

Codice A1507A

D.D. 22 marzo 2017, n. 203

Art. 4 D.L. 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Assestamento elenco interventi lett. b), articolo 2, comma 1, decreto interministeriale 16 marzo 2015.

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 725 del 18 settembre 2015 è stato approvato l'elenco ordinato per priorità degli interventi lett. b) articolo 2, comma 1 del decreto interministeriale 16 marzo 2015 (GU n. 116 del 21 maggio 2015), da inserire nel Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica previsto dall'articolo 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, oltre all'elenco ordinato per priorità degli interventi che eccedono il limite delle risorse spettanti alla Regione per il periodo 2014-2024, come stabilito dal medesimo DI 16 marzo 2015;

il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto 12 ottobre 2015, pubblicato sulla GU n. 265 del 13 novembre 2015, ha ammesso a finanziamento gli interventi previsti dalla citata DD n. 725 del 18 settembre 2015;

ai sensi dell'articolo 2 del citato decreto la Regione può proporre al Ministero modifiche o integrazioni agli elenchi al fine di ottimizzare la programmazione regionale o l'esecuzione degli interventi, anche in relazione alla natura pluriennale del Programma;

con deliberazione n. 12-4729 del 6 marzo 2017 la Giunta regionale ha definito i criteri per la valutazione delle richieste di assestamento presentate dai soggetti attuatori degli interventi da inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine della modifica degli elenchi allegati al decreto ministeriale 12 ottobre 2015 ed ha previsto che l'ammissibilità di detti assestamenti sia dichiarata con determinazione del competente Settore regionale;

i criteri stabiliti dalla citata DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017 sono:

- per gli assestamenti con modifica di localizzazione:
 - a) le nuove condizioni o le mutate esigenze presentate dai Comuni o dalle ATC sono valutabili se dovuti a calamità naturali o a motivi di sicurezza e ordine pubblico o di igiene e sanità di cui il proponente sia venuto a conoscenza dopo l'ammissione a finanziamento;
 - b) la proposta di assestamento sia corredata dalla medesima documentazione prevista dall'avviso pubblico iniziale;
 - c) le nuove condizioni o le mutate esigenze consentano, a seguito dell'istruttoria di competenza regionale, di assegnare il medesimo ordine di priorità ovvero un ordine di priorità tale da non pregiudicare l'ammissione a finanziamento degli altri soggetti attuatori;
 - d) le risorse assegnabili con l'assestamento non possono superare il limite delle risorse già individuate con il decreto ministeriale 12 ottobre 2015;
- per gli assestamenti senza modifica di localizzazione:
 - a) le proposte presentate da Comuni o ATC sono valutabili se dovute a ragioni di razionalizzazione dell'attività di progettazione e attuazione dell'intervento finalizzate

- ad assicurare il rispetto dei termini di inizio lavori previsto dalla normativa e a ottimizzare l'esecuzione dei lavori stessi;
- b) l'assestamento proposto, pur modificando l'ordine di priorità indicato nel decreto ministeriale 12 ottobre 2015, non deve pregiudicare l'attuazione degli interventi a cura degli altri soggetti attuatori;

Rilevato che sono pervenute due proposte di assestamento:

- 1) da parte dell'ATC Piemonte Sud con nota prot. n. 7238/AL del 9 novembre 2016 per l'assestamento con modifica di localizzazione dell'intervento con ordine di priorità 4 da Valenza, via Pastrengo, 9, a Casale Monferrato, via Adam, 26-28, finanziato con determinazione dirigenziale n. 137 dell'8 marzo 2016;
- 2) da parte dell'ATC del Piemonte Nord con nota prot. 29263 dell'8 novembre 2016, successivamente rettificata con nota in data 21 marzo 2017, per l'assestamento senza modifica di localizzazione degli interventi ammessi a finanziamento con determinazione dirigenziale n. 642 del 30 settembre 2016 con posizione di ordine da priorità da 12 fino a priorità a 23;

Considerato che:

1. la rilocalizzazione richiesta dall'ATC del Piemonte Sud rispetta le condizioni previste dalla DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017 in quanto:
 - a) è motivata dalla richiesta dell'ASL-AL Servizio di Igiene e Sanità Pubblica prot. 54370 del 13 giugno 2016 di emissione di ordinanza sindacale contingibile ed urgente nei confronti dell'ATC per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a fronte delle riscontrate carenze strutturali dell'immobile ubicato in Casale Monferrato e della situazione di degrado e rischio per l'incolumità pubblica e privata e dalla conseguente richiesta da parte del Comune di intervento urgente;
 - b) è corredata dal modello di domanda firmata dal Direttore generale dell'ATC e dalla carta di identità del sottoscrittore;
 - c) il finanziamento richiesto di euro 316.023,00 è il medesimo concesso per l'intervento di Valenza;
 - d) l'ordine di priorità assegnabile alla nuova domanda, sulla base dei criteri previsti per il Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica, è pari a 11; tale posizione di priorità è tale da non pregiudicare, stante l'invarianza delle risorse assegnabili, l'ammissione a finanziamento degli altri soggetti attuatori già assentita fino ad ordine di priorità 21, con determinazioni dirigenziali n. 137 dell'8 marzo 2016 e n. 642 del 30 settembre 2016;
2. l'assestamento senza modifica di localizzazione proposto dell'ATC del Piemonte Nord rispetta le condizioni previste dalla DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017 in quanto:
 - a) è motivato dall'esigenza di armonizzare l'apertura dei cantieri e di rispettare i termini stabiliti per l'inizio dei lavori;
 - b) le modifiche nell'ordine di priorità richieste non coinvolgono interventi di altri soggetti attuatori e, stante l'invarianza degli importi previsti, non comportano pregiudizio per gli altri enti attuatori i cui interventi rimangono collegati alle annualità originarie;
3. gli assestamenti richiesti possano pertanto essere dichiarati ammissibili, come previsto dalla citata DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017, con apposita determinazione dirigenziale al fine del loro inoltro al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la modifica del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

tutto ciò premesso e considerato,

Il Dirigente

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale),

Visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche),

Determina

- di dichiarare ammissibili, per le motivazioni espresse in premessa:
 - 1) la rilocalizzazione a Casale Monferrato, via Adam 26-28, dell'intervento codice identificativo 4/548 B richiesta dall'ATC Piemonte Sud con nota prot. n. 7238/AL del 9 novembre 2016 assegnando allo stesso ordine di priorità 11, con un importo finanziabile di euro 316.023,00, come analiticamente indicato nell'allegato A);
 - 2) le modifiche della posizione di ordine degli interventi da priorità 12 fino a priorità 23, senza modifica degli importi previsti, richiesta dall'ATC del Piemonte Nord con nota prot. n. 29263 dell'8 novembre 2016 e successiva rettifica in data 21 marzo 2017, indicate nell'allegato B alla presente determinazione;
- di trasmettere il presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la modifica degli elenchi allegati al Decreto ministeriale 12 ottobre 2015;
- di precisare che a seguito della variazione del decreto ministeriale 12 ottobre 2015 si provvederà a modificare le determinazioni di concessione delle risorse n. 137 dell'8 marzo 2016 per l'intervento richiesto dall'ATC del Piemonte Sud e n. 642 del 30 settembre 2016 per gli interventi richiesti dall'ATC del Piemonte Nord.

Gli allegati A e B costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diretto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e del regolamento regionale 29 luglio 2002, n. 8/R, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Modalità seguite per l'individuazione dei beneficiari: criteri approvati con DGR 18-4103 del 24 ottobre 2016.

Dirigente Responsabile del Procedimento: dott. Gianfranco Bordone.

Il Direttore Regionale
dott. Gianfranco Bordone

Visto il Vicedirettore Regionale
d.ssa Erminia Garofalo

Allegato A alla determinazione avente ad oggetto: Art. 4 D.L. 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Assestamento elenco interventi lett. b), articolo 2, comma 1, decreto interministeriale 16 marzo 2015.

Assestamenti con modifica di localizzazione

ordine di priorità previsto da DM 12 ottobre 2015	comune	codice istat	localizzazione	soggetto attuatore	codice fiscale soggetto attuatore	immobile	numero alloggi immobile	importo intervento
4	Valenza	01006177	via Pastrengo 9	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	16	€ 361.023,00

ordine di priorità a seguito di assestamento con modifica di localizzazione	comune	codice istat	localizzazione	soggetto attuatore	codice fiscale soggetto attuatore	immobile	numero alloggi immobile	importo intervento
11	Casale Monferrato	01006039	via Adam 26-28	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	31	€ 361.023,00

Allegato B alla determinazione avente ad oggetto: Art. 4 D.L. 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Assestamento elenco interventi lett. b), articolo 2, comma 1, decreto interministeriale 16 marzo 2015.

Assestamenti senza modifica di localizzazione

ordine di priorità previsto da DM 12 ottobre 2015	comune	codice istat	localizzazione	soggetto attuatore	codice fiscale soggetto attuatore	immobile	numero alloggi immobile	importo intervento
12	Novara	01003106	Via Gibellini 33/41	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 392.548,71
13	Novara	01003106	Via Boschi 6/8	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 348.886,27
14	Novara	01003106	Via Sassoni 4/6	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 348.968,60
15	Domodossola	01103028	Via Aldo Moro 6/8/10	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	18	€ 899.767,40
16	Galliate	01003068	Via C. Battisti 20	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	€ 203.472,10
17	Novara	01003106	Via Adamello 3/5	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	20	€ 921.043,11
18	Verbania	01103072	Via Renco 50	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	6	€ 203.542,29
19	Verbania	01103072	Via Renco 50A	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	€ 232.696,06
20	Omegna	01103050	Via Mozzalina 70/76	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	28	€ 581.523,14
21	Novara	01003106	Via Spreafico 49/51	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	34	€ 726.831,26
22	Novara	01003106	Via Mantova 10/12	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	40	€ 850.329,67
23	Novara	01003106	Via Mantova 14/16/18	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	64	€ 1.318.033,40
TOTALE								€ 7.027.642,01

ordine di priorità a seguito di assestamento senza modifica di localizzazione	comune	codice istat	localizzazione	soggetto attuatore	codice fiscale soggetto attuatore	immobile	numero alloggi immobile	importo intervento
12	Domodossola	01103028	Via Aldo Moro 6/8/10	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	18	€ 899.767,40
13	Galliate	01003068	Via C. Battisti 20	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	€ 203.472,10
14	Novara	01003106	Via Mantova 10/12	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	40	€ 850.329,67
15	Novara	01003106	Via Mantova 14/16/18	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	64	€ 1.318.033,40
16	Novara	01003106	Via Gibellini 33/41	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 392.548,71
17	Novara	01003106	Via Boschi 6/8	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 348.886,27
18	Novara	01003106	Via Sassoni 4/6	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	€ 348.968,60
19	Omegna	01103050	Via Mozzalina 70/76	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	28	€ 581.523,14
20	Novara	01003106	Via Adamello 3/5	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	20	€ 921.043,11
21	Verbania	01103072	Via Renco 50	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	6	€ 203.542,29
22	Verbania	01103072	Via Renco 50A	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	€ 232.696,06
23	Novara	01003106	Via Spreafico 49/51	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	34	€ 726.831,26
TOTALE								€ 7.027.642,01