

Comune di Caselle Torinese (Torino)

Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 28/09/2017, immediatamente esecutiva, di Classificazione come sedime stradale comunale di uso pubblico dei tratti di strada ricadenti sulla ex S.P. n. 2 distinti al C.T. al Fg. 6 n. 182 ed al Fg. 3 n. 202

IL CONSIGLIO COMUNALE

- *omissis* -

Premesso:

- che con verbale di consegna, ex art. 4, commi 4 e 6 del D.P.R. 495/1992 s.m.i., che in copia si allega alla presente delibera, la Provincia di Torino in data 30/08/2007, ha trasferito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 7 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285, in capo al Comune di Caselle T.se, la titolarità della proprietà delle strade provinciali e delle relative fasce di pertinenza delle S.P. n. 2 di Germagnano – tratto ricompreso tra la progressiva km 11+400 e la progressiva km 15+400 -, n. 2 raccordo 1, n. 2 diramazioni 1,2,2A, 2B e 3, n. 10 di Caselle diramazione 1 e diramazione 1A, n. 12 di Fornacino e n. 13 di Front, n. 13 diramazioni 1,2 e 7, per la parte di tracciato all'interno del centro abitato, come delimitato dal comune medesimo;
 - che nel tratto della S.P. n. 2 di Germagnano ricompreso tra la progressiva km 11+400 e la progressiva km 15+400 erano ricomprese, anche se non indicate con i loro dati catastali, le quote parti di sedimi stradali identificate con i Mappali 182 del Foglio 6 e 202 del Foglio 3 del Comune di Caselle Torinese;
 - che a seguito di una verifica circa la titolarità delle suddette aree distinte al Catasto Terreni al Fg. 6 particella n. 182 di mq. 27.267,00 ed al Fg. 3 particella n. 202 di mq. 46,00, incluse nel citato verbale di consegna in quanto insistenti sul sedime stradale della S.P. n. 2 di Germagnano, è emerso che le stesse risultano ancora catastalmente intestate, rispettivamente: per il terreno al Fg. 6 particella n. 182 a Duprè Ettore nato a Vigevano il 03/07/1898, Duprè Filippo nato a Torino il 10/12/1895, usufruttuari, s.s. Agrocaselle con sede in Torino, S.s. Caselagrum con sede in Torino, proprietari – per il terreno al Fg. 3 particella n. 202 alla Provincia di Torino, anziché al Comune di Caselle Torinese a seguito del verbale di consegna come sopra indicato;
 - che le particelle catastali precitate, cedute gratuitamente al Comune di Caselle T.se con il verbale di consegna sopra richiamato, risultano adibite continuativamente a sedime stradale pubblico sin dagli anni 70';
 - Ritenuto pertanto di poter procedere alla classificazione come sedimi stradali comunali delle citate aree, e successivamente provvedere con separato atto alla corretta intestazione e trascrizione presso i competenti uffici territoriali dell'Agenzia delle Entrate;
- Viste le comunicazioni di avvio del procedimento per la classificazione ed il trasferimento al patrimonio comunale, prot. 5548 in data 02/03/2017, notificate alle ditte catastalmente intestatarie dell'area distinta al Catasto Terreni al Fg. 6 particella n. 182 di mq. 27.267,00;
- Accertato che successivamente al termine fissato nelle citate comunicazioni, regolarmente notificate, non sono pervenute osservazioni scritte;
- Ritenuto che sussistono gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione del presente atto alla luce dei disposti della L.R. n. 86/1996 s.m.i. "Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico. Delega alle Province ed ai Comuni";
- Dato atto che il presente verbale è corredato dall'integrale trascrizione degli interventi dei consiglieri.

- *omissis* -

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- Di classificare, per le motivazioni di cui in premessa ed ai sensi della L.R. n. 86/1996 s.m.i., come sedimi di strada comunale, i tratti di strada identificati al Catasto Terreni al Fg. 6 particella n. 182 di mq. 27.267,00 ed al Fg. 3 particella n. 202 di mq. 46,00, già oggetto di trasferimento dalla Provincia di Torino al patrimonio comunale con verbale di consegna in data 30/08/2007, ex art. 4, comma 4 e 6 del D.P.R. 495/1992 s.m.i., e dell'art. 2 comma 7 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 (ivi accluso sub allegato "A"), meglio individuate nelle allegate planimetrie catastali ivi accluse sub allegato "B";
- Di trasmettere alla Regione Piemonte la presente deliberazione per la pubblicazione sul B.U.R. come previsto dall'art. 3, comma 1, della L.R. n. 86/1996;
- Di dare atto che la classificazione avrà effetto dal secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato sul B.U.R.;
- Di dare mandato al Responsabile del Settore Territorio affinché ai sensi di quanto previsto dalla sopra citata Legge Regionale 86/1996 provveda a far trascrivere e volturare in capo al Comune di Caselle Torinese i tratti di strada identificati al Catasto Terreni al Fg. 6 particella n. 182 di mq. 27.267 ed al Fg. 3 particella n. 202 di mq. 46, già oggetto di trasferimento al patrimonio comunale con verbale di consegna, ex art. 4, comma 4 e 6 del D.P.R. 495/1992 s.m.i., e dell'art. 2 comma 7 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285, dalla Provincia di Torino in data 30/08/2007, meglio individuate nelle allegate planimetrie catastali, autorizzandolo ad eseguire tutti i conseguenti adempimenti con i relativi costi, assumendo il relativo impegno di spesa;

-omissis -

-
Il Responsabile del Settore Territorio
ANANIA Dott. Giovanni