

Deliberazione della Giunta Regionale 10 ottobre 2017, n. 1-5760

**Convenzione del 14.07.2017 tra la Regione Piemonte e la Società di Committenza regionale SCR Piemonte S.P.A.: approvazione indirizzi per l'Addendum avente ad oggetto l'affidamento delle attività per l'attribuzione di incarichi di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte.**

A relazione del Vicepresidente Reschigna:

Premesso che:

. la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT") sulla quale è in via di ultimazione il leasing in costruendo per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte;

. con Deliberazione n. 41-6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, nel condividere il Master Plan generale (predisposto dall'incaricato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo la Fuksas Associati s.r.l. in collaborazione con gli Uffici regionali e di concerto con il Comune di Torino e R.F.I.) avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I. conferiva, fra l'altro, mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di porre in essere le azioni necessarie per la progettazione del nuovo palazzo con annessi servizi, opere infrastrutturali e di urbanizzazione, tenuto conto che il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato avrebbe dovuto essere adeguato al nuovo quadro esigenziale dell'Amministrazione e al disegno urbanistico esecutivo, e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;

. il progetto esecutivo dell'opera veniva approvato con Determinazione del "Settore Attività Negoziabile e Contrattuale" n. 1163 del 23.10.2009 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio e contestualmente veniva indetta gara con procedura aperta per la realizzazione dei lavori mediante locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 160 bis D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del medesimo Decreto legislativo, con contestuale approvazione dei relativi atti di gara, ammontava e ad €255.994.094,12, oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza pari ad €5.987.083,29 oltre IVA, e così per complessivi €261.981.177,41 o.f.e.;

. con D.P.G.R. n. 8 del 1 febbraio 2010 veniva adottato l'Accordo di Programma, sottoscritto in data 5.11.2009, tra Regione Piemonte, Città di Torino, RFI spa, FS Sistemi Urbani s.r.l., finalizzato alla definizione di un programma di interventi nella Zona Urbana di Trasformazione per la realizzazione del Palazzo degli Uffici Regionali, dei nuovi comparti edilizi e delle opere infrastrutturali connesse;

. con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1355 del 30.12.2010 l'appalto veniva aggiudicato in via definitiva all'A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. – KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all'importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in €202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in Euro 5.987.083,29 e così per complessivi €208.299.215,87 oltre IVA, e uno spread di 1,485 % oltre all'Euribor;

- . con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio – veniva costituito sull’area di proprietà (così come identificata nell’atto medesimo) apposito diritto di superficie di durata trentennale, per la realizzazione dell’opera, in favore dell’A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - capogruppo - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;
- . in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l’A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente;
- . in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l’A.T.I. realizzatrice dell’opera nonché, fra l’altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l’adempimento del Mandato e il completamento dell’opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;
- . in dipendenza del contratto di locazione finanziaria e del mandato con rappresentanza conseguentemente ricevuto dall’A.T.I. finanziatrice, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell’ATI Costruttrice: COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75 ) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Appaltatore), costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente;
- . con Decreto n. 541 del 30.10.2015 il Ministero dello Sviluppo Economico provvedeva alla messa in liquidazione coatta amministrativa dell’Impresa Mandataria dell’A.T.I. Coopsette soc. coop., con sede in Castelnovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell’originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori;
- . ai sensi dell’art. 78 R.D. n. 267/1942 ss.mm.ii. la procedura concorsuale decretata in capo alla Società Coopsette ha determinato lo scioglimento del mandato con rappresentanza esclusiva a suo tempo conferito a detta Impresa cooperativa dalle Società Mandanti dell’A.T.I. Costruttrice della locazione finanziaria di opera pubblica di cui trattasi;
- . in data 8.6.2017, in esecuzione delle DD.GG.RR. n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017 per le motivazioni riportate nei provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, é stato sottoscritto tra la Regione Piemonte e l’A.T.I. di Imprese Costruttrici ricostituita per la realizzazione della nuova Sede Unica addendum contrattuale di subentro nel contratto d’appalto per il completamento dell’opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.;
- . in data 22.6.2017 é stato sottoscritto Verbale di ripresa dei lavori, a firma del Direttore dei lavori all’epoca in carica e della nuova A.T.I. di Imprese Costruttrici;
- . con D.G.R. n. 2-5298 del 6.7.2017 la Giunta regionale, per le motivazioni esposte nel provvedimento che integralmente si richiamano *per relationem*, ha deliberato:
  - di autorizzare l’approvazione di una Convenzione da stipularsi con SCR Piemonte S.p.A. contenente i seguenti elementi essenziali:

- affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte, da individuarsi nell'ambito dell'organico societario di SCR Piemonte, con funzioni dirigenziali di coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, già costituito da Regione Piemonte, per il completamento della Sede Unica Regionale;
- affidamento opzionale di incarichi legati allo svolgimento delle attività volte alla ricerca di figure a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal RUP e dal Direttore dei Lavori, subordinatamente alla preventiva acquisizione degli esiti di apposite ricerche di professionalità fra il personale regionale e di altre Pubbliche Amministrazioni nonché di SCR, nel rispetto delle norme di legge in materia e con procedure di evidenza pubblica per la scelta del contraente degli appalti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- durata biennale;
- importo del corrispettivo dell'incarico di Direzione lavori e degli opzionali incarichi a supporto dell'Ufficio di Direzione Lavori commisurato ai criteri citati nel provvedimento medesimo che interamente si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di autorizzare il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, previa valutazione di congruità, alla stipulazione e sottoscrizione della suddetta scrittura privata e all'adozione di tutti gli atti a tal fine occorrenti e conseguenti;

- di dare atto che alla copertura finanziaria delle spese relative allo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori si provvede tramite le risorse iscritte nell'ambito della Missione 01, Programma 06, Macroaggregato 1.03 del Bilancio pluriennale 2017-2019 che presenta la necessaria disponibilità, che verranno impegnate prima della sottoscrizione della Convenzione;

- di dare inoltre atto che l'eventuale affidamento opzionale di cui sopra sarà attivabile previa verifica ed individuazione della rispettiva copertura finanziaria nonché dell'assunzione dei correlati impegni di spesa;

. con Determinazione dirigenziale n. 332 del 14.7.2017 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, in esecuzione del succitato provvedimento deliberativo di Giunta Regionale è stato, tra le diverse cose, disposto:

- di affidare ad SCR Piemonte S.p.a. l'incarico dirigenziale biennale di Direzione Lavori del Palazzo Unico Regionale nell'ambito dell'organico societario della citata SCR come da schema di Convenzione, conservato agli atti dell'Amministrazione Regionale, approvato con il medesimo provvedimento, per una spesa complessiva di Euro 331.840,00 oneri fiscali inclusi (IVA 22%);
- di impegnare in favore della SCR Piemonte S.p.a. - c.so Marconi n. 10 in Torino, l'importo complessivo di Euro 331.840,00, corrispondente ad Euro 272.000,00 oltre IVA (22%), a copertura delle spese derivanti dall'incarico dirigenziale biennale di Direzione dei lavori del Palazzo Unico Regionale di cui allo schema di Convenzione oggetto del provvedimento, imputandolo come di seguito indicato sulle rispettive dotazioni finanziarie annue 2017-2019 del capitolo n. 122681, Missione 01, Programma 06, Macroaggregato 1.03 piano dei conti

finanziario di V livello U.1.03.02.11.999 (Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c):

- anno 2017: Euro 83.997,00 inclusa IVA (22%);
- anno 2018: Euro 149.328,00 inclusa IVA (22%);
- anno 2019: Euro 98.515,00 inclusa IVA (22%);

- di individuare l'Arch. Maria Luisa Tabasso Responsabile del Procedimento e Dirigente della Struttura XST009 Struttura Temporanea di livello dirigenziale denominata "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" quale Referente della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio per tale affidamento;

. in esecuzione dei provvedimenti amministrativi sopra riportati in data 14.7.2017 è stata sottoscritta fra le parti la suddetta Convenzione mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

. tale Convenzione prevede l'eventuale individuazione, a seguito della nomina e dell'insediamento del Direttore dei lavori sulla base delle esigenze riscontrate con l'avvio delle previste attività a suo carico, delle professionalità e del numero delle unità che si rendano necessarie a potenziamento dell'organico in carico all'Ufficio della Direzione dei lavori del Palazzo Unico Regionale, a supporto tecnico, amministrativo e legale del Direttore dei Lavori per lo svolgimento dei compiti in carico al suo ruolo; se tali professionalità non fossero reperibili a seguito di ricerca da parte della Regione delle specifiche professionalità tra il personale regionale e di altre Pubbliche Amministrazioni e di SCR, SCR Piemonte, in virtù di atto apposito Atto aggiuntivo alla Convenzione a regolamentazione dei rapporti tra le parti da autorizzarsi con apposita Deliberazione di Giunta Regionale, potrà procedere, in assenza di proprie professionalità interne, tramite procedure ad evidenza pubblica ai sensi di legge, affinché tali soggetti possano affiancare il Direttore dei Lavori ad implementazione dell'Ufficio di Direzione Lavori già costituito da dipendenti regionali;

. con Determinazione dirigenziale n. 335 del 18.7.2017 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio è stato disposto di prendere atto che, in forza dell'incarico di cui alla Convenzione del 14.7.2017, così come approvata con la succitata Determinazione dirigenziale n. 332 del 14.7.2017, SCR Piemonte S.p.A. ha individuato nell'ambito del proprio organico societario, con decorrenza dal 17.7.2017, il Dirigente Ing. Mauro Bartolomeo Fegatelli quale Direttore dei lavori con funzioni di coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori dell'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, della nuova Sede Unica della Regione Piemonte nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL ;

visto l'art. 4 della Convenzione del 14.7.2017 che, nel disciplinare i compiti delle parti, prevede che, a seguito della nomina e dell'insediamento del Direttore dei lavori sulla base delle esigenze riscontrate con l'avvio delle previste attività a suo carico, SCR Piemonte, attraverso il Direttore dei lavori incaricato, proceda a verificare e a stimare tutta l'attività ancora da porre in essere, riferita all'ufficio di Direzione Lavori e, conseguentemente, ad individuare le professionalità e le unità che si rendessero necessarie a supporto tecnico, amministrativo, legale dell'Ufficio di Direzione Lavori;

visto l'art. 8 della Convenzione del 14.7.2017 che, fra le diverse cose, stabilisce che l'esercizio dei servizi opzionali per l'affidamento degli incarichi professionali ad implementazione dell'Ufficio di Direzione Lavori avverrà mediante specifico Addendum alla Convenzione;

considerato che a seguito dell'avvenuto insediamento nell'esercizio delle proprie funzioni del nuovo Direttore dei Lavori, negli incontri occorsi fra i vertici di SCR e della Regione Piemonte

da parte di SCR è stata confermata l'esigenza di potenziare l'organico in carico all'Ufficio della Direzione dei lavori del Palazzo Unico Regionale, attraverso l'acquisizione di servizi di ingegneria e architettura e supporto legale o tecnico amministrativo quale dotazione supplementare specialistica, individuabile ai sensi di legge, da affiancare al Direttore dei Lavori;

atteso che il Responsabile del procedimento dell'appalto per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale regionale Arch. Maria Luisa Tabasso con nota prot. n. 22878 del 21.7.2017 ha chiesto al Direttore dei Lavori di attivare l'iter per la realizzazione da parte del Soggetto Esecutore delle attività prodromiche e a supporto delle prestazioni a carico di ITC-CNR di cui all'affidamento disposto da Regione Piemonte in virtù di Determinazioni dirigenziali nn. 107 del 12.4.2017 e 205 del 24.5.2017, per l'esecuzione di prove sulle pareti vetrate del grattacielo;

preso atto che, in esito alle ricerche di professionalità tecniche a supporto dell'Ufficio di Direzione Lavori attivate dalla Regione Piemonte all'interno all'Ente (termine scadenza presentazione domande 4.8.2017) e presso altre Pubbliche Amministrazioni (termine scadenza presentazione domande 28.9.2017) in esecuzione della succitata D.G.R. n. 2-5298 del 6.7.2017, è pervenuta candidatura di funzionario tecnico regionale per lo svolgimento di funzioni di Ispettore di cantiere per opere edili, architettoniche e strutturali e che, con provvedimento di cui alla nota prot. n.15991/A10000 del 27.9.2017, acclarata al prot. n. 29827/A11000 del 28.9.2017, è stato disposto che il suddetto funzionario regionale venisse assegnato a tali funzioni;

considerato che da parte di SCR Piemonte con nota prot. n. 8477 del 1.9.2017 è stata sottoposta alle Direzioni Segretariato Generale e Risorse Finanziarie e Patrimonio proposta di addendum convenzionale integrativo, conservata agli atti dell'Amministrazione, per l'attivazione dell'affidamento opzionale, previsto dalla succitata Convenzione del 14.7.2017, di incarichi per lo svolgimento delle attività di supporto tecnico-amministrativo-legale del Direttore dei Lavori: sino a quattro Direttori Operativi, tre Ispettori di Cantiere, quattro unità di profilo tecnico amministrativo nell'ambito del personale di SCR, sino a due supporti, di cui uno di profilo legale - amministrativo e uno di profilo tecnico specialistico, come da dettaglio di tale proposta;

dato atto che tale proposta di Convenzione integrativa evidenzia una spesa presunta massima complessiva di €1.109.777,67 oltre oneri di legge, pari a complessivi €1.390.576,46 inclusi oneri di legge che risultino nella misura dovuti, oltre un corrispettivo pari a 10% dell'importo di €1.109.777,67 pari ad €110.977,76 per spese generali e di funzionamento, nonché del rimborso che S.C.R. Piemonte dovrà sostenere per altre spese per €84.000,00 e così entro un tetto massimo complessivo di €1.585.554,22;

richiamati gli artt. 130 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 124 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. applicabili all'appalto di cui trattasi in ordine rispettivamente all'obbligo (in seguito disciplinato dall'art. 148 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. e indi dall'art. 101 del D.lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.) in capo alle Stazioni appaltanti dell'istituzione dell'Ufficio di direzione lavori "costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente da assistenti", nonché alle responsabilità ed ai compiti in capo al direttore dei lavori di un'opera pubblica;

#### **visti:**

. il Comunicato del Presidente ANAC del 3.8.2016 che ha chiarito come possa ritenersi consentito alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori procedere, a prescindere dall'inoltro della domanda di iscrizione all'elenco, all'affidamento diretto alle proprie società *in house providing*, sotto la propria responsabilità e sempre che ricorrano i presupposti legittimanti di cui all'art. 12 della direttiva 24/2014/UE, poi recepiti dall'art. 5 D.Lgs. n. 50 del 2016, nel rispetto ad

ogni modo delle prescrizioni di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 192; l'ANAC, inoltre, ha ulteriormente precisato che, tenuto conto altresì della natura non costitutiva ma meramente dichiarativa dell'iscrizione all'elenco, alla luce di quanto in tal senso affermato nel parere del Consiglio di Stato, 1 aprile 2016, n. 855, la pregiudizialità dell'inoltro della domanda rispetto alla possibilità di effettuare affidamenti *in house*, viene meno sino all'istituzione da parte dell'Autorità dell'elenco nonché dell'adozione dell'atto con cui verranno definiti i criteri e le modalità di verifica del possesso dei requisiti necessari all'iscrizione di cui all'art. 192, comma 1, D.Lgs. n. 50 del 2016;

. le Linee guida ANAC n. 7, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, relative all'iscrizione nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società *in house*, previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016, sono state rese pubbliche con la delibera ANAC n. 235 del 15.2.2017;

. il Comunicato del Presidente ANAC del 5.7.2017 recante Modifiche del comunicato del Presidente dell'Autorità del 10 maggio 2017 recante "ulteriori chiarimenti sull'attivazione dell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società "in house" previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016" prevede che il termine per l'avvio della presentazione della domanda di iscrizione nell'Elenco sopra citato sia ulteriormente posticipato al 30 ottobre 2017;

**considerato** che in relazione ai principi che devono improntare l'attività opzionale da affidare e ai criteri remuneranti le attività della Convenzione afferenti la parte opzionale oggetto della Convenzione integrativa:

. l'attivazione dell'affidamento opzionale, previsto dalla Convenzione in essere, in favore di SCR Piemonte di incarichi legati allo svolgimento delle attività volte alla ricerca di figure a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal R.U.P. e dal Direttore dei Lavori garantisce prestazioni aggiuntive, quali reperibilità, tempestività, immediatezza e flessibilità di attivazione a fronte di richieste urgenti;

. è possibile, tenuto conto di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 24, comma 8 e 31, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in materia di determinazione dei corrispettivi per attività di progettazione per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura ed altri servizi tecnici, effettuare da parte degli Uffici tecnici della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, le verifiche per la valutazione di congruità, intesa in termini di convenienza economica, dell'offerta di SCR Piemonte S.p.a. rispetto al mercato;

**considerato** quanto stabilito dalla D.G.R. n. 42-12891 del 14/12/2009 e dalla D.G.R. n. 64-5495 del 3 agosto 2017 per la determinazione dei compensi di SCR per l'esercizio delle sue attività ai sensi dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 19/2007, si ritiene di determinare in €40.000,00 l'importo massimo per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R..

**dato** atto che, come evidenziato nella nota prot. 5488 del 6.6.2017 inviata da SCR alla Regione Piemonte, gli incarichi dei servizi di ingegneria affidati all'esterno mediante procedure di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori dovranno essere rimborsati secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da SCR al netto di ribassi di gara ed economie ottenute con le prestazioni professionali;

**Ritenuto:**

per tutto quanto esposto in narrativa, di autorizzare l'approvazione di una Convenzione integrativa avente ad oggetto la regolamentazione dei rapporti tra la Regione Piemonte - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e la Società partecipata di Committenza Regionale SCR Piemonte S.p.A. per l'attivazione degli incarichi opzionali già previsti dalla Convenzione del 14.7.2017 sulla base degli elementi essenziali di seguito evidenziati:

- affidamento delle attività per l'attribuzione degli incarichi professionali a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal R.U.P. e dal Direttore dei Lavori, nel rispetto delle norme di legge in materia e con procedure di evidenza pubblica per la scelta del contraente degli appalti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.,
  - durata biennale;
  - importo massimo di € 1.390.576,46, come da predetta proposta di S.C.R., per lo svolgimento delle attività affidate a S.C.R. come sopra descritte, oltre a un importo massimo di € 40.000,00 per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R., di cui alla D.G.R. n. 2-5298 del 6/7/2017 e della presente deliberazione, previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate, per un totale massimo di € 1.430.576,46 comprensivi di oneri di legge ove dovuti;
  - gli incarichi dei servizi di ingegneria affidati all'esterno mediante procedura di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di direzione lavori dovranno essere rimborsati secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da S.C.R. al netto di ribassi di gara ed economie ottenute con le prestazioni professionali;
  - richiesta a SCR Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni rese in relazione ai servizi professionali di Ingegneria e Architettura mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;
- di autorizzare il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, nel rispetto dei predetti limiti, previa valutazione di congruità della proposta tecnico economica di SCR da parte degli uffici tecnici della Direzione ex art 192, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'approvazione, stipulazione e sottoscrizione della Convenzione integrativa e all'adozione di tutti gli atti a tal fine occorrenti e conseguenti.

**Dato atto** che alla copertura finanziaria della spesa presunta massima di €1.430.576,46, di cui sopra si farà fronte con le risorse nell'ambito della Missione 01, Programma 06, Macroaggregato 1.03 del Bilancio pluriennale 2017-2019 (Capitolo 109658/2017).

**Visti:**

- l'art. 5 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008, n. 23 e ss.mm.ii.;

il D.lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii;  
la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della “*Disciplina del sistema dei controlli interni*”. *Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000*”;  
la L.R. n. 6 del 14.4.2017 “*Bilancio di previsione finanziario 2017-2019*”;  
la D.G.R. n. 5-4886 del 20.4.2017;  
la D.G.R. n. 14-5068 del 22.5.2017;  
la D.G.R. n. 4-5723 del 9.10.2017;

**attestata** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso, considerato e ritenuto la Giunta Regionale, unanime

*delibera*

- di autorizzare, relativamente alla Convenzione del 14.7.2017 stipulata tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte avente ad oggetto l’incarico di Direzione Lavori e di attività opzionali di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell’Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell’Ente Regione Piemonte, l’approvazione di una Convenzione integrativa contenente i seguenti elementi essenziali:

- affidamento delle attività per l’attribuzione degli incarichi opzionali, evidenziati in premessa, a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal RUP e dal Direttore dei Lavori, nel rispetto delle norme di legge in materia e con procedure di evidenza pubblica per la scelta del contraente degli appalti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.,
- durata biennale;
- importo massimo di € 1.390.576,46, come da predetta proposta di S.C.R., per lo svolgimento delle attività affidate a S.C.R. come sopra descritte, oltre a un importo massimo di € 40.000,00 per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell’incarico complessivamente affidato a S.C.R., di cui alla D.G.R. n. 2-5298 del 6/7/2017 e della presente deliberazione, previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate, per un totale massimo di € 1.430.576,46 comprensivi di oneri di legge ove dovuti;
- gli incarichi dei servizi di ingegneria affidati all’esterno mediante procedura di evidenza pubblica a potenziamento dell’Ufficio di direzione lavori dovranno essere rimborsati secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da S.C.R. al netto di ribassi di gara ed economie ottenute con le prestazioni professionali;
- richiesta a SCR Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni rese in relazione ai servizi professionali di Ingegneria e Architettura mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;

- di autorizzare il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, nel rispetto dei predetti limiti, previa valutazione di congruità della proposta tecnico economica di SCR da parte degli Uffici tecnici della Direzione, all'approvazione, stipulazione e sottoscrizione della Convenzione integrativa e all'adozione di tutti gli atti a tal fine occorrenti e conseguenti;
- di dare atto che alla copertura finanziaria della spesa presunta massima di €1.430.576,46, di cui sopra si farà fronte con le risorse nell'ambito della Missione 01, Programma 06, Macroaggregato 1.03 del Bilancio pluriennale 2017-2019 (Capitolo 109658/2017).
- di informare la Commissione Consiliare competente in ordine al presente provvedimento.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente Deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto, 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato, ovvero l'azione davanti al Giudice Ordinario per tutelare un diritto soggettivo entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

(omissis)