

Comune di Gozzano (Novara)

DECRETO N.3 DEL 31-07-2017 SMANIALIZZAZIONE RELIQUATO STRADALE INTERNO ALL'AREA EX DEPOSITO CARBURANTI DELL'ESERCITO ITALIANO

IL SINDACO

Premesso che il Comune di Gozzano con atto di compravendita n.36912 del 01/06/2006 e successivo atto di rettifica n.37053 del 06/12/2006 acquistava dal Ministero della Difesa l'area ed i fabbricati facenti parte dell'Ex Deposito Carburanti dell'Esercito di via Beltrami;

Rilevato che all'interno dell'area acquistata esiste un reliquato stradale di 165 mq di superficie catastale individuata al foglio 7 mappale n.672 e inserita nell'inventario comunale quale "Bene soggetto al regime del Demanio" ai sensi degli artt. 822 e 824 C.C.;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27/04/2017, avente per oggetto "Sdemanializzazione di porzione di strada comunale sita all'interno dell'area Ex-Petroliera", con la quale si è deciso di dismettere dal demanio comunale al patrimonio disponibile, il reliquato stradale di 165 m. di via dismessa a seguito della sua inclusione nell'area militare avvenuta nel corso degli anni ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 9 del D.Lgs n. 285/1992, e s.m.i., art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i. e degli artt. 823 e ss. del Codice Civile;

Rilevato quindi che occorre avviare la procedura di sdemanializzazione e declassificazione del tratto di strada in oggetto;

Visto l'art. 829 del codice civile, che disciplina il passaggio dei beni demaniali al patrimonio disponibile;

Visti gli artt. n. 2 del D.lgs. 30/04/1992 e n. 3 del D.P.R. 495/92 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 86 del 21/11/1996 che delega ai Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di competenza;

DECRETA

Di declassificare, sdemanializzare e quindi trasferire al patrimonio disponibile, ai sensi del citato art. 829 del Codice Civile, il tratto di strada di circa 165 m. senza nome sita all'interno dell'area Ex Petroliera, come evidenziato nella planimetria allegata alla deliberazione di C.C. n. 13/2017, destinandola ad area verde annessa al compendio dell'ex deposito carburanti dell'Esercito Italiano;

Di disporre l'annotazione della presente sdemanializzazione nell'inventario dei "Beni Immobili Comunali", e l'inserimento del bene nell'Inventario "Beni Immobili del patrimonio disponibile";

Di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 5 del D.P.R. 495/1992 e s.m.i. e art. 3, comma 5 L.R. n. 86/1996, il presente provvedimento ha effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Di dare atto che con la presente sdemanializzazione non viene modificata alcuna denominazione stradale e conseguentemente non trova applicazione il disposto di cui all'art. 226 del D.P.R. 285/92 e s.m.i. per quanto attiene l'aggiornamento dell'archivio nazionale delle strade.

Il Sindaco
f.to Arch. Carla Biscuola