

Codice A1817A

D.D. 27 gennaio 2017, n. 239

**Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento di occupazione di area demaniale, di circa 150 mq di pertinenza del rio delle Baldine per uso parcheggio nel comune di Gravellona Toce (VB). Istanza: Ditta Zetabi di Zametti Fiorella e C. s.a.s.**

Vista la domanda di concessione demaniale presentata dalla Ditta Zetabi di Zametti Fiorella e C. s.a.s., con sede in Gravellona Toce (VB), Corso Marconi n. 115, partita I.V.A. n. 01498580032, finalizzata all'ottenimento della concessione in sanatoria per il mantenimento di occupazione di area demaniale, di circa 150 mq di pertinenza del Rio delle Baldine per uso parcheggio nel comune di Gravellona Toce (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- vista la ridotta estensione dell'area demaniale e considerato che il comune di Gravellona Toce ha una popolazione inferiore a 10.000 abitanti, in base al Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee e le modalità di calcolo del canone per le pertinenze idrauliche di occupazione della tabella canoni allegata alla R.L. 12/2004 e s.m.i., pur considerando la zona omogenea di più alto valore, il canone per la concessione in oggetto rientra nel canone minimo ricognitorio di € 184,00;
- per il mantenimento dell'occupazione, il concessionario ha corrisposto un indennizzo extracontrattuale alla Regione Piemonte dal 1 gennaio 2001 a tutto il 31 dicembre 2016 per un importo complessivo di € 2.774,00 (Euro duemilasettecentosettantaquattro/00) in quanto di fatto esistente;

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 18 gennaio 2017, n. 523/17 di repertorio;

Preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 342,00 (Euro trecentoquarantadue/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone (vigente per il triennio 2010-2012 di € 171,00), dell'importo complessivo di € 2.774,00 (Euro duemilasettecentosettantaquattro/00) di cui € 2.590,00 (Euro duemilacinquecento-novanta/00) a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo 2001 - 2015 e € 184,00= (Euro centoottantaquattro/00) a titolo di canone per l'anno 2016 relativi alla concessione di cui all'oggetto nonché del versamento per le spese di istruttoria;

Preso ulteriormente atto che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2017;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

Vista la determinazione n. 291 del 08.02.2016 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione
- di concedere alla Ditta Zetabi di Zametti Fiorella e C. s.a.s., con sede in Gravellona Toce (VB), Corso Marconi n. 115, partita I.V.A. n. 01498580032, l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare e formalizzare la concessione, ricondotta all'anno solare, a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2026 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare di concessione;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2016 in € 184,00= (Euro centoottantaquattro/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 2.77400 (Euro duemilasettecentosettantaquattro/00) dovuto a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo 2001 – 2015 ed a titolo di canone 2016, è stato introitato per € 2.050,00 sul Capitolo 30555 del bilancio 2012 e per € 724,00 è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2016.
- di dare ulteriormente atto che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone per l'anno 2017.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Ing. Giovanni Ercole)