

Codice A1507A

D.D. 21 dicembre 2016, n. 1003

Edilizia residenziale pubblica, interventi ai sensi dell'art. 4 della legge 17.2.1992, n. 179. Restituzione semestrale da parte di Cooperative edilizie dei finanziamenti con scadenza il 31.12.2016. Accertamento di euro 110.111,94 sul cap. d'entrata 36815 del bilancio 2016.

Con la legge 17 febbraio 1992, n. 179 all'art. 4 è stato previsto al primo comma che le Regioni "nell'ambito delle disponibilità loro attribuite, possono riservare una quota non superiore al 15% dei fondi di edilizia agevolata e sovvenzionata per la realizzazione di interventi da destinare alla soluzione di problemi abitativi di particolari categorie sociali individuate, di volta in volta, dalle regioni stesse. Per tali interventi i requisiti soggettivi ed oggettivi sono stabiliti dalle regioni, anche in deroga a quelli previsti dalla legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni" Al secondo comma del medesimo articolo si stabilisce che le Regioni potranno destinare una quota di questi fondi alla realizzazione, da parte delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, di alloggi da assegnare in godimento a lavoratori dipendenti, con le procedure di cui all'art. 55 lettera c), della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Il Consiglio Regionale con la deliberazione n. 879-12428 del 20 settembre 1994, ha adeguato il programma regionale di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, approvato il 12 ottobre 1993 con la deliberazione n. 689-15149, alla deliberazione CIPE del 16 marzo 1994 e con la deliberazione n. 272-12411 del 30 luglio 1996, ha approvato i criteri per la conclusione del quadriennio 1992-95. La Regione, con la citata deliberazione del 20 settembre 1994 ha altresì individuato le particolari categorie sociali, di cui all'art. 4 della legge n. 179/92.

La Giunta Regionale con la deliberazione n. 46-20721 del 7 luglio 1997 avente ad oggetto: "Programma di edilizia residenziale pubblica 1992/95. Assegnazione dei finanziamenti di edilizia sovvenzionata ai sensi dell'art. 4 della legge 17 febbraio 1992, n. 179. Attuazione della deliberazione 879-C.R. 12428 del 20 settembre 1994 (C.G. 70/94 del 28.09.94)", ha proceduto ad approvare le modalità per l'attuazione degli interventi nonché la localizzazione dei finanziamenti di edilizia sovvenzionata da destinare alle finalità di cui all'art. 4 della legge n. 179/92.

La Giunta Regionale con la deliberazione n. 62-8605 del 3 marzo 2003 ha approvato i criteri per la restituzione dei finanziamenti concessi per le finalità di cui all'art. 4 della legge n. 179/92. Nel particolare con il citato provvedimento è stato stabilito, tra l'altro, che la restituzione del finanziamento, prevista in 35 annualità suddivise in rate semestrali, unitamente alla rivalutazione annuale, avvenga successivamente all'emissione da parte della Regione dell'attestato di chiusura conti su apposito capitolo di entrata del bilancio regionale.

Tra gli interventi conclusi dalle Cooperative edilizie che hanno in corso la procedura di restituzione del finanziamento con scadenza della rata al 31 dicembre 2016 risultano esservi i seguenti programmi (P.I.):

- cooperativa edilizia LA LAVORATORI, intervento nel Comune di Bra, P.I. n. 1214, importo € 21.282,26 relativo alla seconda quota semestrale della settima annualità;
- cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE, intervento nel Comune di Villadossola, P.I. n. 1240, importo €24.392,28 relativo alla prima quota semestrale della sesta annualità;
- cooperativa edilizia LA VIA, intervento nel Comune di Cuneo, P.I. n. 1282, importo €33.260,68 relativo alla seconda quota semestrale della seconda annualità;
- cooperativa edilizia UNICAPI, intervento nel Comune di Valenza, P.I. n. 1213, importo € 31.176,72 relativo alla seconda quota semestrale della prima annualità.

L'importo complessivo delle rate in restituzione da parte delle cooperative edilizie al 31 dicembre 2016 ammonta complessivamente ad €110.111,94.

Dato atto che con le note regionali del 21 novembre 2016, prot. 40349, 40395, 40399 e 40404 si è proceduto a ricordare alle cooperative sopra citate la scadenza del termine del 31 dicembre 2016 per effettuare i versamenti delle rate di rispettiva competenza relative ai finanziamenti per gli interventi attuati ai sensi dell'art. 4 della legge n. 179/92.

Considerato che ai sensi del decreto legislativo n. 118/2011 e s.m.i. occorre procedere all'accertamento sul capitolo di entrata 36815 del bilancio 2016 dell'importo complessivo pari ad € 110.111,94 relativo alle scadenze delle rate delle sopra citate cooperative edilizie al 31 dicembre 2016.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato.

IL DIRETTORE

- vista la legge 17.2.1992, n. 179 e s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 46-20721 del 7.7.1997;
- vista la D.G.R. n. 62-8605 del 3.3.2003;
- visto il D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- viste le note regionali del 21/11/2016, prot. 40349, 40395, 40399 e 40404;
- visti gli art. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- visto l'art. 17 della legge regionale del 28.7.2008, n. 23
- vista la L.R. n. 6 del 6 aprile 2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018";
- vista la L.R. n. 24 del 5 dicembre 2016 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie".

determina

- 1) di accertare l'importo complessivo di € 110.111,94 sul capitolo d'entrata 36815 del bilancio 2016, derivante dalla procedura di restituzione semestrale del 31 dicembre 2016 dei finanziamenti concessi alle Cooperative edilizie sotto indicate per le finalità di cui all'art. 4 della legge n. 179/92:
 - cooperativa edilizia LA LAVORATORI, P.I. n. 1214, importo in restituzione €21.282,26;
 - cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE, P.I. n. 1240, importo in restituzione €24.392,28;
 - cooperativa edilizia LA VIA, P.I. n. 1282, importo in restituzione €33.260,68;
 - cooperativa edilizia UNICAPI, P.I. n. 1213, importo in restituzione €31.176,72.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanz.: E.3.05.02.03.005

Transazione Unione Eur.: 2 "Altre entrate"

Ricorrente: 1 "Entrate ricorrenti"

Perimetro sanitario: 1 "Entrate della gestione ordinaria della Regione"

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della L.R. n. 22 del 12 ottobre 2010.

La presente determinazione non soggetta alla pubblicazione di cui al DLgs n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data suddetta, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

II DIRETTORE
Dott. Gianfranco Bordone