018;
- **Impegno di spesa per Contributo ANAC ex L. n. 266/2005 di € 375,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2018 (codice beneficiario n. 297876);
- **Prenotazione di impegno per Fondo Contenzioso o.f.c. di €12.726,89 o.f.c. di cui €2.295,02** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;
- **Prenotazione di impegno per fondi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 € 2.781,84** mediante i fondi stanziati sul capitolo 136012 del bilancio 2019;

Transazione elementare: Capitolo 136012 impegni 2017 – 2018 - 2019

Conto Finanziario: U.1.03.02.13.001

COFOG: 01.3

TRANSAZIONE UNIONE EUR: 8

RICORRENTE: 4

PERIMETRO SANITARIO: 3

MISSIONE: 01.

PROGRAMMA: 0106

- di trasmettere la presente determinazione al Settore Contratti – Espropri – Usi Civici per il compimento di tutte le attività di competenza per l'esperimento della gara.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ex art. 23, comma 1 lett. b) e art. 37 del D.lgs n. 33/2013 s.m.i.

- Modalità di affidamento: procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- Beneficiario: determinabili successivamente;

- Spesa di **€375,00** per contributo ANAC ex L. n. 266/2005 codice beneficiario 297876
- Spese di **€97.945,26 o.f.c.** per imprevisti e prestazioni straordinarie, commissione di gara, fondi incentivanti e fondo contenzioso a favore di beneficiari da individuare successivamente;
- Importo appalto presunto a base d'asta annuale: € 347.729,10 oltre IVA pari ad € 424.229,51 o.f.c.;
- Dirigente Responsabile del Procedimento: Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEI SETTORI
Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro
Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato
e Cassa Economale
Ing. Stefania CROTTA

VISTO DI CONTROLLO
IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI