

Codice A1905A

D.D. 25 gennaio 2017, n. 36

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III. 2.2 - "Riqualificazione aree degradate": Piano integrato di sviluppo urbano (PISU) del Comune di Verbania. - Rideterminazione concessione e approvazione atti finali del " Verde urbano Sassonia Sant'Anna ".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Considerato che:

con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura;

con Determinazione n. 265/DB1604 del 11/10/2010 sono stati approvati il disciplinare ed i relativi allegati, per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate dei Comuni capoluogo di Provincia stabilendo una dotazione finanziaria di € 90.000.000,00;

con convenzione tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania Rep. N. 16650 in data 20 febbraio 2012, stipulata ai sensi dell'art. 13, 4° comma, del suddetto disciplinare, si stabilivano i criteri e le modalità di attuazione del P.I.SU..

In data 25 gennaio 2011 con prot. n. 1009/DB16.02 il Comune di Verbania ha presentato il dossier di candidatura relativo al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato " Verbania 2015 per una nuova centralità urbana ".

con determinazione dirigenziale n. 471 del 3/11/2011, rettificata con Determinazione n. 528 del 23/11/2011, si è disposta l'ammissione a finanziamento del suddetto progetto a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 per un investimento complessivo di € 20.728.154,12 con contributo di € 12.800.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 684 del 10/11/2013, si è disposta l'ammissione a finanziamento , a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 del progetto definitivo relativo all' intervento "Verde urbano Sassonia Sant'Anna", presentato dal Comune di Verbania nell'ambito del Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU), per un importo complessivo di € 871.328,55 con un contributo di € 871.328,55;

con determinazione dirigenziale n. 194 del 13/04/2015, si è disposta la concessione del contributo per l'intervento sopra citato, ammontante ad €. 670.469,11 a fronte di un investimento di €. 670.469,11.

Considerato che:

Il Comune di Verbania ha presentato in data 11/11/2016 alla Direzione Competitività del Sistema Regionale la documentazione finale, a seguito dell'espletamento dei lavori e dei servizi, conformemente con quanto stabilito nel bando regionale.

Vista la documentazione conclusiva presentata alla Direzione Competitività del Sistema Regionale e opportunamente esaminata dai competenti uffici regionali, con la quale il Comune di Verbania ha rendicontato tutte le spese ammissibili per la realizzazione del progetto, dalla quale risulta un contributo finale di € 653.279,74 a fronte di un investimento ammissibile di € 653.279,74, come specificato negli allegati 1 e 2 alla presente determinazione.

Controllata la conformità, secondo quanto stabilito dal bando, della documentazione trasmessa dal soggetto beneficiario, occorre provvedere alla determinazione finale del contributo concesso.

Nel caso in cui, a seguito di successivi controlli di primo o secondo livello effettuati ai sensi del bando, l'intervento risultasse realizzato in difformità o in violazione di norme di legge, di regolamenti comunitari o prescrizioni contenute in atti autorizzativi o per l'inosservanza degli impegni assunti o per la non veridicità delle dichiarazioni rese, la Direzione competente adotterà i provvedimenti di competenza.

Dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione, ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016.

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

LA DIRIGENTE

determina

per le motivazioni espresse in premessa di rideterminare, in base della rendicontazione finale del Comune di Verbania il contributo di € 653.279,74 per l'intervento "Verde urbano Sassonia Sant'Anna" a fronte di un investimento di € 653.279,74 a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III Attività III. 2.2 come risulta dagli allegati n. 1 e n. 2 che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di dare mandato al Responsabile del procedimento istruttorio di comunicare la presente determinazione all'ente beneficiario.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

La Dirigente del Settore
Lucia Barberis

Allegato

| PISU VERBANIA | CSP | | AZIONE 3 | | COMUNE DI VERBANIA (VB) | | | | VERDE URBANO SASSONIA SANT' ANNA | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|------------------|-------------------|---------------------------|---|-------------|-------------------|----------------------------------|---|-------------|-------------------|
| | INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA n. 684 del 10.12.2013 | | | | INVESTIMENTO RENDICONTATO | | | | INVESTIMENTO FINALE | | | |
| VOCI DI COSTO | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE |
| OPERE ATREZZATURE IMPIANTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' AMBIENTALE E DELLA MOBILITA' URBANA ECOSOSTENIBILE | 712.905,18 | 10,00 | 71.290,52 | 784.195,70 | | | | 591.351,23 | | | | 586.791,47 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE LAVORI | 712.905,18 | | 71.290,52 | 784.195,70 | 0,00 | | 0,00 | 591.351,23 | 0,00 | | 0,00 | 586.791,47 |
| | | | | | | | | | | | | |
| PUBBLICITA' | | | | | | | | 1.160,30 | | | | 1.160,30 |
| | | | | | | | | | | | | |
| PROGETTAZIONE | 71.420,37 | | 15.712,48 | 87.132,86 | | | | 83.339,95 | | | | 65.327,97 |
| TOTALE | 784.325,55 | | 87.003,00 | 871.328,56 | 0,00 | | 0,00 | 675.851,48 | 0,00 | | 0,00 | 653.279,74 |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CONTRIBUTO MASSIMO AMMISSIBILE COME DA CONVENZIONE SU TUTTO IL PISU | 80,00% |
| CONTRIBUTO CONCESSO CON DETERMINA N. 684 DEL 10.12.2013 | 871.328,55 |
| CONTRIBUTO CONCESSO | 653.279,74 |

PISU di VERBANIA

| | | Determina approvazione progetti definitivi | | | | Rideterminazione concessione | | | Rideterminazione finale | | | |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Titolo progetto | Costo complessivo intervento | Progetti ammessi a contributo | Data di ammissione definitiva | investimento ammesso | contributo concesso | ammissione dopo gara | investimento ammesso dopo gara | contributo concesso dopo gara | Ammissione finale | investimento finale | contributo finale | |
| 1 | C.S.P. 419 C.E.M. Centro Eventi Multimediali | 16.852.054,12 | X | Det. 180 del 03/05/2012 | 16.681.594,95 | 10.000.000,00 | Det. 299 del 06/05/2014 | 16.717.637,38 | 10.000.000,00 | | | |
| 2 | C.S.P. 417 Riqualficazione palazzina di Villa Maioni | 50.000,00 | X | Det. 459 del 12/11/2012 | 50.000,00 | 50.000,00 | Det. 271 del 16/04/2014 | 49.196,66 | 49.196,66 | Rideterminat a con altro provvedime nto | 49.006,66 | 49.006,66 |
| 3 | C.S.P. 617 Verde Urbano Sassonia Sant'Anna | 900.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 871.328,55 | 871.328,55 | Det. 194 del 13/04/2015 | 670.469,11 | 670.469,11 | Determina corrente | 653.279,74 | 653.279,74 |
| 4 | C.S.P. 534 Riqualficazione Piazza Città Gemellate | 250.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 175.771,22 | 0,00 | Det. 335 del 20/05/2014 | 179.813,90 | 0,00 | | | |
| 5 | C.S.P. 533 Riqualficazione torrente San Bernardino | 200.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 247.915,56 | 0,00 | Det. 204 del 14/04/2014 | 186.204,19 | 0,00 | | | |
| 6 | Progetto TE. CU. Teatro Cultura | 124.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 120.433,00 | 54.092,00 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|----------------------------|------------|------------|----------------------------|---------------|---------------|--|-------------------|-------------------|
| 7 | C.S.P. 418 Businnes Social Center | 400.000,00 | X | Det. 180 del 03/05/2012 | 393.721,32 | 393.721,32 | Det. 240 del 13/04/2015 | 333.807,20 | 333.807,20 | | | |
| 8 | C.S.P. 629 Bandi insediamento PMI e Microimprese | 500.000,00 | X | Det. 263 del 01/07/2013 | 450.000,00 | 450.000,00 | Det.888 del 04/12/2015 | 355.000,00 | 355.000,00 | | | |
| 9 | C.S.P. 616 Progetto banda larga | 350.000,00 | X | Det. 263 del 01/07/2013 | 351.359,80 | 351.359,80 | Det.469 del 16/07/2015 | 312.512,02 | 312.512,02 | | | |
| 10 | C.S.P. 523 Restauro Palzzo FLAIM | 832.100,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 827.342,24 | 577.342,24 | Det. 154 del 23/03/2015 | 780.669,70 | 577.342,24 | | | |
| 11 | C.S.P. 615 Area servizi camper | 20.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 20.130,00 | 20.130,00 | Det. 631 del 30/09/2015 | 19.965,00 | 19.965,00 | | | |
| 12 | C.S.P. 631 Verde pubblico area porto | 150.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 120.089,22 | 0,00 | Det. 72 del 12/02/2015 | 143.708,16 | 0,00 | | | |
| 13 | costo P.I.S.U. progettazione, monitoraggio, rendicontazione | 100.000,00 | X | Det. 684 del 10/11/2013 | 44.326,67 | 35.461,33 | | | | | | |
| 14 | C.S.P. 630 C.E.M. Impianti scenotecnici | 330.000,00 | X | Det. 383 del 17/06/2015 | 315.316,32 | 315.316,32 | Det. 955 del 18/12/2015 | 315.316,32 | 315.316,32 | | | |
| TOTALE | | | | | | | | 20.064.299,64 | 12.633.608,55 | | 702.286,40 | 702.286,40 |