

Codice A1305A

D.D. 4 agosto 2016, n. 196

**Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs, per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Approvazione bando integrale, relativo estratto e documento complementare "Disciplinare di gara".**

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, con nota prot. n. 30231/A1107A dell'1.8.2016, pervenuta al Settore Contratti, in data 1.8.2016 prot. n. 8601/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, le determinazioni nn. 360 del 22.7.2016 e 378 del 29.7.2016, avente ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta per l'aggiudicazione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. 50/2016, con un unico Operatore Economico, per la durata di anni tre, per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (Lotto 1), nonché nelle province di Novara – Biella – Vercelli – V.C.O. (Lotto 2) e nelle province di Alessandria – Asti – Cuneo e Parco Regionale di Stupinigi (Lotto 3), approvando, nel contempo, per ciascun lotto, il Capitolato Speciale d'Appalto ed i relativi allegati, il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Intrerferenza, nonché il relativo schema di contratto;

- con la suddetta determinazione, si è stabilito che si proceda ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs, con un unico Operatore Economico per ciascun lotto e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dei criteri di valutazione individuati dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e trasmessi al Settore Contratti con nota del 27.7.2016 prot. n. 29920/A11107A, pervenuta nella medesima data prot. n. 8420/A1305A/2.70.10;

- visti i Capitolati Speciale d'Appalto all'uopo predisposti, i quali determinano le condizioni della procedura di gara, l'importo complessivo presunto a base d'asta fissato è di € 9.147.500,00 oltre I.V.A. di cui € 8.781.600,00 per lavori a misura ed € 365.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito specificato:

**LOTTO 1:**

Lavori a misura	€ 4.063.200,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 169.300,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.232.500,00</b>

**LOTTO 2:**

Lavori a misura	€ 960.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 40.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

LOTTO 3:	
Lavori a misura	€ 3.758.400,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 156.800,00
TOTALE	€ 3.915.000,00

- rilevata la necessità di approvare il bando integrale, relativo estratto ed il documento complementare “Disciplinare di gara” indicanti l’oggetto dell’appalto e i requisiti richiesti agli Operatori Economici partecipanti, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- dato atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017, approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.6.2015, prevede che “a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C. 2015-2017 sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all’Area di rischio “B” affidamento di lavori, servizi e forniture” (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:”

.....omissis.....

- Definizione dell’oggetto dell’affidamento
- Individuazione dello strumento/istituto per l’affidamento

.....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013;

- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- Viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;

- vista la L. 23/2014;

- visto il D.Lgs. 118/2011;

- vista la L.R. 6 del 6.4.2016;

- vista la D.G.R. 1-3185 del 26.4.2016 “L.R. n. 6 del 6.4.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018. Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell’art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”;

- vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015/2017 approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.06.2015;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;
- Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalle determinazioni nn. 360 del 22.7.2016 e 378 del 29.7.2016

*determina*

- di approvare, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, il bando integrale, il relativo estratto ed il documento complementare “Disciplinare di gara”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013.
- di demandare agli Uffici Amministrativi l’adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione “Trasparenza, Valutazione e Merito”, in quanto non comporta impegno di spesa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 L.R. 22/10.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
(Dott. Marco PILETTA)

VISTO DI CONTROLLO  
Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1  
IL DIRETTORE REGIONALE  
AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA  
Dr.ssa Laura BERTINO