

Codice A1814A

D.D. 13 marzo 2017, n. 700

**Demanio idrico fluviale. Rinnovo Concessione demaniale per realizzazione viabilita' interferente con area demaniale pertinente al Rio Traversa Localita' Casazze Superiori in Comune di Fraconalto (AL). Richiedente: COCIV - Consorzio Collegamenti Integrati Veloci. Pratica AL-SC-2232.**

(omissis)  
IL DIRIGENTE  
(omissis)  
*determina*

1. di concedere a COCIV – Consorzio Collegamenti Integrati Veloci, con sede legale in Genova (GE) Via Renata Bianchi, 40, P.I. n. 03299440101, il rinnovo all'occupazione delle aree demaniali;
2. di accordare il rinnovo della concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2020, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
3. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 184,00 (centottantaquattro/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
4. di approvare il disciplinare di rinnovo concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

Il presente atto verrà inviato alla Direzione regionale Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica ai sensi della L.R. n. 23/2008.

La presente determinazione verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte, ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Mauro Forno

Allegato



*Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste,  
Protezione civile, Trasporti e Logistica  
Settore Tecnico Regionale – Alessandria e Asti*

**Disciplinare di rinnovo concessione demaniale per realizzazione viabilità interferente con area demaniale pertinente al Rio Traversa Loc. Casazze Superiori in Comune di Fraconalto (AL)  
Pratica AL-A-2232**

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolato il rinnovo della Concessione demaniale per gli usi di cui sopra, redatto ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n.14/R, recante "Prime disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n.12)", così come modificato dal Regolamento Regionale n.2/R/2011, di seguito citato come "Regolamento Regionale".

Rep. n° 1223 del 03/03/2017

\* \* \* \* \*

L'anno 2017 addì tre del mese di marzo il Settore Tecnico Regionale - Alessandria e Asti

tra

il Responsabile del Settore Tecnico Regionale - Alessandria e Asti, arch. Mauro Forno in rappresentanza dell'Amministrazione Regionale,

e

il Sig. FOSSATI Andrea, in qualità di Procuratore (Procura Notaio Dr.A.Mari Genova Rep. 2568-racc 1648) del COCIV – Consorzio Collegamenti Integrati Veloci - con sede legale in Genova (GE) Via Renata Bianchi, 40

si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il rinnovo della Concessione per realizzazione viabilità interferente con area demaniale pertinente il Rio Traversa Loc. Casazze Superiori in Comune di Fraconalto (AL), come indicato nella documentazione già allegata alla Pratica

La Concessione è rinnovata fatte salve le competenze di ogni altro Ente o Amministrazione

**Art. 2 – Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.**

L'esecuzione delle opere oggetto della Concessione e la loro successiva gestione e manutenzione deve avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni già contenute nell'Autorizzazione della Delibera CIPE 80/2006, che si intendono qui integralmente richiamate, e successiva Relazione di Conformità Lavorazioni su Area demaniale sullo stato dei luoghi oggetto di concessione presentata da COCIV in data 15/02/2017

**Art. 3 – Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la Concessione è rinnovata a titolo precario dalla data di scadenza della precedente Concessione rilasciata con D.D. n. 363 del 17/02/2014, fino al 31/12/2020

L'Amministrazione Regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente, la Concessione, in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il Concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della Concessione e nei casi decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento Regionale.

E' facoltà del Concessionario chiedere il rinnovo della Concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il Concessionario, ferme restando le conseguenze penali dell'occupazione abusiva, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione, l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione Regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative previste.

#### **Art. 4 – Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, sia durante il periodo di esecuzione dei lavori sia durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità e fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

#### **Art. 5 – Clausola di solidarietà.**

La presente concessione è fatta in solido a favore di tutti i soggetti indicati in premessa. Qualora una delle parti venisse meno agli obblighi inerenti alla presente concessione, le altre parti saranno obbligate ad ottemperarvi assumendo gli oneri relativi.

#### **Art. 6 – Canone.**

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali.

Il canone attuale è fissato nella misura di € 184,00 (euro centottantaquattro/00).

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

#### **Art. 7 – Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario aveva versato, all'atto del rilascio della Concessione, una cauzione pari a due annualità del canone, per un importo di € 360,00 (euro trecentosessantai/00).

Il deposito cauzionale sarà svincolato, su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

#### **Art. 8 – Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

#### **Art. 9 – Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

#### **Art. 10 – Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede in Genova, Via Renata Bianchi, 40

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive

Alessandria li, 06/03/2017

Firma del concessionario  
Il Procuratore  
Sig. Andrea Fossati

Per l'Amministrazione concedente  
Il Responsabile del Settore  
Arch. Mauro Forno