

Codice A1813A

D.D. 16 agosto 2016, n. 2167

Autorizzazione preventiva in zona sismica 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: Interventi strutturali nell'ambito dei lavori di restauro e risanamento conservativo del fabbricato sito in Comune di Torino, via San Quintino n. 39. Committente: Istituto Europeo di Design S.p.A.

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

In data 31/05/2016 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – Area Metropolitana di Torino, la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva dell'Istituto Europeo di Design S.p.A. - P.IVA 06525850969, registrata al prot. n. 24110/A1813A, con allegato il progetto relativo alla realizzazione di alcuni interventi strutturali nell'ambito dei lavori di restauro e risanamento conservativo del fabbricato sito in Comune di Torino, via San Quintino n. 39, ricadente in zona sismica 4.

L'intervento rientra tra quelli indicati al punto 2.1 lettera a) dell'allegato 1 della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto è sottoposto a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 31/05/2016 come comunicato dal Settore scrivente all'Istituto Europeo di Design S.p.A., con nota prot. n. 27635/A1813A del 23/06/2016, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

In corso d'istruttoria sono state richieste alla committenza integrazioni tecniche con nota del Settore scrivente prot. n. 34760/A1813A del 09/08/2016; la documentazione integrativa trasmessa dal progettista delle strutture è stata ricevuta in data 11/08/2016, prot. n. 35330/A1813A.

L'edificio oggetto d'intervento si articola su tre piani fuori terra, oltre al piano interrato, e presenta strutture verticali in muratura portante di mattoni pieni.

Le opere strutturali in argomento, comprese nell'ambito dei lavori di restauro e risanamento conservativo del fabbricato, risultano essere le seguenti:

- demolizione al piano sottotetto di alcune limitate porzioni di murature portanti;
- chiusura di alcune nicchie esistenti nelle murature al piano sottotetto con nuove murature in mattoni pieni;
- rinforzo al piano sottotetto di due murature portanti con camicia armata in malta cementizia ad alta resistenza, di spessore cm 5;
- realizzazione al piano sottotetto di nuovo portale in carpenteria metallica composto dall'accoppiamento di due profilati UPN160, classe S275, calastrellati, in sostituzione di una porzione di muratura oggetto di demolizione;
- rinforzo della copertura in legno esistente mediante travi in acciaio classe S275 costituite da profilati HEA200, UPN 240 e UPN 160;
- realizzazione al piano sottotetto di baggioli in cemento armato sulle murature portanti per l'appoggio delle nuove travi in acciaio di rinforzo della copertura;
- apertura di piccola forometria in una volta del piano sottotetto e realizzazione di cordolo di irrigidimento in cemento armato.

Il progetto prevede anche il cambio di destinazione d'uso del piano sottotetto da magazzino/deposito a scuola.

Gli interventi strutturali sopracitati sono stati classificati dal progettista di tipo locale ai sensi del par. 8.4.3 del D.M. 14/01/2008.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa tecnica sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009).

Premesso quanto sopra

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

DETERMINA

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in argomento risultano completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009);

- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, l'Istituto Europeo del Design S.p.A. - P.IVA 06525850969, all'esecuzione delle opere strutturali inserite nel progetto esaminato, i cui elaborati si restituiscono in duplice copia alla medesima Società richiedente visti da questo Settore;
- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera a) del d.lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Settore
(*arch. Adriano BELLONE*)