

Deliberazione della Giunta Regionale 9 marzo 2017, n. 5-4744

Villa Melano S.p.A. - Assemblea straordinaria del 10 marzo 2017. Indirizzi alle società Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A.

A relazione dell'Assessore De Santis:

Premesso che l'assemblea straordinaria di Villa Melano S.p.A. è convocata in data 10 marzo 2017 con all'ordine del giorno, fra l'altro, la proposta di messa in liquidazione della Società.

Dato che la Società è controllata indirettamente dalla Regione Piemonte tramite le proprie società direttamente controllate Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A..

Dato altresì che Villa Melano S.p.A. ha per oggetto sociale la gestione di una struttura ricettiva, previa la ristrutturazione e riqualificazione del complesso storico denominato "Villa Melano" sito nel territorio del Comune di Rivoli.

Vista la D.G.R. n. 20 – 4266 del 28 novembre 2016, con cui si dava mandato a Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A. di votare favorevolmente alla proposta di messa in liquidazione di Villa Melano S.p.A. nell'assemblea del 30 novembre 2016.

Preso atto che l'assemblea del 30 novembre 2016 non ha deliberato causa il mancato raggiungimento del *quorum* deliberativo previsto dallo statuto sociale.

Ritenuto di confermare, in occasione dell'assemblea del 10 marzo 2017, tutte le considerazioni contenute nella D.G.R. n. 20 – 4266 del 28 novembre 2016, e, conseguentemente, di dare mandato a Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A. di votare favorevolmente alla proposta di messa in liquidazione di Villa Melano S.p.A..

Dato che la suddetta assemblea, in caso di messa in liquidazione della Società, dovrà anche nominare il liquidatore, stabilirne il compenso e stabilire altresì i criteri in base ai quali dovrà svolgersi la liquidazione ed i poteri del liquidatore.

Ritenuto di rimettere a Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A. l'individuazione del liquidatore da proporre all'assemblea per la nomina.

Ritenuto, per quanto riguarda il relativo compenso, di proporre all'assemblea la somma di euro 30.000,00, più Iva e cassa professionale, inclusi eventuali rimborsi spese, per l'intero incarico (la cui durata è prevista per un massimo di due anni), di cui euro 10.000,00 per il primo anno.

Ritenuto altresì che il liquidatore debba operare perseguendo:

- la risoluzione del rapporto contrattuale con il socio appaltatore Consorzio Cooperative Costruzioni (CCC) ai fini della restituzione alla Società Villa Melano S.p.A. dell'area cantiere a suo tempo consegnata a CCC;
- il mantenimento dell'attuale stato d'uso del complesso storico "Villa Melano" impedendo ammaloramenti con interventi opportuni, propedeutici alla restituzione del complesso al comune di Rivoli.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Per tutto quanto sopra la Giunta regionale, all'unanimità,

delibera

- di fornire a Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. e S.C.R. Piemonte S.p.A. gli indirizzi di cui in premessa in occasione dell'assemblea straordinaria di Villa Melano S.p.A. convocata in data 10 marzo 2017.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

(omissis)