

Codice A1507A

D.D. 28 giugno 2016, n. 400

**Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 alle Cooperative indivise. Spesa complessiva di 34.553,32. Impegno di spesa sul cap. 271533 (Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle Cooperative indivise.**

Premesso che:

- la Regione Piemonte, al fine di agevolare la realizzazione di programmi edilizi, concede - ai sensi della L.R. 17.5.1976, n. 28 modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7, 14.4.1980 n. 21 e 10.4.1985 n. 30 - agevolazioni finanziarie a favore di cooperative edilizie a proprietà indivisa che risultano assegnatarie di uno dei finanziamenti statali di cui agli artt. 55 lett. c) e 72 della legge 22.10.1971 n. 865, art. 9 della legge 27.5.1975 n. 166, art. 6 della legge 16.10.1975 n. 492, artt. 1, primo comma, lett. b) e 38 della legge 5.8.1978 n. 457, art. 5/ter della legge 25.3.1982, n. 94 e fondi A.N.I.A.;

- tutti gli interventi edilizi risultano recepiti in uno dei programmi regionali di localizzazione degli interventi ammessi - con precedente deliberazione del Consiglio Regionale, già perfezionata a norma di legge, - ai finanziamenti disposti ai sensi della legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- tutte le Cooperative, elencate nell'allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2016" che costituisce parte integrante della presente determinazione, sono in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge Regionale 17.5.1976 n° 28 s.m.i. ed hanno presentato nei termini di legge per gli interventi elencati nella medesima tabella, i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'allegato nell'allegato "Elenco contributi L. R. 28/76

ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2016” che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- la Regione Piemonte, per contenere l’aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per la prima semestralità del 2016 integra i contratti di mutuo relativi agli interventi realizzati dalle cooperative indivise elencate nell’allegato “Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2016” che costituisce parte integrante della presente determinazione, con una quota pari a complessivi €. 34.553,32;

- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell’informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;

- la L.R. n. 6 del 06.04.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018” approva il bilancio di previsione per l’anno 2016;

- la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018“ assegna parzialmente le risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 “ e s.m.i.;

- verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 271533 (ass. 100716) del bilancio regionale 2016 per l’importo di euro 34.553,32.

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

- visto il D.Lgs n.165/2001;

- visto l’ art. 17 della L.R. 23/2008;

- visto il D.Lgs n. 118/2011;

- visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

- vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018” di approvazione del bilancio di previsione per l’anno 2016;

- vista la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018“ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 “ e s.m.i.;

- in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

#### *determina*

- di impegnare € 34.553,32 sul capitolo 271533 del bilancio regionale 2016 (ass. 100716) a favore delle Cooperative indivise, quale quota della prima semestralità del 2016 a carico della Regione

Piemonte per l'integrazione dei contratti di mutuo relativi ai contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione della legge 457/78 riferita agli interventi realizzati dalle cooperative indivise di cui all'Allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78", parte integrante della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.03.03.999

Cofog: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Eur.: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"

- di liquidare € 34.553,32 alle Cooperative indivise, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, secondo la ripartizione indicata nell'Allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78", parte integrante della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente".

Il Direttore  
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 alle Cooperative indivise.  
Spesa complessiva di € 34.553,32. Impegno di spesa sul cap. 271533  
(Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle Cooperative  
indivise.

DIREZIONE COESIONE SOCIALE  
SETTORE EDILIZIA SOCIALE  
IL DIRETTORE  
Dott. Gianfranco BORDONE

Funzionario Responsabile Rag. Antonietta Longo

“Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2016”

<b>Codice Intervento</b>	<b>Biennio</b>	<b>Località</b>	<b>Operatore</b>	<b>Cup</b>	<b>Partita Iva</b>	<b>Contributo regionale</b>	<b>Modalità Pagamento</b>
2776	7	ASTI	IN.COOP.CASA A R.L.	J31D95000000002	00774180053	8.094,61	1
2780	7	CASALE MONFERRATO	UNI - C.A.P.I.	J31D95000030002	00385040068	4.758,18	3
2761	7	CALUSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	J11D95000000002	01962160014	523,49	1
2760	7	CHIVASSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	J91D95000000002	01962160014	7.201,28	1
2380	7 / 6	TORINO	GIUSEPPE DI VITTORIO	J81D95000020002	01796560017	1.047,97	1
2382	7 / 6	SAN MAURO TORINESE	SAN GIOVANNI 92	J51D95000010002	06272910016	12.927,79	4
<b>Importo complessivo</b>						<b>34.553,32</b>	