

Codice A1106A

D.D. 29 marzo 2017, n. 89

**Canoni di locazione da corrispondere nel mese di aprile 2017 relativi ai locali destinati a sede di uffici, autorimesse e magazzini regionali. Spesa di Euro 1.493.949,70 o.f.c. (Capitolo 143419/2017).**

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 562 del 2.12.2016 è stata impegnata ed autorizzata la liquidazione della spesa complessiva di **€ 1.961.762,19** o.f.c. sul capitolo 143419 del bilancio 2017 occorrente al pagamento dei canoni di locazione da corrispondere nel primo trimestre 2017 per i locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali, individuati nell'Elenco facente parte integrante della determinazione in questione e predisposto dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, nel quale risultano indicati i vari locatori, l'ubicazione dei locali nonché gli importi dei canoni di locazione da corrispondere nell'anno 2016 in relazione ad ogni contratto;

dato atto che l'importo complessivo dei canoni di locazione per l'anno 2017 ammonta ad **€ 8.252.508,81** anziché ad **€ 8.248.991,90** o.f.c. come indicato nella sopra citata determinazione dirigenziale;

visto l'Elenco predisposto dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - nel quale risultano indicati i vari locatori, l'ubicazione dei locali nonché gli importi annui dovuti per il 2017;

atteso che nel predetto Elenco sono altresì evidenziati gli importi dei canoni di locazione che Regione Piemonte deve corrispondere nel mese di aprile 2017 in relazione ad ogni contratto;

considerato che l'importo complessivo dei canoni di locazione relativamente al sopra citato periodo ammonta a complessivi **€ 1.493.949,70** o.f.c.;

ritenuto di dover impegnare, in deroga all'art. 1 comma 2 della L.R. n. 28/2016 che stabilisce che *“nel corso dell'esercizio provvisorio le spese possono essere impegnate mensilmente per dodicesimi, secondo quanto previsto dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui al punto 8 dell'allegato n. 4/2 al D L.gs 118/2011”*, la spesa per canoni di locazione oltre il limite dei dodicesimi per garantire la continuità dei contratti di locazione in essere, così come indicato nella Circolare prot. n. 8349 del 16.3.2017 del Settore Ragioneria;

atteso conseguentemente che risulta necessario impegnare la sopra indicata spesa di **€ 1.493.949,70** o.f.c. al fine di poter provvedere al pagamento dei canoni di locazione da corrispondere nel mese di aprile 2017 relativi a locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali di cui all'evidenziato Elenco, facente parte integrante della presente determinazione, predisposto dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale;

dato atto che alla suddetta spesa di **€ 1.493.949,70** o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 143419 del bilancio 2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

visto il D.Lgs n. 118/2011;

visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.,

vista la L.R. 29.12.2016, n. 28 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2017 e disposizioni finanziarie";

*determina*

- di impegnare, per le motivazioni in premessa esposte, la spesa complessiva di **€ 1.493.949,70 o.f.c.** per il pagamento dei canoni di locazione da corrispondere nel  mese di aprile 2017 relativi a locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali, così come individuati nell'Elenco, facente parte integrante della presente Determinazione, predisposto dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale;
- di dare atto che alla specificata spesa di **€ 1.493.949,70 o.f.c.**derivante dal pagamento dei canoni di locazione sopra indicati si farà fronte con i fondi sul capitolo 143419 del bilancio 2017;
- di dare atto altresì che per ogni contratto di locazione individuato nel sopra citato Elenco verrà assunto un singolo impegno di spesa;

Transazione elementare: Capitolo 143419 impegni 2017

Conto finanziario: U.1.03.02.07.001

Cofog: 1.03

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 3

Perimetro sanitario: 3

Il presente provvedimento dirigenziale sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di cui al D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di provvedimento non riconducibile a tale disciplina.

I canoni di locazione passiva di cui al presente provvedimento sono pubblicati ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dirigente responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Stefania CROTTA