

Codice A1507A

D.D. 23 dicembre 2016, n. 1034

L.R. 3/2010, art. 20 - D.G.R. n. 64 - 4429 del 19/12/2016. Fondo Sociale destinato agli assegnatari di alloggi di edilizia sociale. Impegni di spesa di e. 2.000.000,00 sul cap. di spesa 171636 (ass. n. 100591) del bilancio 2016 per morosità anno 2015 e di e. 2.000.000,00 sul medesimo cap. di spesa per morosità anno 2014 a favore di Amministrazioni locali. Ripartizione e autorizzazione alla liquidazione risorse.

Premesso che:

l'art. 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010 dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";

l'art. 20, comma 3, della sopracitata legge regionale prevede che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:

- a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
- b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi";

con il Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011 – Regolamento del Fondo sociale) all'art. 2 sono stati individuati i beneficiari del suddetto Fondo sociale (cioè gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole, come definita dal Regolamento dei canoni di locazione, che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente);

il Regolamento dei canoni n. 14/R del 4/10/2011 (anch'esso pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011) all'articolo 7, comma 1, definisce il nucleo moroso incolpevole come quel nucleo:

- a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale, di cui all'articolo 2;
- b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

la Giunta regionale, con DGR n. 52-2662 del 21/12/2015 ha stabilito la quota minima che doveva essere corrisposta dagli assegnatari per l'anno 2015 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

l'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (Regolamento del Fondo sociale) prevede che "la disponibilità annua del fondo è ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole";

posto che in data 10/06/2016 con nota prot. n. 21251/A1507A indirizzata alle ATC del Piemonte e ai Comuni sono stati comunicati gli adempimenti e la documentazione necessaria per consentire agli uffici regionali di effettuare il riparto delle risorse destinate al Fondo sociale 2015 per gli assegnatari morosi incolpevoli;

preso atto che, con apposite comunicazioni agli atti del Settore Edilizia Sociale, sono stati forniti dalle ATC e dai Comuni interessati i dati inerenti l'ammontare della morosità incolpevole

dell'esercizio 2015, che devono essere utilizzati per il riparto delle risorse regionali destinate al Fondo Sociale;

rilevato che sono pervenute note formali con fabbisogno negativo, ovvero registrazione di morosità incolpevole anno 2015 pari a zero, che non comportano erogazione di risorse da parte della Regione; ciò da parte dei Comuni di Montegrosso d'Asti (AT), San Salvatore Monferrato (AL), Sambuco (CN), Montezemolo (CN), Mezzana Mortigliengo (BI), Camandona (BI), Terzo (AL), Rivoli (TO), Bannio Anzino (VB), Galliate (NO), Quincinetto (TO);

tenuto conto inoltre delle rettifiche dell'entità della morosità incolpevole 2015 comunicate formalmente dall'ATC del Piemonte Sud in data 28/10/2016 (Prot. n. 12279) e dal CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) in data 16/12/2016 (Prot. n. 2150);

preso atto che dalla documentazione ricevuta da parte delle ATC e dei Comuni gestori e del C.I.T. emerge che la morosità incolpevole complessiva per l'anno 2015, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, ammonta a livello regionale ad euro 10.589.415,39 ed è relativa a n. 7.513 assegnatari morosi incolpevoli;

vista la Legge regionale n. 6 del 6/04/2016 con la quale il Consiglio regionale ha approvato il "Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018", con uno stanziamento sul capitolo di spesa 171636, esercizio 2016, pari a Euro 2.000.000,00;

posto quindi che occorre procedere a ripartire le relative risorse sul bilancio regionale 2016 per euro 2.000.000,00, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale al fine di sostenere la morosità incolpevole dell'annualità 2015, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R sopra citato;

preso atto quindi che le risorse disponibili sul Bilancio 2016 destinate al Fondo sociale 2015 ammontano ad euro 2.000.000,00 e che, essendo la morosità complessiva pari a euro 10.589.415,39, secondo il criterio proporzionale previsto dall'art. 3 del Regolamento n. 15/R già citato, consentono una copertura pari al 18,8867%;

posto che nell'allegato 1 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC, al C.I.T. e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale 2015, a copertura della morosità incolpevole comunicata dagli enti per l'anno 2015;

preso atto inoltre che con DD n. 1114 del 30/12/2015 sono state ripartite le risorse per la copertura della morosità incolpevole anno 2014 a favore degli enti gestori nella misura del 21,04%;

preso atto che con O.d.G. n. 733 del 31/03/2016 approvato dal Consiglio Regionale la Giunta Regionale si è impegnata "a prevedere in sede di Assestamento al Bilancio di previsione 2016-2018 un incremento di risorse a favore del Capitolo che consente di finanziare il sostegno alla morosità incolpevole";

verificato che la Legge regionale del 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie", ha effettivamente incrementato nell'esercizio 2016 lo stanziamento di euro 2.000.000,00 sul capitolo di spesa 171636;

posto che con la DD n. 1114 del 30/12/2015 sono state ripartite le risorse attribuite sul Bilancio 2015 per la copertura della morosità incolpevole 2014 e dato atto che con il presente

provvedimento, nell'Allegato 2, vengono ripartite ed assegnate ulteriori risorse pari a euro 2.000.000,00, secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 64-4429 del 19/12/2016, che permettono una ulteriore copertura pari al 20,1372%;

considerato che nell'allegato 2 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC, al C.I.T. e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale 2014, a integrazione di quanto già ripartito con DD n. 1114/2015;

posto quindi che, in ottemperanza a quanto disposto dalla D.G.R. n. 64-4429 del 19/12/2016 e dall'Allegato C, occorre procedere ad impegnare sul bilancio 2016 e a ripartire, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 1 del Regolamento regionale n. 15/R sopra citato, le relative risorse sul bilancio regionale 2016, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale nel seguente modo:

- euro 2.000.000,00 al fine di sostenere la morosità incolpevole dell'anno 2015, come indicato nell'allegato 1
- euro 2.000.000,00 al fine di integrare la copertura della morosità incolpevole dell'anno 2014, come indicato nell'allegato 2.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la L. n. 241/1990 e s.m.i. e la L. R. n. 7/2005 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. ;

vista la L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;

vista la L.R. n. 6 del 6/04/2016 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018";

vista la Legge regionale del 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie"

vista la DGR n. 1-4364 del 15/12/2016 avente ad oggetto "Legge regionale 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016 – 2018 e disposizioni finanziarie". Rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio 2016 – 2018, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D. lgs. 118/2011 s.m.i."

visto l'Allegato C della D.G.R. n. 64-4429 del 19/12/2016 avente ad oggetto "Linee di intervento regionali in materie di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2016. Integrazione alle D.G.R. n. 16-362 del 29 settembre 2014 e n. 36-1750 del 13 luglio 2015 per la misura Agenzie sociali per la locazione";

Vista la DD n. 1114 del 30/12/2016;

Visto l'art. 20 della L.R. n. 3/2010;

visto il Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011;

determina

1) di impegnare l'importo di euro 2.000.000,00 sul capitolo di spesa 171636 (ass. n. 100591) del bilancio 2016 a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per le finalità del Fondo sociale di cui all'art. 20 L.R. 3/2010 relativo alla morosità incolpevole **anno 2015** nel seguente modo:

€ 1.952.083,42 a favore delle ATC – C.F. U.1.04.01.02.999

€ 24.539,43 a favore dei Comuni piemontesi - C.F. U.1.04.01.02.003

€ 23.377,15 a favore del C.I.T. – C.F. U.1.04.01.02.018

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti impegni è:

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.018 - C.F. U.1.04.01.02.999

Cogof: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Europea: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"

2) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2015, la somma di euro 2.000.000,00, a favore dei soggetti indicati nell'allegato 1 alla presente determina, per costituirne parte integrante e sostanziale ;

3) di impegnare l'importo di euro 2.000.000,00 sul capitolo di spesa 171636 (ass. n. 100591) del bilancio 2016 a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per le finalità del Fondo sociale di cui all'art. 20 L.R. 3/2010 relativo all'integrazione della copertura della morosità incolpevole **anno 2014** nel seguente modo:

€ 1.945.348,61 a favore delle ATC – C.F. U.1.04.01.02.999

€ 25.994,38 a favore dei Comuni piemontesi - C.F. U.1.04.01.02.003

€ 28.657,01 a favore del C.I.T. – C.F. U.1.04.01.02.018

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti impegni è:

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.018 - C.F. U.1.04.01.02.999

Cogof: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Europea: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"

4) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2014, la somma di euro 2.000.000,00, a favore dei soggetti indicati nell'allegato 2 alla presente determina, per costituirne parte integrante e sostanziale;

5) di autorizzare la liquidazione delle somme indicate negli allegati 1 e 2 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;

6) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare tutte le ATC, il C.I.T. ed i Comuni gestori indicati negli allegati 1 e 2 alla presente determina ad effettuare eventuali ulteriori controlli anche in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e di precisare che qualora si rendesse necessario, anche in seguito ai controlli effettuati, provvedere a restituire parte della somma ripartita e liquidata con il presente atto, la restituzione dovrà avvenire secondo le modalità indicate negli allegati 1 e 2, dandone contestuale comunicazione al Settore Edilizia Sociale.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Beneficiari: Agenzie Territoriali per la Casa , C.I.T. e Comuni della Regione Piemonte

Importo complessivo: euro 2.000.000,00 (Fondo Sociale anno 2015) + euro 2.000.000,00 (Fondo Sociale integrazione anno 2014)

Modalità per l'individuazione del beneficiario: criterio proporzionale di cui all'art. 3 del Regolamento regionale del fondo sociale n. 15/R del 4/10/2011, sulla base delle comunicazioni effettuate dagli enti (ATC, C.I.T. e Comuni)

Norme a base dell'attribuzione: art. 20 L.R. n. 3/2010

Responsabile del procedimento: Dott. Gianfranco Bordone

Il Dirigente del Settore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

ATC	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2015	RISORSE RIPARTITE
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	1.029	1.304.737,42	246.422,94
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.712	6.859.573,35	1.295.552,79
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.543	2.171.400,33	410.107,69
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		7.284	10.335.711,10	1.952.083,42
COMUNI	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2014	RISORSE RIPARTITE
Volpiano (TO)	01573560016	2	986,74	186,36
Arona (NO)	81000470039	3	1.750,84	330,68
Asti	00072360050	6	4.980,08	940,58
Biella	00221900020	74	65.245,45	12.322,77
Chivasso (TO)	82500150014	6	8.412,00	1.588,76
Orbassano (TO)	01384600019	1	300,00	56,66
Cuorgnè (TO)	83501110015	10	13.397,79	2.530,41
Chieri (TO)	82000210011	3	2.029,23	383,26
Moncalieri (TO)	01577930017	21	30.914,46	5.838,75
Pinerolo (TO)	01750860015	6	1.175,89	222,09
Montanaro	01933140012	1	527,62	99,65
Borgo Sesia	00210430021	1	209,02	39,48
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		134	129.929,12	24.539,43
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	95	123.775,17	23.377,15

TOTALE regionale	7.513	10.589.415,39	2.000.000,00
-------------------------	--------------	----------------------	---------------------

Per eventuali restituzioni:
 IBAN IT27J0100003245114300031930 causale: cap. 36720 Restituzioni Fondo sociale
 Si prega di comunicare al Settore Edilizia Sociale l'avvenuta restituzione

* percentuale di copertura: 18,88678389%

ATC	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2014	RISORSE GIA' RIPARTITE CON DD. N. 1114 DEL 30/12/2015*	RISORSE AGGIUNTIVE DGR N. 1-4364 DEL 15/12/2016 **
NOVARA			467.453,59	98.348,64	94.132,17
BIELLA			394.131,21	82.922,17	79.367,08
VERCELLI			303.746,88	63.906,00	61.166,19
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	924	1.165.331,68	245.176,81	234.665,44
ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.554	6.810.105,60	1.432.793,77	1.371.366,14
ALESSANDRIA		417	561.652,42	118.167,34	113.101,20
ASTI		416	440.593,70	92.697,52	88.723,34
CUNEO		569	682.777,87	143.651,21	137.492,50
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.402	1.685.023,99	354.516,07	339.317,04
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999		6.880	9.660.461,27	2.032.486,66	1.945.348,61
COMUNI	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2014	RISORSE GIA' RIPARTITE CON DD. N. 1114 DEL 30/12/2015*	RISORSE AGGIUNTIVE DGR N. 1-4364 DEL 15/12/2016 **
S.Salvatore Monferrato (AL)	80005590064	2	234,46	49,33	47,21
Volpiano (TO)	01573560016	3	944,09	198,63	190,11
Arona (NO)	81000470039	2	2.136,51	449,51	430,23
Asti	00072360050	5	2.156,71	453,76	434,30
Borgomanero (NO)	82001370038	1	261,45	55,01	52,65
Biella	00221900020	67	55.973,54	11.776,40	11.271,52
Chivasso (TO)	82500150014	6	7.449,00	1.567,21	1.500,02
Orbassano (TO)	01384600019	1	162,74	34,24	32,77
Carmagnola (TO)	01562840015	8	7.094,27	1.492,58	1.428,59
Cuorgnè (TO)	83501110015	12	16.595,24	3.491,51	3.341,82
Chieri (TO)	82000210011	7	6.089,00	1.281,08	1.226,16
Moncalieri (TO)	01577930017	20	28.282,30	5.950,38	5.695,27
Galliate (NO)	00184500031	2	723,24	152,16	145,64
Pinerolo (TO)	01750860015	5	983,67	206,96	198,08
TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003		141	129.086,22	27.158,75	25.994,38
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	99	142.308,64	29.940,63	28.657,01
TOTALE regionale		7.120	9.931.856,13	2.089.586,03	2.000.000,00

* percentuale di copertura:21,039230%

Per eventuali restituzioni:

IBAN IT27J0100003245114300031930 causale: cap. 36720 Restituzioni Fondo sociale
Si prega di comunicare al Settore Edilizia Sociale l'avvenuta restituzione

** ulteriore percentuale di copertura
20,1372228%

Allegato 2 Fondo Sociale 2014