

Codice A1108B

D.D. 26 ottobre 2017, n. 564

**Pagamento degli oneri fiscali per gli anni 2014/2016 derivanti dal contratto rep. n. 9722 del 6.04.1998 avente ad oggetto l'utilizzo da parte della Regione Piemonte di parte del complesso immobiliare denominato "Istituto Buon Pastore" sito in Torino. Impegno di spesa complessiva di euro 295.874,00 (Cap. 143419/2017).**

Premesso che con contratto rep. n. 9722 del 6.04.1998 la Regione Piemonte assumeva in uso dall'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza "Istituto del Buon Pastore", una parte dell'omonimo complesso immobiliare sito in Torino – C.so Principe Eugenio n. 26 e C.so Regina Margherita n. 153 *bis*, in allora di proprietà del medesimo Ente, per la durata di anni venticinque decorrenti dall'1.01.1998, a fronte dell'assunzione da parte della Regione, ai sensi dell'art. 9 del contratto, di ogni spesa ed onere anche fiscale inerente ai fabbricati in uso per l'intera durata dell'attribuzione;

rilevato che con D.G.R. n. 34-4401 del 19.12.2016 veniva disposta l'estinzione dell'Istituto del Buon Pastore, nonché il trasferimento del personale dipendente e dell'intero patrimonio, mobiliare e immobiliare dell'Istituto, con eventuali passività incluse, alla Città di Torino, con il vincolo della destinazione dei beni e delle relative rendite a servizi socio-assistenziali;

preso atto che, a seguito della richiamata D.G.R. n. 34-4401 del 19.12.2016, la Città di Torino è subentrata nella titolarità dell'intero patrimonio mobiliare e immobiliare dell'ex Istituto Buon Pastore, e, conseguentemente, anche nel contratto rep. n. 9722 del 6.04.1998 e successivo atto aggiuntivo rep. n. 8972 del 27.02.2004 stipulati con la Regione Piemonte;

dato atto che, in attuazione di quanto previsto dalla summenzionata D.G.R. n. 34-4401 del 19.12.2016, la Regione Piemonte ha continuato, come continua ad utilizzare, quale sede dei propri uffici, i locali alla medesima attribuiti in uso, in forza del citato contratto rep. n. 9722;

vista la nota della Città di Torino prot. n. 5396 del 16.10.2017, agli atti del Settore, ove, richiamando espressamente la nota dell'Istituto Buon Pastore del 5/05/2017 e la documentazione ad essa allegata attestante l'avvenuto pagamento dei tributi, si richiede il pagamento della somma di euro 295.874,00 per i seguenti rimborsi a carico della Regione:

- euro 12.545,00 per rimborso IRES 2014;
- euro 12.545,00 per rimborso IRES 2015;
- euro 135.392,00 per rimborso IMU 2015;
- euro 135.392,00 per rimborso IMU 2016,

ritenuto di disporre che, per effetto del summenzionato subentro della Città di Torino nella titolarità dei rapporti attivi e passivi già facenti capo all'Istituto Buon Pastore, la somma di euro 295.874,00, dovuta dalla Regione Piemonte per il rimborso degli oneri fiscali inerenti all'utilizzo dei fabbricati sopra indicati, venga corrisposta in favore della Città di Torino;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di euro 295.874,00 sul capitolo 143419/2017, che presenta la necessaria disponibilità, a favore della Città di Torino con sede in Torino, Piazza Palazzo di Città 1 codice fiscale n. 00514490010 (Cod. ben. n. 30322) per far fronte alla spesa necessaria al rimborso dei suddetti oneri fiscali, in ottemperanza all'art. 9 del citato contratto rep. n. 9722 del 6.04.1998;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23 e ss.mm.ii.;  
visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;  
vista la L.R. 14.04.2017 n. 6;  
vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20/04/2017;  
vista la D.G.R. n. 14-5068 del 22/05/2017;

#### *determina*

- di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma di euro 295.874,00 sul capitolo 143419/2017, che presenta la necessaria disponibilità, a favore della Città di Torino con sede in Torino, Piazza Palazzo di Città 1 codice fiscale n. 00514490010 (Cod. ben. n. 30322) per far fronte al rimborso degli oneri fiscali inerenti all'utilizzo dei fabbricati del complesso immobiliare denominato "Istituto Buon Pastore" sito in Torino – C.so Principe Eugenio n. 26 e C.so Regina Margherita n. 153**bis**, in uso alla Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 9 del contratto rep. n. 9722 del 6.04.1998.

Transazione elementare: Capitolo 143419

P.d.C.: U.1.03.02.07.999

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Non ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione dirigenziale non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Stefania CROTTA