

Codice A15000

D.D. 23 agosto 2017, n. 787

Programma straordinario di investimenti in edilizia sanitaria ed in strutture per anziani e soggetti non autosufficienti ai sensi dell'art. 20 della Legge 11.03.1988 n. 67 - I triennio - ASLTO3 - Lavori di: "Realizzazione di RSA in Cumiana" - Perizia di variante e suppletiva - Importo Euro 2.220.000,00 - Proroga dei termini di ultimazione dei lavori - Erogazione del contributo pari a Euro 988.475,18.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio n°1204 - C.R. 1303 del 30 gennaio 1990 e s.m.i. la Regione Piemonte ha adottato il Programma decennale e triennale di Investimenti ex art.20 Legge 11.03.1988, n°67, dove, tra l'altro, veniva individuata la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) per anziani per 60 posti letto ed una R.S.A per disabili fisici da 10 p.l. presso il comune di Cumiana;
- con Deliberazione n. 17-10722 del 09.02.2009 la Giunta Regionale proponeva al Consiglio Regionale l'approvazione della variazione al programma di cui sopra per la struttura dell'ASL TO3 (ex ASL 10 di Pinerolo) sita nel comune di Cumiana consistente nella conversione di 21 p.l. per minori celebrosi in 21 posti letto R.S.A. per persone con pluripatologie ad alta complessità assistenziale, oltre a spazi destinati ad ambulatori distrettuali, dei Medici di Medicina Generale e dei Pediatri di libera scelta, organizzati in associazione, nonchè l'attuazione della sperimentazione relativa al Gruppo di cure primarie, riservando ad una successiva deliberazione della Giunta Regionale la corrispondente quantificazione delle risorse concedibili originariamente stanziati per la realizzazione della R.S.A. per anziani presso il Comune di Prarostino, pari ad un massimo di €2.478.993,11;
- con Deliberazione n. 6-2416 del 27.07.11 la Giunta Regionale ha stabilito in €2.220.000,00 l'importo di contributo concedibile per la realizzazione, a completamento della struttura sita a Cumiana, di 20 p.l. RSA al secondo piano e la fornitura degli arredi e delle attrezzature per i complessivi 41 p.l., secondo le modalità in essa indicate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 248 del 26.11.2013 veniva concesso all'ASLTO3 un contributo di € 2.220.000,00 a fronte della presentazione di un progetto definitivo dell'importo complessivo pari a €2.200.000;
- con Determinazione Dirigenziale n. 299 del 30.04.2015 si prendeva atto del nuovo quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di RSA in Cumiana" approvato con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TO3 n. 4019 del 18.12.14, dell'importo complessivo di €2.220.000,00, così suddiviso:

A. LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1.298.834,84	
- Oneri per la sicurezza	€ 48.200,00	
TOTALE LAVORI	€ 1.347.034,84	€ 1.347.034,84

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA 10% su lavori	€ 134.703,48	
- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€ 180.000,00	
- IVA 22% su Spese tecniche	€ 39.600,00	

- Spese tecniche per collaudo amministrativo, pratica per richiesta CPI, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€	17.472,00	
- IVA 22% su Spese tecniche per collaudo	€	3.843,84	
- Fornitura di arredi per 41 p.l., comprese spese tecniche e IVA al 22%	€	451.800,00	
- Accordi bonari	€	28.000,00	
- Incentivi per la progettazione (art. 92 Codice Appalti)	€	8.082,21	
- Spese di pubblicità	€	2.000,00	
- Imprevisti	€	<u>7.463,63</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	872.965,16	€ 872.965,16
	TOTALE GENERALE		€2.220.000,00

- ai sensi della suddetta Determinazione Dirigenziale, l'inizio dei lavori doveva avvenire entro nove mesi dalla data di ricevimento dell'atto stesso, mentre il termine dei lavori era previsto entro 280 gg. dal verbale di consegna.

Preso atto che l'ASL TO3, con Deliberazione del Direttore Generale n. 209 del 06.04.17, ha approvato:

- una perizia di variante e suppletiva relativa all'intervento in oggetto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 132 c. 1 lettera "c" del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per complessivi netti €94.947,11 per sole opere e €33.059,11 quale totale delle somme a disposizione;
- il prolungamento dei termini contrattuali di ultimazione dei lavori di 90 giorni;
- il nuovo quadro economico di spesa dell'importo complessivo di € 2.220.000,00, così suddiviso:

A. LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 1.010,456,82	
- Oneri per la sicurezza	€	<u>48.200,00</u>
TOTALE LAVORI	€ 1.058.656,82	€ 1.058.656,82

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA 10% su lavori	€	105.865,68
- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€	197.680,00
- IVA 22% su Spese tecniche	€	43.489,60
- Spese tecniche per collaudo amministrativo, pratica per richiesta CPI, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€	17.472,00
- IVA 22% su Spese tecniche per collaudo	€	3.843,84
- Fornitura di arredi per 41 p.l., comprese spese tecniche e IVA al 22%	€	451.800,00
- Accordi bonari	€	28.000,00
- Incentivi per la progettazione (art. 92 Codice Appalti)	€	8.890,42
- Spese di pubblicità	€	3.186,59
- Imprevisti	€	7.463,00

RIBASSO DI GARA (29,513)
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

<u>€ 293.651,41</u>	
€ 1.161.343,18	€ 1.161.343,18
TOTALE GENERALE	€ 2.220.000,00

Preso atto, altresì, che l'ASL TO3, con nota prot. 38998 del 27.04.2017, ha trasmesso il "Modulo A-P" relativo alla perizia di variante e suppletiva suddetta, ai sensi della DGR n. 18-7208 del 10.03.2014, dichiarando la motivazione della perizia, il piano cronologico e l'appaltabilità dell'intervento.

Dato atto che:

- la Determinazione Dirigenziale n. 299 del 30.04.2015 conteneva l'indicazione dei termini di inizio ed ultimazione dei lavori;
- l'inizio dei lavori è avvenuto nei termini previsti dalla Determinazione Dirigenziale suddetta;
- può essere disposta la proroga dei termini di ultimazione dei lavori di 90 giorni, con esclusione dei ritardi dovuti ad interruzione dei termini per la sospensione dei lavori, essendo ricompresa nel periodo complessivo concedibile di nove mesi.

Rilevato che la perizia in oggetto non comporta maggiori oneri si spesa rispetto al progetto approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 248 del 26.11.2013 e n. 299 del 30.04.2015 e che non ha variato la disponibilità dei posti letto previsti nel progetto originario.

Considerato, altresì, che l'ASL TO3, con nota prot. 0048311 del 24.05.2017, ha trasmesso il "Modulo B-S", ai sensi della DGR n. 18-7208 del 10.03.2014, inerente la richiesta di liquidazione del finanziamento relativo al programma in oggetto, dell'importo di € 988.475,18, a fronte di giustificativi di spesa pari a n. 5 SAL che superano il 60% dei lavori in questione.

Rilevato, pertanto, che sussistono le condizioni per dar corso all'erogazione del contributo richiesto di € 988.475,18, pari a circa il 45% dell'importo di contributo concesso con D.D. n. 248 del 26.11.2013, che trova copertura sul capitolo 247395 (impegni delegati n. 361/2013 e n. 54/2014).

vista la L. 11 marzo 1988, n. 67 – art. 20;

vista la DCR 1204-CR 1303 del 30.01.1990;

vista la Circolare Ministero Bilancio del 10.02.1994;

vista la DCR n. 211-CR 4749 del 26.03.1996;

vista la L.R. n. 40 del 03.07.1996;

vista la L.R. n. 69 del 04.09.1996;

vista la DCR n. 13-16150 del 27.06.2000;

vista la DCR n. 342-31701 del 07.10.2003;

vista la DCR n. 416-5602 del 16.02.2005;

vista la DGR n. 17-10722 del 09.02.2009;

vista la DCR n. 250-16121 del 07.04.2009;

vista la DGR n. 62-13647 del 22.03.2010;

vista la DGR n. 6-2416 del 27.07.2011;

vista la DGR n. 18-7208 del 10.03.2014;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CEE 2004/18/CE";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163";

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1 – 4046 del 17.10.2016.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto l'art. 17 della L.R. 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

vista la legge regionale n. 6 del 14 aprile 2017 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";

vista la D.G.R. n. 1-4773 del 15 marzo 2017 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011";

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta Regionale con DGR n. 6-2416 del 27.07.11.

determina

- di prendere atto della perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Realizzazione di RSA in Cumiana" dell'ASL TO3 dell'importo complessivo di €2.220.000,00, così suddiviso:

A. LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 1.010,456,82	
D'ASTA		
- Oneri per la sicurezza	€ 48.200,00	
TOTALE LAVORI	€ 1.058.656,82	€ 1.058.656,82
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- IVA 10% su lavori	€ 105.865,68	

- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€	197.680,00	
- IVA 22% su Spese tecniche	€	43.489,60	
- Spese tecniche per collaudo amministrativo, pratica per richiesta CPI, compreso C.N.P.A.I.A. 4%	€	17.472,00	
- IVA 22% su Spese tecniche per collaudo	€	3.843,84	
- Fornitura di arredi per 41 p.l., comprese spese tecniche e IVA al 22%	€	451.800,00	
- Accordi bonari	€	28.000,00	
- Incentivi per la progettazione (art. 92 Codice Appalti)	€	8.890,42	
- Spese di pubblicità	€	3.186,59	
- Imprevisti	€	7.463,00	
RIBASSO DI GARA (29,513)	€	<u>293.651,41</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.161.343,18	€ 1.161.343,18
		TOTALE GENERALE	€ 2.220.000,00

- di prendere atto che la perizia in oggetto non comporta maggiori oneri di spesa rispetto al progetto approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 248 del 26.11.2013 e n. 299 del 30.04.2015 e che non ha variato la disponibilità dei posti letto previsti nel progetto originario;
- di prorogare di 90 giorni, oltre al periodo di sospensione dei lavori, il termine fissato con Determinazione Dirigenziale n. 299 del 30.04.2015 per l'ultimazione delle opere di cui trattasi;
- di autorizzare l'erogazione del contributo richiesto dall'ASLTO3 pari a € 988.475,18, che trova copertura sul capitolo 247395 (impegni delegati n. 361/2013 e n. 54/2014).

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRETTORE REGIONALE
dr. Gianfranco Bordone