

Codice A1109B

D.D. 16 agosto 2017, n. 386

Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali ubicati nella città di Torino e Provincia e fornitura di tutti i detergenti. Determina a contrarre sotto soglia comunitaria con utilizzo del MEPA. Spesa presunta di Euro 266.865,53 o.f.c. Prenotazioni capitolo 131230/2017 - CIG n. 718032821D.

(omissis)
IL DIRETTORE
(omissis)
determina

- di approvare, per quanto in narrativa riportato, il Progetto, agli atti dell'Amministrazione, del servizio di pulizia degli immobili regionali ubicati nella Città di Torino e Provincia, e la fornitura di tutti i detergenti ed altri strumenti necessari allo svolgimento del suddetto servizio la lettera invito;
- di approvare altresì il Quadro economico del Progetto ammontante a complessivi € **266.865,53 o.f.c** così ripartiti:

A) SERVIZI DI PULIZIA

A.1) prestazioni di pulizia ordinaria € 207.672,43

TOTALE SOGGETTO A RIBASSO € 207.672,43

A.2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 440,00

TOTALE DELL'APPALTO € 208.112,43
(A.1+A.2)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1) IVA 22% su servizio di pulizia (A) € 45.784,73
 B2) Imprevisti/ Prestazioni straordinarie opzionali in economia o.f.c. € 500,00
 B3) Spese commissioni di gara € 5.000,00
 B.4) contributo ANAC ex L. n. 266/2005 € 225,00
 B.5) spese di pubblicità € 1.000,00
 B.6) Fondo Contenzioso o.f.c. € 6243,37

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (B1+B2+B3+B4+B5+B6) € 58.753,10

TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA O.F.C. (A+B) € 266.865,53

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata per acquisizione sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 mediante RDO sul Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del suddetto servizio (CIG **718032821D**) per l'importo a base d'asta di € **208.112,43**, oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti ribasso pari ad € 440,00 oltre IVA, alle clausole negoziali essenziali riportate nelle Condizioni generali di Contratto del MePa "SIA 104 – Servizi di pulizia e

igiene ambientale” e nelle condizioni particolari riportate nel suddetto Progetto del servizio come riassunte in premessa ;

- di utilizzare, per quanto in premessa esposto, il criterio del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità ai criteri fissati nelle Condizioni particolari di contratto contenute nel Progetto del servizio nonché nell’allegato schema di lettera di invito;
- di demandare l’esame delle offerte tecniche e della correlata documentazione di gara ad un’apposita commissione secondo quanto previsto dall’art. 77 del D.lgs. 50/2016 da individuarsi con successivo provvedimento i cui componenti al momento dell’accettazione dell’incarico dovranno fornire specifica attestazione circa l’assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché l’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 del Codice di cui al D.lgs n. 50/2016 s.m.i.;
- di dare atto che i costi della sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso sono pari a € 440,00. oltre IVA;
- di stabilire che i soggetti da invitare alla gara sono individuati mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di stabilire che in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Stazione Appaltante considera l’elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà ad assegnare il servizio al concorrente che avrà ottenuto il punteggio relativo alla qualità migliore e che nel caso la parità perdurasse si applicherà quanto previsto al punto 8 della lettera invito; pubblico;

- di prenotare sul Bilancio regionale 2017-2019 gli impegni della spesa presunta complessiva di € **266.865,53** per il servizio di cui trattasi di 2,5 mesi a favore del beneficiario che si configurerà al termine della procedura di acquisizione (Creditore determinabile successivamente) così come di seguito riportato:

- Impegno di spesa per **Contributo ANAC ex L. n. 266/2005 di € 225,00** (Cod. beneficiario 297876) mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

- Prenotazione di Impegno della spesa presunta per l’anno 2017 del servizio di pulizia ordinaria di € **253.897,16** o.f.c. di cui € 45.784,73 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario) mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

- Prenotazione impegno di spesa per **imprevisti e/o prestazioni straordinarie opzionali in economia € 500,00** di cui € 90,16 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

- Prenotazione di impegno per **spese commissioni di gara di € 5.000,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

- Prenotazione di impegno per **spese di pubblicità € 1.000,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

- Prenotazione di impegno per **Fondo Contenzioso o.f.c. di € 6.243,37 o.f.c** di cui € 1.125,85 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario mediante i fondi stanziati sul capitolo 131230 del bilancio 2017;

Transazione elementare: Capitolo 131230 impegni 2017
Conto Finanziario: U.1.03.02.13.002

COFOG: 01.03

TRANSAZIONE UNIONE EUR: 8

RICORRENTE: 4

PERIMETRO SANITARIO: 3

- di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;

- di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fatture mensili debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, così come previsto dal C.S.A. Parte I e II..

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Stefania CROTTA.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Ai fini della pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23, lett. b) e 37 del D.lgs 33/2013 si comunicano i seguenti dati:

Struttura proponente: Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – **Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;**

Modalità di affidamento: procedura negoziata sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni.

Beneficiario: successivamente individuabile;

Importo presunto: € 208.112,43 oltre IVA ;

Importo complessivo di € 12.743,37 o.f.c. per spese per imprevisti, pubblicità di gara, Fondo contenzioso a favore di Beneficiari successivamente individuabili;

Spesa di € 225,00 per contributo ANAC (cod. beneficiario 297876);

Modalità Individuazione Beneficiario: L. n. 266/2005

Responsabile del procedimento: Ing. Stefania CROTTA.

Avverso la presente Determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.lgs n. 102 del 2.7.2010 (Codice del Processo Amministrativo).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO.

Ing. Stefania CROTTA

VISTO:

IL DIRETTORE REGIONALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI