

Codice A1507A

D.D. 19 dicembre 2016, n. 951

Concessione di contributo art. 4 - 1 comma della L.R. 28 del 1976, alle Cooperative indivise. Spesa complessiva di euro 25.026,89. Impegno sul capitolo n. 271533 (assegnazione 100716) del bilancio regionale 2016 - secondo semestre 2016.

Premesso che:

- la Regione Piemonte, al fine di agevolare la realizzazione di programmi edilizi, concede - ai sensi della L.R. 17.5.1976, n. 28 modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7, 14.4.1980 n. 21 e 10.4.1985 n. 30 - agevolazioni finanziarie a favore di cooperative edilizie a proprietà indivisa che risultano assegnatarie di uno dei finanziamenti statali di cui agli artt. 55 lett. c) e 72 della legge 22.10.1971 n. 865, art. 9 della legge 27.5.1975 n. 166, art. 6 della legge 16.10.1975 n. 492, artt. 1, primo comma, lett. b) e 38 della legge 5.8.1978 n. 457, art. 5/ter della legge 25.3.1982, n. 94 e fondi A.N.I.A.;
- tutti gli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 1° semestre 2016", che risulta parte integrante della presente determinazione, risultano recepiti in uno dei programmi regionali di localizzazione degli interventi ammessi - con precedente deliberazione del Consiglio Regionale, già perfezionata a norma di legge, - ai finanziamenti disposti ai sensi della legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- a seguito dell'adozione dei provvedimenti della Giunta Regionale ciascuno degli interventi è ammesso a finanziamento e sono da considerare concesse le integrazioni finanziarie previste dall'art. 4 della L.R. 28/76 e successive modifiche ed integrazioni;
- tutti i mutui relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del 1° semestre 2016", che risulta parte integrante della presente determinazione, sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti Mutuanti in base alle deliberazioni della Giunta Regionale di ammissione ai finanziamenti disposti dalla legge 5.8.1978 n. 457, art. 1 - primo comma lett. b) e art. 38 ed ai relativi decreti di concessione del contributo statale previsto dagli stessi articoli della legge 457/78 e successive modifiche ed integrazioni;
- con D.M. del 31.03.2003, pubblicato sulla G. U. n. 81 del 07.04.2003, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha stabilito il tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, con detto decreto si è concluso l'iter relativo all'attuazione della L. 133/99 per quanto riguarda la rinegoziazione dei mutui agevolati. Per effetto dell'applicazione del nuovo tasso effettivo medio globale pari al 12,61%, a tutti i mutui in essere alla data del 30/06/1999 - il cui tasso di riferimento era superiore a quello citato - il tasso applicato è pari al 20% del tasso di riferimento con gli arrotondamenti previsti dalla Delibera CIPE del 08/04/1987 punto 2, ovvero con una cifra decimale arrotondata per eccesso al decimo superiore (2,522= 2,6% nominale);
- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet ed è articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo.

Considerato che:

- con deliberazioni della Giunta Regionale e Determine Dirigenziali in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del secondo semestre 2016" che risulta parte integrante della presente determinazione;
- la Regione Piemonte, per la scadenza della seconda semestralità del 2016, per tutti i contratti di mutuo relativi agli interventi edilizi indicati nell'allegata tabella "Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i) da erogare alle cooperative indivise per la scadenza del secondo semestre 2016" - che risulta parte integrante della presente determinazione - è chiamata ad integrare un contributo che ammonta a Euro 25.026,89;
- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;
- la L.R. n. 6 del 06.04.2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018" approva il bilancio di previsione per l'anno 2016;
- la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018" assegna parzialmente le risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 " e s.m.i.;
- la L.R. n. 24 del 5.12.2016 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie";
- verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 271533 (ass. 100716) del bilancio regionale 2016 per l'importo di euro 25.026,89.

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

visto il D.Lgs n.165/2001;

visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

visto il D.Lgs n. 118/2011;

visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

vista la L.R. n 6 del 06.04.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018”;

vista la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018“ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 “ e s.m.i.;

vista la L.R. n. 24 del 5.12.2016 “Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie”;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare €25.026,89 sul capitolo di spesa 271533 (Ass n. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle Cooperative indivise, corrispondente al contributo integrativo semestrale a carico della Regione Piemonte per la scadenza della seconda semestralità del 2016, nella misura di cui all’art. 4 della L.R. 17.5.1976, n. 28 e s.m.i. di cui all’allegata tabella “Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i)”, parte integrante della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.03.03.999

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 3 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- di liquidare €25.026,89 alle cooperative indivise, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, secondo la ripartizione indicata nell’allegata tabella “Elenco dei contributi integrativi semestrali (Art. 4 L.R. 17.05.1976, n. 28 e s.m.i)”, parte integrante della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010, nonché ai sensi dell’art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione Amministrazione trasparente”.

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributo art. 4 - 1° comma della L.R. 28/76, alle Cooperative indivise. Spesa complessiva di euro 25.026,89. Erogazione sul capitolo n. 271533 (Assegnazione n. 100716) del Bilancio 2016.

Codice Intervento	Biennio	Località	Operatore	Modalità Pagamento	Cup	Partita Iva	Contributo Regionale
2776	7	ASTI	IN.COOP.CASA A R.L.	1	J31D95000000002	00774180053	14.301,08
2780	7	CASALE MONFERRATO	UNI - C.A.P.I.	3	J31D95000030002	00385040068	10.725,81
Importo complessivo							25.026,89

Il Direttore
Dott. Gianfranco BORDONE

Funzionario Responsabile
Antonietta LONGO