

Codice A1106A

D.D. 23 novembre 2016, n. 543

Rimborso spese di riscaldamento ed energia elettrica per il periodo agosto e settembre 2016, relative all'unita' immobiliare sita in Alba, C.so Canale n. 10, sede di uffici regionali e posti auto. Spesa di Euro 425,50 o.f.c. in favore della Soc. CARAGLIO S.r.l. (Cap. 132745/2016 - Assegnazione n. 100092).

Premesso che con contratto rep. n. 10732 del 24.11.2005, stipulato in esecuzione della determinazione n. 867 del 26.08.2005, venivano assunti in locazione dalla Società Caraglio s.r.l. corrente in Alba – Corso Asti n. 18 due unità immobiliari al primo e secondo piano da destinare a sede di uffici regionali e quattro posti auto siti in Alba – Corso Canale n. 10 per la durata di anni 6 dal 29.9.2005 al 29.09.2011, contratto rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 29.08.2017;

atteso che con atto aggiuntivo n. 15703 del 15.11.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 761 del 23.07.2010 è stato disposto di approvare la modifica del predetto contratto rep. n. 10732 del 24.11.2005 stabilendo in particolare la necessità di proseguire il rapporto locativo unicamente nel solo secondo piano e nei quattro posti auto con decorrenza dall'1.9.2010;

visto l'art. 16 del contratto rep. n. 10732 del 24.11.2005 il quale prevede che le spese condominiali e di climatizzazione sono a carico del conduttore, in base alla ripartizione millesimale;

vista la nota prot. n. 15254 del 25.03.2016 con la quale la Regione Piemonte Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, ha comunicato alla proprietà formale disdetta del contratto rep n. 10732 del 24.11.2005 per la data del 30.09.2016 e che i locali sono stati liberati in tale data;

viste le fatture n. PA 11_16 e PA 12_16 del 31.10.2016, emesse dalla Soc. CARAGLIO s.r.l., corrente in Alba, C.so Asti n. 18 per il pagamento di complessivi € 425,50 o.f.c. quali spese di riscaldamento ed energia elettrica per il periodo Agosto / Settembre 2016;

ritenuto, per le motivazioni in premessa esposte, di impegnare la somma di € 425,50 o.f.c. relativa alla fatture nn. PA 11_16 e PA 12_16 del 31.10.2016 emesse dalla Società CARAGLIO s.r.l., corrente in Alba, C.so Asti n. 18 (Codice Beneficiario n. 56073 - C.F./P.I. 01876320043), di cui € 76,73 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2016 – Assegnazione n. 100092;

vista la D.G.R. n. 7-3725 del 27.7.2016 e verificata la compatibilità del presente atto con il dispositivo della richiamata D.G.R.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013.

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii;
vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016;
vista la D.G.R. n. 3-3122 dell'11.04.2016;
vista la D.G.R. n. 1-3185 del 26.04.2016;
viste le DD.GG.RR. n. 3725 del 27.07.2016 e n. 3745 del 04.08.2016;
vista la D.G.R. n. 4122 del 24.10.2016;

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma di 425,50, di cui € 76,73 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., inerente le fatture nn. PA 11_16 e PA 12_16 del 31.10.2016 emesse dalla Società CARAGLIO s.r.l. corrente in Alba – Corso Asti n. 18, (C.F./P.I. 01876320043 – Codice beneficiario 56073) quali spese di riscaldamento ed energia elettrica per il periodo agosto / settembre 2016 dei locali sede di uffici regionali e posti auto siti in Alba - C.so Canale n. 10;

Alla spesa complessiva di Euro 425,50 o.f.c. si farà fronte con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2016 - Assegnazione n. 100092.

Transazione elementare: Capitolo 132745 impegno 2016

Conto finanziario: U.1.03.02.07.999

Cofog: 01.03

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 3

Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese di riscaldamento non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA