

Codice A1507A

D.D. 5 dicembre 2016, n. 876

**Cooperative edilizie a proprietà indivisa. Rivalutazione degli affitti art. 9 della legge regionale 17.05.1976, n. 28 e s.m.i. Accertamento di Euro 1.623.885,73 sul capitolo n. 38615 del bilancio regionale 2016.**

Premesso che :

- le Cooperative Edilizie a proprietà indivisa, beneficiarie delle integrazioni finanziarie di cui agli artt. 4, 4/bis, 5 e 5/bis, sulla base della rivalutazione degli affitti e ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s. m.i, sono tenute a versare alla Regione:
  - la differenza tra la quota di cui alla lett. a) rivalutata così come previsto all'ottavo comma dello stesso articolo e le rate di ammortamento dei mutui;
  - successivamente al periodo di ammortamento dei mutui, l'intera quota a) rivalutata nei modi stabiliti dall'ottavo comma del suddetto art. 9;
- in data 10.10.2016 sono stati richiesti gli importi .

Considerato che:

- nel corso dei mesi di Ottobre e Novembre le cooperative edilizie a proprietà indivisa hanno versato un importo complessivo di € 1.623.885,73 dettagliato nella tabella allegata “Elenco dettagliato degli importi versati dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa in applicazione dell’art. 9 della legge 28/76 “ che costituisce parte integrante della presente determinazione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE**

visto l’art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s. m.i,

visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

vista la L.R. 23/2008;

visto il Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.;

vista la Legge regionale 6 aprile 2016, n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018”;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate;

*determina*

- di accertare sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio regionale 2016 l'importo di Euro 1.623.885,73 quale quota di rivalutazione degli affitti, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s. m.i, relativa alla scadenza del 31.10.2016 da parte delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, come da tabella allegata "Elenco dettagliato degli importi versati dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa in applicazione dell'art. 9 della legge 28/76 " che costituisce parte integrante della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanziario: E. 3.05.02.03.005

Transazione Unione Eur.: 2 "Altre entrate"

Ricorrente: 1 "Entrate ricorrenti"

Perimetro sanitario: 1 "Entrate della gestione ordinaria della Regione".

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore Regionale  
Dr. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto: Cooperative edilizie a proprieta' indivise. Rivalutazione degli affitti art. 9 della legge regionale 17.05.1976 n. 28 e s.m.i.. Accertamento di Euro 1.623.885,73 sul capitolo n. 38615 del bilancio regionale 2016.

Elenco dettagliato degli importi versati dalle cooperative edilizie a proprieta' indivisa in applicazione dell'art. 9 della legge 28/76

N. Provv	data provv.	Cod. Versante	denominazione	importo
26364	26/10/2016	157665	CASAINSIEME QUARTA SOCIETA'	5.881,60
26928	31/10/2016	10182	EDIFICATRICE UNO SOC. COOP. PROP. INDIV.	352.047,44
26649	28/10/2016	10955	LA LAVORATORI ARL SOC. COOP. EDILIZIA	151.784,15
26520	27/10/2016	13351	LA POPOLARE SOC.COOP. EDILIZIA ARL	49.035,88
26315	25/10/2016	13691	MUTUO SOCCORSO VIGLI DEL FUOCO SCRL	16.129,57
26316	25/10/2016	13691	MUTUO SOCCORSO VIGLI DEL FUOCO SCRL	22.787,23
26482	26/10/2016	13691	MUTUO SOCCORSO VIGLI DEL FUOCO SCRL	37.757,55
26373	26/10/2016	13691	MUTUO SOCCORSO VIGLI DEL FUOCO SCRL	10.979,58
26410	26/10/2016	13691	MUTUO SOCCORSO VIGLI DEL FUOCO SCRL	11.958,29
25152	13/10/2016	69376	NIZZA SOC.COOP.EDILIZIA A PROP. INDIVISA	7.395,60
26958	31/10/2016	13101	PRIMO MAGGIO SOC. COOP. PROP. INDIVISA	254.788,46
24523	06/10/2016	50383	COOP. SAN GIOVANNI 92	16.516,80
27253	31/10/2016	72231	UNICAPI SCL	257.998,57
24416	05/10/2016	10148	CAPI BIELLA COOP. A PROP. INDIVISA	10.260,89
27324	01/11/2016	12628	UNITA OPERAIA ALTO CANAVESE SOCIET A COOPERATIVA EDILIZIA	189.962,96
27325	01/11/2016	10769	SOCIETA COOPERATIVA EDILIZIA FLAVIA A PROPRIETA INDIVISA	123.733,90
27334	01/11/2016	44593	COOPERATIVA EDILIZIA TERDOPPIO	121,67
27335	01/11/2016	44593	COOPERATIVA EDILIZIA TERDOPPIO	74,27
27336	01/11/2016	44593	COOPERATIVA EDILIZIA TERDOPPIO	949,83
27337	01/11/2016	44593	COOPERATIVA EDILIZIA TERDOPPIO	50,47
27340	01/11/2016	10289	EDIFICATRICE TRE SOC COOP EDIL	103.550,74
27418	02/11/2016	58806	COOPERATIVA EDIL.C C SCAPACCINO	120,28
				<b>1.623.885,73</b>