

Codice A1813A

D.D. 23 febbraio 2017, n. 502

**Realizzazione di opere strutturali in sanatoria in difformita' dal titolo abilitativo ai sensi del R.D. n. 2229/1939 in Comune di Torino, in viale Thovez 40/32. Proprieta': (omissis). Esito degli accertamenti di competenza.**

(omissis)

In data 10/05/2016, prot. n. 20918/A1813A, è pervenuta alla Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, la segnalazione del Comune di Torino, prot. edil. n. 2015-1-20935 relativa alla realizzazione di opere strutturali in difformità dal titolo abilitativo ai sensi del R.D. n. 2229/1939 nel fabbricato di proprietà del Sig. Monegato Giovanni in viale Thovez 40/32.

Il giorno 17/05/2016 è stato effettuato un accertamento tecnico da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, alla presenza del tecnico incaricato dalla proprietà e dalla proprietà stessa riscontrando quanto segnalato dal comune di Torino.

Le opere strutturali in argomento riguardano l'ampliamento della facciata nord-ovest mediante la realizzazione di un balcone al piano terra sorretto da travi a sbalzo ribassate e di quattro pilastri in c.a. che sostengono il solaio del balcone al piano primo.

In base a quanto indicato dal tecnico della proprietà, le opere strutturali sono state realizzate nel 1963 con in vigore il R.D. n. 2229/1939.

In data 26/01/2017 prot. n. 3865/A1813A l'ufficio scrivente ha richiesto alla proprietà n. 3 copie del progetto strutturale in sanatoria riguardante le succitate opere, redatto da professionista abilitato ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni vigenti all'epoca di realizzazione delle opere medesime.

In data 16/02/2017 la proprietà ha trasmesso, n. 3 copie del progetto strutturale completo, in sanatoria, redatto dall'Ing. Simone Bergesio (professionista incaricato per le strutture), costituito da: Modello 1 di denuncia in sanatoria con allegati il modello 2 di asseverazione, modello 3 relazione illustrativa, relazione tecnica e di calcolo, n. 1 tavola grafica strutturale.

Inoltre sono state allegare n. 3 copie della nomina del collaudatore (Ing. Paolo Lepora) e del collaudo statico.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, il Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni, gli elaborati tecnici sono sostanzialmente completi e conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca di realizzazione dei manufatti.

Premesso quanto sopra,

IL DIRIGENTE

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

visto il R.D. n. 2229/1939;

DETERMINA

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni, gli elaborati tecnici del progetto in sanatoria in oggetto, esaminati e vistati dallo Scrivente Settore, sono sostanzialmente conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca di realizzazione delle opere in argomento.

La proprietà dovrà depositare presso l'Ufficio tecnico del Comune di Torino n. 2 copie della documentazione completa (Denuncia con allegati) e collaudo statico.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena coscienza dell'atto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
(Arch. Adriano BELLONE)