

Codice A1507A

D.D. 28 dicembre 2016, n. 1083

Restituzione contributi per la cessione in proprietà alloggio della "CC Scapaccino Società cooperativa" intervento realizzato nel comune di Alessandria - Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048. Accertamento sul capitolo d'entrata 33165 del bilancio regionale 2016 di euro 27.725,23.

Premesso che:

- la determina n. 1074 del 28.12.2015:
 - autorizza la “CC Scapaccino Società cooperativa” a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l’assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel comune di Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048 CUPJ31D96000000002;
 - stabilisce che la “CC Scapaccino Società cooperativa”:
 - proceda alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dei n. 6 alloggi pari mq. 652,32, restituendo i contributi indicati nell’elenco allegato alla nota prot. n. 47333 del 23.12.2015, esclusivamente entro il 30.04.2016;
 - successivamente alla data del 30.04.2016 per procedere alla stipula degli atti di cessione nei confronti dei soci assegnatari, deve inoltrare regolare richiesta alla Regione Piemonte di aggiornamento degli importi da restituire.
- l’associazione a MetaCasa “ Consorzio Alessandrino fra cooperative edilizie” - per conto della “CC Scapaccino Società cooperativa” con nota protocollo n. 21358/2016 del 13.06.2016 (classificazione 11.130.50.0803_COOPEDI/A15000.1/2015A/A15000. - ha inoltrato alla Regione Piemonte richiesta di aggiornamento degli importi da restituire per la cessione ai soci assegnatari degli alloggi relativi all’intervento realizzato dalla “CC Scapaccino Società cooperativa” nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048;
- la Regione Piemonte con nota prot. 30252/2016 del 12.09.2016 (classificazione 0803_COOPEDI/A15000.1/2015A/A15000.9) ha comunicato alla “CC Scapaccino Società cooperativa” gli importi aggiornati da restituire per la cessione ai soci assegnatari del patrimonio realizzato nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice intervento n. 6F/048 per la cessioni in proprietà dei n. 6 alloggi pari a mq. 652,32, entro e non oltre il 31.10.2016, evidenziando i termini dei versamenti.

Considerato che:

- la “CC Scapaccino Società cooperativa” con nota prot. 44181 del 19.12.2016 ha comunicato - alla Regione Piemonte – di aver provveduto alla cessione in proprietà dell’alloggio assegnato al Sig. Tramunto Alfio nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice intervento n. 6F/048;
- nella stessa nota la “CC Scapaccino Società cooperativa” comunica che il socio “ha provveduto erroneamente e di sua esclusiva iniziativa, da sé medesimo e senza passare tramite la società cooperativa, ad effettuare bonifico per euro 27.725,32, importo da lui dovuto alla Regione Piemonte a titolo di restituzione dell’importo di sua competenza del contributo regionale, come da lettera Regione Piemonte prot. n. 30252/A1507A del 12.09.2016”;

- in data 23.09.2016 con provvisorio n. 23147 risulta un bonifico di €27.725,32 effettuato dal sig. Tramunto Alfio;
- a seguito della cessione in proprietà al socio assegnatario Tramunto Alfio la situazione dell'intervento costruttivo realizzato dalla "CC Scapaccino Societa' cooperativa" nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice intervento n. 6F/048 risulta così aggiornata:
 - n. 6 alloggi pari a mq. 652,32 finanziati;
 - n. 1 alloggio pari a mq. 108,22 ceduto;
 - n. 5 alloggi pari a mq. 544,10 residui;
 - percentuale d'invenduto pari - al 83,41% - relativa a n. 5 alloggi pari a mq. 544,10 residui a decorrere dal 31.12.2016.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

IL DIRETTORE

visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

vista la L.R. 23/2008;

visto il Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.,";

vista la L.R. n. 6 del 6 aprile 2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018";

vista la L.R. n. 24 del 5 dicembre 2016 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie";

vista la determina n. 1074 del 28.12.2015;

vista la nota della Regione Piemonte prot. n. 30252/2016 del 12.09.2016.;

vista la nota della CC Scapaccino Societa' cooperativa prot. 44181 del 19.12.2016.

Accertato che il bonifico citato in premessa (provvisorio d'incasso n. 23147 del 23/09/2016) di Euro 27.725,32 - effettuato dal sig. Tramunto Alfio - è riferito alla restituzione dei contributi per la cessione in proprietà dell'alloggio pari a mq. 108,22 per conto della CC Scapaccino Societa' cooperativa ed è relativo all'intervento costruttivo realizzato dalla medesima nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate.

determina

- di accertare sul capitolo di entrata 33165 del bilancio regionale 2016 l'importo di €27.725,32 corrisposto dal sig. Tramunto Alfio (cod. versante 328283) con provvisorio d'incasso n. 23147 del 23/09/2016 per conto della CC Scapaccino Societa' cooperativa, quale restituzione dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 108,22, inerente all'intervento costruttivo realizzato

dalla medesima nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048 CUPJ31D96000000002.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanziario: E.4.05.03.05.001

Transazione Unione Eur.: 2 “Altre entrate”

Ricorrente: 1 “Entrate ricorrenti”

Perimetro sanitario: 1 “Entrate della gestione ordinaria della Regione”.

- di stabilire che per effetto dell’assegnazione in proprietà ai soci assegnatari di n. 1 alloggio pari a mq. 108,22 relativo all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alessandria – Via Terracini 8 - Codice regionale n. 6F/048 – la percentuale d’inventuto da applicare alla rivalutazione degli affitti – art. 9 della legge 28/76 – è pari al 83,41% con decorrenza 31.12.2016.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore Vicario
Dr.ssa Erminia Garofalo