

Codice A1816A

D.D. 4 maggio 2017, n. 1261

Legge regionale 9.8.89, n. 45. Movimenti terra per realizzazione allevamento avicolo in Comune di Fossano (CN) loc. Via della Rovere - Ditta Azienda Agricola ABRATE Ilaria - Cervere CN

Preso atto che:

- l'Azienda Agricola ABRATE Ilaria (via IV novembre 8/c, Cervere CN) richiede di effettuare, con istanza pervenuta in data 20/02/2017 prot. n. 8661 ai sensi della LR 45/1989, una trasformazione d'uso del suolo per la realizzazione di un allevamento avicolo in via della Rovere nel comune di Fossano (CN), per una superficie complessiva di m² 20400 e per una volumetria complessiva m³ 69800 (sommando le quantità di scavo e riporto) sui terreni correttamente individuati al NCT foglio 137 mappali 16 – 19 – 20 – 21;
- i movimenti terra sono propedeutici alla costruzione di alcuni immobili strumentali per la conduzione di un allevamento avicolo. L'ambito individuato è posto su una superficie terrazzata sopraelevata rispetto al fondovalle del torrente Stura di Demonte, tendenzialmente pianeggiante e non interessata da dissesti geologici e idraulici. Il sottosuolo risulta costituito da ghiaie in matrice sabbiosa. Le acque sotterranee si incontrano a partire da 2,5 m di profondità. È assente il bosco. Al fine di ricavare il piano di appoggio dei fabbricati si prevede il ribasso delle quote naturali del terreno mediante scavo, l'esecuzione di muri in c.a. per il sostegno del fronte lungo il lato a monte e di terre rinforzate per il contenimento del terreno di riporto lungo il lato a valle. Sono previste canalizzazioni per la raccolta delle acque superficiali a monte dei muri e delle terre rinforzate;
- le indagini effettuate risultano relative unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo con la situazione idrogeologica locale, ed esulano pertanto dalle problematiche relative alla corretta funzionalità dell'opera, dall'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall'adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza;
- in data 29/03/2017 è stato redatto il verbale interno al Settore Tecnico Regionale di Cuneo, risultato favorevole con prescrizioni, redatto dal Dott. Geol. Matteo BROVERO;
- con nota prot. 17299 del 10/04/2017 è stata trasmessa la richiesta di pagamento del deposito cauzionale e del corrispettivo del costo di rimboschimento ai sensi della LR 45/89 artt. 8 e 9;
- con lettera ns. prot. 17636 del 12/04/2017 è pervenuta la documentazione comprovante la stipula di polizza fideiussoria e del pagamento del corrispettivo del costo di rimboschimento;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

VISTO il RDL 30.12.1923, n. 3267;

VISTA la legge regionale 09.08.1989 n. 45;

VISTA la legge regionale 26.04.2000 n. 44, art. 63;

VISTA la legge regionale 10.02.2009, n. 4;

VISTA la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 03.04.2012, n. 4/AMD;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 17 della LR 23 del 28/07/2008;

DATO ATTO che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del PTPC 2016/2018;

determina

di autorizzare l'istanza dell'Azienda agricola ABRATE Ilaria – via IV novembre 8/c Cervere (CN) per le motivazioni espresse in premessa, fermo restando il rispetto delle seguenti prescrizioni:

- dovranno essere rispettati gli accorgimenti tecnici indicati nella Relazione geologica e geotecnica con particolare attenzione alla stabilità anche in corso d'opera degli scavi, dei riporti e di tutti i pendii in accordo con il DM 14/01/2008;
- in particolare si raccomanda di inserire idoneo sistema drenante a tergo dei muri e delle terre rinforzate;
- i terreni movimentati dovranno essere opportunamente stoccati in attesa di riutilizzo e protetti dall'azione di dilavamento;
- Il deposito non dovrà interessare aree a rischio di esondazione;
- il terreno di scavo in esubero dovrà essere smaltito nel rispetto della normativa inerente terre e rocce da scavo;
- i lavori dovranno essere completati entro 36 mesi dalla data della presente Determinazione Dirigenziale di approvazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso, nei termini di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti. Nessun intervento di trasformazione o modificazione del suolo potrà essere eseguito se non autorizzato con atto ai sensi della LR 45/89. Le varianti in corso d'opera dovranno essere oggetto di nuova istanza. È fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne verificasse la necessità. Sono fatti salvi i diritti di terzi e le competenze di altri Organi, Amministrazioni od Enti. Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

La presente Determinazione Dirigenziale ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della LR 22/2010 è pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Dott. For. Elio PULZONI

Visto di controllo ai sensi del
PTPC 2016/2018 - Misura 8.2.3
Il Direttore Luigi ROBINO